

Беляевская Т.Ю.

ООО «Ювелирный Дом «ВЕРСАЛЬ»

Межрегиональное  
территориальное управление  
Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в городе Санкт-  
Петербурге и Ленинградской  
области

ООО «Русторг»

*Уведомление о продлении срока рассмотрения*

*жалобы Беляевской Т.Ю.*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 14 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о продлении срока рассмотрения жалобы Беляевской Т.Ю. (вх. № 10047 от 20.08.2021) на действия организатора торгов – ООО «Ювелирный Дом «ВЕРСАЛЬ» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона в электронной форме по реализации имущества: квартиры общей площадью 50,8 кв. м. Этаж – 21, с кадастровым номером № 78:36:0005509:2055, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Композиторов, д. 18, литера. А, кв. 65 (изв. № 250721/12875578/20 от 25.07.2021), при проведении открытого

аукциона в электронной форме по реализации имущества: имущественное право требования на основании договора долевого участия в строительстве с кадастровым/условным номером № ДДУ023И-ЛГ-02/18 от 28 февраля 2018 года с правом получения залогодателем в собственность после окончания строительства трехкомнатной квартиры, расположенной на 15 этаже, с условным номером (индекс) 536, между строительными осями: 21/2-2/2: 2/П-2/Р-2, по строительному адресу: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 101, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого) (изв. № 250721/12875578/06 от 25.07.2021).

### **Внимание!**

**В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.**

**При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

**Заседание состоится 08.09.2021 в 15:30.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

**<https://fas3.tconf.rt.ru/c/1859550058>**

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

**Напоминаем** о необходимости заранее предоставить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 07.09.2021** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо предоставить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу (**по электронной почте: [fo47@fas.gov.ru](mailto:fo47@fas.gov.ru); [fo47-makarov@fas.gov.ru](mailto:fo47-makarov@fas.gov.ru)**):

- копии документов, подтверждающих прекращение исполнительного производства по реализации предмета рассматриваемых торгов (в случае такого прекращения);

- сведения о заключенном договоре (в случае его наличия) по результатам проведения торгов с приложением копий подтверждающих документов.