

АЯ-06/13295 от 02.10.2020

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)  
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)  
<...> – (должностное лицо)

Рассмотрев дело №016/01/15-909/2020 по признакам нарушения Исполнительным комитетом Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (далее-Исполнительный комитет) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в безвозмездной передаче Исполнительным комитетом объектов водоснабжения без проведения торгов ООО «Водоканал Сервис» по договору № 1/20 от 01 ноября 2019 года, что приводит или может привести к ограничению, устранению, недопущению конкуренции, в присутствии:

- представителей АО «Татэнергосбыт» <...>, <...>;
- представителя ООО «Водоканал Сервис» <...>;
- представителя ООО «Татстройка» <...>,

в отсутствие представителя Исполнительного комитета, извещённого надлежащим образом,

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению об отложении дела №016/01/15-909/2020 о нарушении антимонопольного законодательства заседание Комиссии было назначено на 29 сентября 2020 года в 11 часов 00 минут.

До заседания Комиссии ООО «Водоканал Сервис» не представило доказательств исполнения договора аренды сетей холодного водоснабжения и водоотведения от 30 октября 2019 года, заключённого между ООО «Водоканал Сервис» и ООО «Татстройка». По словам представителя ООО «Водоканал Сервис», оплата по указанному договору производилась.

До заседания Комиссии ООО «Водоканал Сервис» представило в распоряжение Комиссии договор №11/14766 от 19 февраля 2020 года, заключённый между МУП «Водоканал» (ИНН 1653006666) и ООО «Водоканал Сервис», согласно которому МУП «Водоканал» обязуется осуществить приём сточных вод ООО «Водоканал Сервис» в централизованную систему водоотведения.

В ходе заседания Комиссии представитель ООО «Водоканал Сервис» пояснил, что договор №1/20 безвозмездного пользования оборудованием от 01 ноября 2019 года расторгнут, однако соглашение о расторжении в настоящий момент представить невозможно в связи с нахождением руководителя Исполнительного комитета в отпуске.

Руководствуясь статьёй 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

Отложить рассмотрение дела №016/01/15-909/2020.

Назначить рассмотрение дела №016/01/15-909/2020 на 20 октября 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

Привлечь в качестве лица, обладающего сведениями, МУП «Водоканал» (ИНН 1653006666);

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету не позднее 16 октября 2020 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

4.1) доказательства наличия технологической связи объектов водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ООО «Татстройка» на праве собственности, и объектов водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ООО «Водоканал Сервис» в силу договора безвозмездного пользования оборудованием №1/20 от 01 ноября 2019 года. Во исполнение настоящего пункта заполните следующую таблицу:

Объект водоснабжения, переданный ООО «Водоканал-Сервис» в силу договора безвозмездного пользования №1/20 от 01 ноября 2019 года*	Водозаборная скважина/место приёма сточных вод**	Улица, на которой находится точка присоединения к сетям, принадлежащих ООО «Татстройка», а также координаты точки присоединения	Реквизиты акта о разграничении балансовой принадлежности***
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			

21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			

\*объекты водоснабжения, переданные Исполнительным комитетом ООО «Водоканал Сервис», в первом столбце указаны в таком же порядке, в котором они указаны в приложении №1 к договору безвозмездного пользования оборудованием №1/20 от 01 ноября 2019 года. В случае, если несколько сетей водоснабжения (водоотведения), переданных Исполнительным комитетом ООО «Водоканал-Сервис» по договору безвозмездного пользования №1/20 от 01 ноября 2019 года, связаны между собой и имеют технологическое присоединение к сетям ООО «Татстройка» только через одну сеть, то в первом столбце объедините технологически связанные между собой сети в одну ячейку, а в третьем столбце также в одной ячейке укажите координаты точки присоединения муниципальных сетей к сетям ООО «Татстройка»;

\*\* необходимо указать, из какой водозаборной скважины подаётся питьевая вода в водопроводную сеть/ указать место приёма сточных вод из канализационной сети;

\*\*\* также необходимо представить копии актов о разграничении балансовой принадлежности.

