

Уведомление №024/10/18.1-417/2024

о переносе рассмотрения жалобы

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон №135-ФЗ) Красноярское УФАС России уведомляет о рассмотрении жалобы ООО «Фарт» на действия организатора торгов – Администрации п. Березовка Березовского района Красноярского края при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:04:6101010:1864, общей площадью 10532 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский р-н, пгт. Березовка, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - производственная деятельность (извещение №22000049440000000010, лот №1) (далее – торги).

Существо жалобы: проведение торгов с нарушением законодательства Российской Федерации.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России в сети Интернет по адресу: [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru) (раздел «База решений»).

Рассмотрение жалобы по существу было назначено на 06.03.2024 в 10:30 (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 6а. В связи с необходимостью получения от организатора торгов информации, необходимой для принятия решения по жалобе, сообщаяю, что рассмотрение жалобы перенесено **на 12.03.2024 17:00 (время местное)** по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 6а.

Организатору торгов в срок до **12.03.2024 10:00 (время местное)** необходимо представить (нарочным или посредством факсимильной связи (391)211-01-14 либо электронной почты [fo24@fas.gov.ru](mailto:fo24@fas.gov.ru)) пояснения, в части:

1) причин указания в описании предмета торгов (пункт 2 извещения) только одного вида разрешенного использования – «производственная деятельность», при наличии в пункте 2 извещения иных видов разрешенного использования (основных, условно разрешенных, вспомогательных);

2) означает ли указание в описании предмета торгов конкретного вида разрешенного использования - «производственная деятельность» то, что земельный участок, являющийся предметом торгов, может быть использован только с таким видом разрешенного использования;

3) предполагают ли положения извещения возможность подачи заявки на участие в торгах, с указанием вида разрешенного использования (целевого назначения), поименованного в основных, условно разрешенных, вспомогательных видах разрешенного использования, указанных в извещении о проведении аукциона, и неотнесенных к виду разрешенного использования с кодом 6.0;

4) причины указания в извещении о проведении аукциона видов разрешенного использования, не отвечающих классификатору видов использования земельных участков, утвержденному Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, в частности: коды 6.0, 6.9, 2.7.1, 4.9, 4.9.1, 3.9.2, 12.0, 3.5.1;

5) расшифровки формулировки «коммунально-складские объекты» и причинах использования данной формулировки, непредусмотренной классификатором.

Участвовать в рассмотрении жалобы возможно посредством интернет-видеоконференции.

Для принятия участия в интернет-видеоконференции необходимо:

- в срок **до 12.03.2024 10:00 (время местное)** направить до рассмотрения жалобы по существу на адрес электронной почты Красноярского УФАС России [fo24@fas.gov.ru](mailto:fo24@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут участвовать в рассмотрении жалобы, подписанные ЭЦП, (непосредственно на рассмотрении обращения представитель стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Красноярского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны);

- в указанные в настоящем уведомлении дату и время перейти по адресу:  
**<https://fas2.tconf.rt.ru/c/3654270961>**.

Организатор торгов, заявитель должны обеспечить участие своих представителей (с документами, подтверждающими личность и полномочия) в заседании Комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению жалоб либо направить ходатайство о рассмотрении жалобы без участия своих представителей.

