

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (далее – Нижегородское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства, на основании приказа Нижегородского УФАС России от 30.09.2015 № 368 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения муниципальным унитарным предприятием «Борское пассажирское автотранспортное предприятие» (далее - МУП «Борское ПАП») части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.06 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### **УСТАНОВИЛ:**

Договором о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 25.09.2008 Комитет по управлению муниципальным имуществом Борского района Нижегородской области передал в хозяйственное ведение и закрепил на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Борское пассажирское автотранспортное предприятие» (далее - МУП «Борское ПАП») муниципальное имущество, указанное в приложении 1 к данному договору, в том числе нежилое отдельно стоящее здание автостанции и асфальтовое покрытие.

Согласно пункту 3 договора от 25.09.2008 предприятие имеет право владения, пользования и распоряжения закрепленным имуществом, в пределах, определяемых в соответствии с действующим законодательством России.

В соответствии с частью 2 статьи 295 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника.

МУП «Борское ПАП» осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом, утвержденным распоряжением администрации Борского района от 24.06.2008 № 2132.

Пунктом 3.8 Устава предусмотрено, что предприятие имеет право продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом только с согласия учредителя.

В силу пункта 1.4 Устава учредителем предприятия является Комитет по управлению муниципальным имуществом Борского района Нижегородской

области.

Решением Совета депутатов городского округа город Бор от 10 декабря 2010 г. N 86 комитет по управлению муниципальным имуществом Борского района переименован в департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области.

30.12.2014 года между МУП «Борское ПАП» и ООО «ТП «Нижегородец» заключен договор об оказании услуг № 137-у/14.

Согласно пункту 1.1.2. договора МУП «Борское ПАП» обязуется предоставить платформу для постановки транспортных средств для посадки пассажиров по указанному в п.1.1.1 настоящего договора маршруту.

В соответствии с пунктами 2.2.4 и 2.2.6 ООО «ТП «Нижегородец» обязуется исключить провоз в транспортном средстве не территорию МУП «Борское ПАП» грузов любых видов огнеопасных, пожароопасных, взрывчатых веществ и предметов и обязуется в период нахождения на территории МУП «Борское ПАП» соблюдать и обеспечить соблюдение законодательства Российской Федерации.

Таким образом, договор от 25.09.2008 предоставляет ООО «ТП «Нижегородец» право нахождения на территории, прилегающей к Автостанции, и право пользования муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП «Борское ПАП».

Частью 3 статьи 421 ГК РФ стороны могут заключить договор, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законом или иными правовыми актами (смешанный договор). К отношениям сторон по смешанному договору применяются в соответствующих частях правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного договора.

Следовательно, договор от 25.09.2008 является, в том числе договором аренды муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Борское ПАП».

МУП «Борское ПАП» осуществляет свою деятельность в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.11.2002 года №161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях» (далее – Закон №161-ФЗ).

Пункт 2 статьи 18 Закон №161-ФЗ определяет, что государственное или муниципальное предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия собственника имущества государственного или муниципального предприятия.

В соответствии с частью 1 статьи 17.1. Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения

или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением случаев перечисленных в данной статье.

Пунктом 1 части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции в порядке, предусмотренном [частью 1](#) настоящей статьи, осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям.

Таким образом, действия МУП «Борское ПАП» по заключению договора от 30.12.2014 года с ООО «ТП «Нижегородец» без проведения торгов и без согласия собственника имущества муниципального предприятия, содержат признаки нарушения части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

Председатель Комиссии Нижегородского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства, руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

#### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Назначить дело № 1444-ФАС52-10/15 по признакам нарушения муниципальным унитарным предприятием «Борское пассажирское автотранспортное предприятие» (606440, Нижегородской обл., г. Бор, ул. Чайковского, д.20) части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции к рассмотрению **на 21 октября 2015 года в 15<sup>30</sup>** в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области по следующему адресу: г.Нижний Новгород, пл. Горького, д. 4/2, 3 этаж, кабинет 305.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 1444-ФАС52-10/15 в качестве ответчика муниципальное унитарное предприятие «Борское пассажирское автотранспортное предприятие».
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 1444-ФАС52-10/15 в качестве заявителя Индивидуального предпринимателя П.
4. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 1444-ФАС52-10/15 в качестве заинтересованного лица администрацию городского округа город Бор (606440, Нижегородская область, г.Бор, ул.Ленина, д.97).
5. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 1444-ФАС52-10/15 в качестве заинтересованного лица ООО «ТП «Нижегородец»
6. Муниципальному унитарному предприятию «Борское пассажирское автотранспортное предприятие» представить в Нижегородское УФАС России в срок **до 16 октября 2015 года** следующие документы и материалы:

- письменные объяснения по признакам нарушения части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции;

- иные документы, которые могут иметь значение для объективного рассмотрения

настоящего дела.

Документы подаются в антимонопольный орган в подлиннике или в надлежащем образом заверенных копиях.

7. Явка ответчика по делу (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

**Председатель Комиссии**