4.2) доказательства того, что объекты водоснабжения, переданные Исполнительным комитетом ООО «Водоканал Сервис» по договору №1/20 от 01 ноября 2019 года и расположенные рядом с жилыми домами по улицам Спортивная, Садовая и Гайсина, технологически связаны в объектами водоснабжения и водоотведения, принадлежащими ООО «Татстройка» на праве собственности, а именно: акты о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, акты о технологическом присоединении, а также иные доказательства, которые могут свидетельствовать о наличии технологической связи;

4.3) акты ввода в эксплуатацию и технические планы объектов водоснабжения, переданных ООО «Водоканал Сервис» по договору безвозмездного пользования оборудованием №1/20 от 01 ноября 2019 года;

4.4) информация о выявленных Исполнительным комитетом бесхозяйственных водопроводных и канализационных сетях на территории Осиновского сельского поселения, а также информация относительно мер, которые предпринял Исполнительный комитет для осуществления государственного кадастрового учёта бесхозяйственных сетей и регистрации права муниципальной собственности на бесхозяйственные сети;

4.5) правоустанавливающие и правоподтверждающие документы, на основании которых возникло право муниципальной собственности на объекты водоснабжения и водоотведения, указанные в приложении №1 к договору безвозмездного пользования оборудованием №1/20 от 01 ноября 2019 года;

4.6) все договоры, которые Исполнительный комитет заключил с ООО «Водоканал Осиново» (ИНН:1648046600);

Также Исполнительному комитету не позднее 16 октября 2020 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России графическое изображение на карте Осиновского сельского поселения объектов водоснабжения и водоотведения, переданных Исполнительным комитетом ООО «Водоканал Сервис» по договору безвозмездного пользования №1/20 от 01 ноября 2019 года, объектов водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ООО «Татстройка» на праве собственности, а также иных объектов водоснабжения и водоотведения (не упомянутых в приложении №1 к договору безвозмездного пользования оборудованием №1/20 от 01 ноября 2019 года), участвующих в водоснабжении жилых и нежилых зданий (помещений) и водоотведении от нежилых зданий (помещений) на территории Осиновского сельского поселения. Графическое изображение сделайте на одном листе формата не менее А3. На графическом чертеже укажите название улиц, по которым проходят сети.

5. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Водоканал Сервис» не позднее 16 октября 2020 необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

5.1) доказательства наличия технологической связи объектов водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ООО «Татстройка» на праве собственности, и объектов водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ООО «Водоканал Сервис» в силу договора безвозмездного пользования оборудованием №1/20 от 01 ноября 2019 года. Во исполнение указанного пункта заполните таблицу, указанную в пункте 4.1 настоящего Определения;

5.2) доказательства того, что объекты водоснабжения, переданные Исполнительным комитетом ООО «Водоканал Сервис» по договору №1/20 от 01 ноября 2019 года и расположенные рядом с жилыми домами по улицам Спортивная, Садовая и Гайсина, технологически связаны в объектами водоснабжения и водоотведения, принадлежащими ООО «Татстройка» на праве собственности, а именно: акты о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, акты о технологическом присоединении, а также иные доказательства, которые могут свидетельствовать о наличии технологической связи;

5.3) выписки операций по лицевому счёту 40702810762000051048, открытого в ПАО «Сбербанк», в период с момента открытия до 10 марта 2020 года, а также выписки операций по иным имеющимся у ООО «Водоканал Сервис» счетам во всех банках в период с момента создания ООО «Водоканал Сервис» по день получения настоящего Определения;

5.4) налоговая декларация ООО «Водоканал Сервис» по налогу на добавленную стоимость за четвёртый квартал 2019 года;

5.5) платёжные поручения, подтверждающие перечисление налога на добавленную стоимость арендной платы по договору аренды сетей холодного водоснабжения и водоотведения от 30 октября 2019 года (пункт 3.4 указанного договора);

