

РЕШЕНИЕ

ДЕЛО №

150333/04-2018

г.

Ульяновск

Резолютивная часть решения оглашена «30» июля 2018 г.

В полном объеме решение изготовлено «31» июля 2018 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению жалоб по ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" в составе:

председатель - зам. руководителя управления-начальник отдела ***,
- начальник отдела ***,
члены - специалист-эксперт ***;

рассмотрев дело № 150333/04-2018 в отношении организатора торгов - финансового управляющего должника Н*** Е*** (***) по ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции",

в присутствии на - от заявителя – З*** (пасп.);
заседании - от организатора торгов - не явились, извещены.

УСТАНОВИЛА:

19 июля 2018 года в Ульяновское УФАС России поступила жалоба З*** (вх. от 19.07.2018 № 3787) на действия организатора торгов – финансового управляющего должника Н*** Е*** при организации и проведении открытых торгов посредством публичного предложения (идентификационный номер торгов на сайте <https://www.m-ets.ru>: 27698-ОТПП, Лот № 2).

10.05.2018 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> опубликовано сообщение о проведении торгов № 2687255 по Лоту № 2 (право аренды земельных участков в с. Новая Беденьга Ульяновского района).

Идентификационный номер торгов на сайте <https://www.m-ets.ru> (ООО «МЭТС» - место подведения результатов торгов) - 27698-ОТПП.

Начальная цена продажи имущества – 135 000 рублей.

Начало предоставления заявок на участие: 19.06.2018 12:00.

Окончание предоставления заявок на участие: 24.07.2018 17:00.

Заявитель в своей жалобе ссылается на то, что по состоянию на 14.07.2018 (дата окончания пятого периода) и 15.07.2018 на сайте ООО «МЭТС» количество поданных заявок составляло 0, но при этом организатором торгов осуществлен переход к шестому периоду (шестой период – с 14.07.2018 12:00 до 19.07.2018 12:00)

По состоянию на 16.07.2018 количество поданных заявок составило 1.

Согласно размещенной на сайте ООО «МЭТС» информации о торгах задаток перечисляется до подачи заявки.

17.07.2018 в 12:21 З*** на счет Н*** № 40817810969001431604 осуществлен перевод задатка в размере 6 750 рублей.

По мнению заявителя, 17.07.2018 были незаконно завершены торги по Лоту № 2.

Содержание жалобы, а также вся информация о процессуальных действиях, осуществляемых Комиссией при её рассмотрении, опубликована на сайте: <http://ulyanovsk.fas.gov.ru>.

Представитель организатора торгов просила признать жалобу З*** необоснованной. Указала, что организатором торгов не были допущены нарушения Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Заявителем не представлены доказательства нарушения организатором торгов положений о порядке проведения торгов в форме публичного предложения, не обосновано, какие законные интересы заявителя нарушены организатором торгов.

Рассмотрев представленные материалы дела, выслушав пояснения лиц, участвующих в деле, комиссия приходит к выводу о необходимости признать

жалобу З*** необоснованной.

Комиссия при принятии данного решения исходит из нижеследующего.

10.05.2018 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> опубликовано сообщение о проведении торгов № 2687255 по Лоту № 2 (право аренды земельных участков в с. Новая Беденьга Ульяновского района).

Идентификационный номер торгов на сайте <https://www.m-ets.ru> (ООО «МЭТС» - место подведения результатов торгов) - 27698-ОТПП.

Начальная цена продажи имущества – 135 000 рублей.

Начало предоставления заявок на участие: 19.06.2018 12:00.

Окончание предоставления заявок на участие: 24.07.2018 17:00.

	№	Дата начала	Дата окончания	Цена
График снижения цены	1	19.06.2018 12:00	24.06.2018 12:00	135 000,00
	2	24.06.2018 12:00	29.06.2018 12:00	121 500,00
	3	29.06.2018 12:00	04.07.2018 12:00	108 000,00
	4	04.07.2018 12:00	09.07.2018 12:00	94 500,00
	5	09.07.2018 12:00	14.07.2018 12:00	81 000,00
	6	14.07.2018 12:00	19.07.2018 12:00	67 500,00
	7	19.07.2018 12:00	24.07.2018 12:00	54 000,00

Согласно информации о торгах к участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, своевременно подавшие оператору электронной площадки заявку, соответствующую требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с приложением надлежащим образом оформленных документов и обеспечившие своевременное перечисление задатка на счет Н* * * № 40817810969001431604 в Ульяновском отделении № 8588 ПАО «Сбербанк России», корр. счет 30101810000000000602, БИК 047308602. К заявке должны прилагаться следующие документы, подписанные электронной цифровой подписью заявителя: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве инд. предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается

в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или не достоверны; поступление задатка на счет, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Задаток перечисляется до подачи заявки на счет Н*** № 40817810969001431604 в Ульяновском отделении № 8588 ПАО «Сбербанк России», корр. счет 3010181000000000602, БИК 047308602, ИНН 7707083893. Возврат задатка производится согласно договору о задатке.

