

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Эксплуатация ГС-СПб»

06.10.2015

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «Эксплуатация ГС-СПб»

В присутствии представителя ООО «Эксплуатация ГС-СПб» (далее – Заявитель)

В присутствии представителей Администрации Приморского района (далее – Организатор торгов)

В присутствии представителей ООО «Мир»

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Эксплуатация ГС-СПб» (вх. от 02.10.2015 №21220) на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) – Администрации Приморского района Санкт-Петербурга при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Юнтоловский проспект, дом 53, корпус 3, литера А, Юнтоловский проспект, дом 53, корпус 4 (извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru>, №240715/3170144/02, лот №1, далее – конкурс) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №240715/3170144/02 опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (далее – сайт торгов) - 31.07.2015.

Заявитель обжалует действия Организатора торгов, Конкурсной комиссии в части неверного выбора победителя, а также иные нарушения по процедуре проведения конкурса.

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, возражений представителя Организатора торгов, а так же норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Пунктом 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается **не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов** либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Согласно пункту 5 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

Согласно Протоколу конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами №07-15/НС-03 (далее – Протокол) 14.09.2015 состоялся конкурс на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Юнтоловский проспект, дом 53, корпус 3, литера А, Юнтоловский проспект, дом 53, корпус 4, по итогам которого был выбран победитель – ООО «Мир». Протокол размещен на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> 14.09.2015.

ООО «Мир» на заседание Комиссии представило заключенные договоры управления многоквартирными домами от 01.10.2015. Жалоба Заявителя была подана в Санкт-Петербургское УФАС России – 02.10.2015.

Исходя из вышеизложенного, Санкт-Петербургское УФАС России прекращает производство по делу о нарушении антимонопольного законодательства по статье, так как согласно п. 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Заявителем был нарушен установленный срок подачи жалобы.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Доводы Заявителя - ООО «Эксплуатация ГС-СПб» (вх. от 02.10.2015 №21220) на действия Организатора торгов (конкурсной комиссии) – Администрации Приморского района Санкт-Петербурга при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенных по адресу: Санкт-

Петербург, Юнтоловский проспект, дом 53, корпус 3, литера А, Юнтоловский проспект, дом 53, корпус 4 указанные в жалобе, не подлежат рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в связи с нарушением срока подачи жалобы.