5.6) доказательства, подтверждающие осуществление ООО «Водоканал Сервис» арендных платежей по договору аренды сетей холодного водоснабжения и водоотведения от 30 октября 2019 года (платёжные поручения, иные первичные учётные документы);

5.7) доказательства, подтверждающие осуществление платы за коммунальные услуги, за электроэнергию, за пользование земельными участками и внесение обязательных платежей, возникших в связи с заключением договора аренды сетей холодного водоснабжения и водоотведения от 30 октября 2019 года (пункт 3.5 указанного договора);

5.8) договор страхования имущества, переданного ООО «Татстройка» ООО «Водоканал Сервис» по договору сетей холодного водоснабжения и водоотведения от 30 октября 2019 года (пункт 4.5.7 указанного договора);

5.9) ежегодный план мероприятий, согласованный ООО «Водоканал Сервис» и ООО «Татстройка» по реконструкции, модернизации, улучшению либо иному изменению, затрагивающему характеристики имущества, переданного ООО «Татстройка» ООО «Водоканал Сервис» по договору сетей холодного водоснабжения и водоотведения от 30 октября 2019 года (пункт 4.5.8 указанного договора);

5.10) доказательства осуществления финансирования расходов на оплату услуг уполномоченных органов и специализированных организаций по оценке, по изготовлению документов технического учёта имущества, переданного ООО «Татстройка» ООО «Водоканал-Сервис» по договору аренды сетей холодного водоснабжения и водоотведения от 30 октября 2019 года (пункт 4.5.12 указанного договора);

5.11) доказательства оформления документов (землеустроительные дела, кадастровые планы) на земельные участки, занимаемые имуществом, переданным ООО «Татстройка» ООО «Водоканал-Сервис» по договору сетей холодного водоснабжения и водоотведения от 30 октября 2019 года (пункт 4.5.13 указанного договора).

5.12) информация относительно оплаты ООО «Водоканал Сервис» ООО «Татстройка» суммы в размере 5 700 рублей за оплату аренды КМУ по счёту №12 от 20 марта 2020 года (выписка операций по лицевому счёту 40702810762000051048 от 20 марта 2020 года), оплаты суммы в размере 8 000 рублей по счёту №19 от 07 мая 2020 года в счёт аренды КМУ (выписка операций по лицевому счёту 40702810762000051048 от 07 мая 2020 года), оплаты суммы в размере 10 000 рублей по счёту №31 от 08 июня 2020 года (выписка операций по лицевому счёту 40702810762000051048 от 08 июня 2020 года), оплаты суммы в размере 18 000 рублей по счёту №37 от 22 июня 2020 года (выписка операций по лицевому счёту 40702810762000051048 от 22 июня 2020 года).

Также ООО «Водоканал Сервис» не позднее 16 октября 2020 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России графическое изображение на карте Осиновского сельского поселения объектов водоснабжения и водоотведения, переданных Исполнительным комитетом ООО «Водоканал Сервис» по договору безвозмездного пользования №1/20 от 01 ноября 2019 года, объектов водоснабжения и

водоотведения, принадлежащих ООО «Татастройка» на праве собственности, а также иных объектов водоснабжения и водоотведения (не упомянутых в приложении №1 к договору безвозмездного пользования оборудованием №1/20 от 01 ноября 2019 года), участвующих в водоснабжении жилых и нежилых зданий (помещений) и водоотведении от нежилых зданий (помещений) на территории Осиновского сельского поселения (в формате листа не менее А3).

ООО «Водоканал Сервис» на заседание Комиссии, которое состоится 20 октября 2020 года в 10 часов 00 минут необходимо обеспечить явку специалиста ООО «Водоканал Сервис», обладающего сведениями о технологической связи муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения и сетей, принадлежащих ООО «Татстройка» на праве собственности. Цель явки указанного лица- наглядно показать на схеме водоснабжения и водоотведения Осиновского сельского поселения, где проходят сети, принадлежащие Исполнительному комитету на праве собственности, а также сети, принадлежащие ООО «Татстройка» на праве собственности, и есть ли у данных сетей точки соединения. Графическое изображение сделайте на одном листе формата не менее А3. На графическом чертеже укажите название улиц, по которым проходят сети.

6. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Татстройка» не позднее 16 октября 2020 необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

6.1) акты ввода в эксплуатацию и технические планы объектов водоснабжения, принадлежащих ООО «Татстройка» на праве собственности в силу договора купли-продажи от 28 января 2019 года, заключённого между ООО «Татстройка» и АО «Осиновские инженерные сети»;

6.2) информация о водозаборных скважинах, из которых подаётся питьевая вода в сети водоснабжения, принадлежащие ООО «Татстройка» на праве собственности (кадастровый номер <...> :20:000000:3367), и информация о местах стока вод из канализационных сетей (кадастровый номер <...> :20:000000:3352). Скважины и места стока вод укажите на карте Осиновского сельского поселения.

6.3) договоры, заключённые между ООО «Татстройка» и ООО «Водоканал-Осиново» (ИНН:1648046600), в силу которых ООО «Татстройка» и ООО «Водоканал-Осиново» подписали акты на транспортировку холодной воды в с. Осиново на периоды: с 01.02.2019 по 28.02.2019, с 01.03.2019 по 31.03.2019, с 01.04.2019 по 30.04.2019, с 01.05.2019 по 31.05.2019, с 01.06.2019 по 30.06.2019, с 01.07.2019 по 31.07.2019, с 01.08.2019 по 31.08.2019, с 01.09.2019 по 30.09.2020, с 01.10.2019 по 31.10.2019, с 01.11.2019 по 30.11.2019, с 01.12.2019 по 31.12.2019.

ООО «Татстройка» на заседание Комиссии, которое состоится 20 октября 2020 года в 10 часов 00 минут, необходимо обеспечить явку специалиста ООО «Татстройка», обладающего сведениями о технологической связи муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения и сетей, принадлежащих ООО «Татстройка» на праве собственности. Цель явки указанного лица- наглядно показать на схеме водоснабжения и водоотведения Осиновского сельского поселения, где проходят сети, принадлежащие Исполнительному комитету на праве собственности, а также сети, принадлежащие ООО «Татстройка» на праве собственности, и есть ли у данных сетей точки соединения.

7. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите

конкуренции» МУП «Водоканал» не позднее 16 октября 2020 необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

7.1) письменные пояснения относительно услуг, которые МУП «Водоканал» оказывает ООО «Водоканал Сервис» (также представьте соответствующие договоры);

7.2) информация о водопроводных и канализационных сетях, принадлежащих МУП «Водоканал» и проходящих по территории Осиновского сельского поселения. Укажите кадастровый номер сети и право, на котором сеть принадлежит МУП «Водоканал», а также представьте правоустанавливающие и правоподтверждающие документы, на основании которых возникло право на сеть. Во исполнение данного пункта укажите на карте место расположения указанных сетей, а также на карте укажите точки, в которых МУП «Водоканал» осуществляет приём сточных вод ООО «Водоканал Сервис».

7.3) договоры, заключённые между МУП «Водоканал» и ООО «Водоканал Осиново» (ИНН:1648046600) на приём сточных вод за период с 2017 года по 2019 год;

7.4) информация об иных абонентах на территории Осиновского сельского поселения, технологически присоединённых к сетям МУП «Водоканал», с приложением подтверждающих документов (договоры, акты выполненных работ и т.д.).

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Обращаем Ваше внимание, что за непредставление или несвоевременное представление сведений, либо предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные или юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае обеспечения явки на заседание Комиссии представителям ответчика, заинтересованных лиц, лица, обладающего сведениями, необходимо иметь при себе надлежащим образом оформленную доверенность, а лицам, имеющим право на представление интересов без доверенности, необходимо иметь документ, подтверждающий полномочие представлять юридическое лицо (индивидуального предпринимателя) без доверенности.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)