Согласно Чеку по операции Сбербанк Онлайн 13.07.2018 в 11:14:44 осуществлена операция - безналичный перевод средств в размере 8 100 рублей на счет получателя 40817810969001431604 с назначением: «оплата задатка для участия в торгах по продаже имущества Н*** за лот 2».

Согласно справке о состоянии вклада Н*** (счет № 40817.810.9.6900.1431604) за период с 01.05.2018 по 19.07.2018 денежные средства в размере 8 100 рублей поступили на счет 13.07.2018.

Указанный задаток поступил от Б***, подавшего заявку на участие в торгах по Лоту № 2 14.07.2018 в 11:58:32.220. Об указанном свидетельствуют направленные ООО «МЭТС» организатору рассматриваемых торгов сведения о поданных заявках.

Согласно Чеку по операции Сбербанк Онлайн, представленному З***, 17.07.2018 в 12:21 на счет Н*** № 40817810969001431604 осуществлен перевод задатка по Лоту № 2 в размере 6 750 рублей.

Согласно справке о состоянии вклада Н*** (счет № 40817.810.9.6900.1431604) за период с 01.05.2018 по 19.07.2018 указанные денежные средства поступили на счет 17.07.2018.

В соответствии с Регламентом Электронной площадки ООО «МЭТС» для проведения открытых и закрытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, размещенной в сети «Интернет» по адресу: www.m-ets.ru (далее – Регламент), принятие и регистрация заявок на участие в торгах осуществляется самой электронной площадкой. Об этом свидетельствуют положения нижеследующих пунктов Регламента:

П. 3.3.3. Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве), в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

П. 3.3.6. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение

регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

П. 3.4.1. Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки (в случае проведения торгов с закрытой формой представления предложений о цене - без предложений о цене).

П. 3.4.2. С момента окончания подачи заявок в «личном кабинете» организатора торгов становится доступной операция по определению участников открытых торгов по результатам рассмотрения всех представленных заявок. Организатор торгов обязан выполнить эту операцию в течении пяти дней с момента окончания подачи заявок.

П. 3.4.3. Для определения участников открытых торгов программным обеспечением электронной площадки формируется список представленных заявок на участие в открытых торгах, для каждой из которых следует выбрать результат рассмотрения - допуск или отказ в допуске.

П. 3.4.4. Программным обеспечением электронной площадки на основании полученных от организатора торгов результатов рассмотрения заявок на участие в открытых торгах присваивается статус «Допущена» или «Отказано» в соответствии с решением организатора, а так же формируется протокол определения участников открытых торгов. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на электронной площадке, заявки на участие в торгах которых соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Сформированный протокол направляется организатору для утверждения и подписи.

П. 3.4.5. Протокол об определении участников торгов подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке:

а) в случае проведения торгов посредством публичного предложения - не позднее десяти минут после поступления оператору электронной площадки указанного протокола;

б) в других случаях - не позднее десяти минут после поступления оператору электронной площадки протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися.

Таким образом, размещение сведений о поданных на участие в торгах заявках осуществляется непосредственно электронной площадкой и не зависит от организатора торгов.

Согласно п. 5.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 (далее – Порядок) организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в

торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

В соответствии с п. 5.2 Порядка если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после окончания периода проведения торгов.

17.07.2018 подписан протокол № 27698-ОТПП/2 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества Н***, в соответствии с которым подавший заявку Б*** допущен и признан участником торгов.

17.07.2018 подписан протокол № 27698-ОТПП/2 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества Н***, в соответствии с которым победителем торгов признается участник торгов Б***, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное, по сравнению с другими участниками, предложение о цене имущества должника в размере 86 500 рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Таким образом, антимонопольным органом не усматривается наличие нарушений, допущенных организатором рассматриваемых торгов.

Руководствуясь статьей 18.1, [статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, частью 1 статьи 49](#) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", комиссия,

РЕШИЛА:

Признать жалобу З*** необоснованной.

Председатель комиссии

Члены комиссии

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.