

РЕШЕНИЕ № 07-13/16-15

об отказе в предоставлении

муниципальной преференции

16.06.2016 г.

г. Мурманск

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 г. N135-ФЗ "О защите конкуренции" по результатам рассмотрения заявления Администрации города Апатиты от 11.05.2016г. № 1423-01/16 о даче согласия на предоставление муниципальной преференции ООО «Флеш» (ИНН: 5101311481) в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в форме передачи в аренду объекта муниципального нежилого фонда общей площадью 33,7 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, г. Апатиты, ул. Бредова, д.11, помещения №№ 146-147, сроком на 5 лет для использования под офис, принято решение об отказе в предоставлении муниципальной преференции в связи с тем, что ее предоставление может привести к ограничению конкуренции на рынке предоставления посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом, в границах муниципального образования города Апатиты.

Согласно информации, представленной 08.06.2016 г. Администрацией г.Апатиты, на территории муниципального образования город Апатиты 10 хозяйствующих субъектов оказывают посреднические услуги, связанные с недвижимым имуществом.

Таким образом, рынок предоставления посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом, в границах муниципального образования города Апатиты относятся к виду рынков с развитой конкуренцией.

Дополнительно сообщаем, что согласно части 2 статьи 16 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" наличие муниципальной программы развития субъектов малого и среднего предпринимательства, определяющей условия и порядок оказания поддержки хозяйствующим субъектам, является обязательным условием при предоставлении муниципальной преференции.

Администрацией города Апатиты представлена Муниципальная программа города Апатиты «Развитие экономического потенциала», утверждённая Постановлением Администрации города Апатиты от 11.11.2013 г. №1321 (с изменениями от 13.05.2016 г. №583) (далее по тексту - Программа).

Подпрограмма 1 к указанной Программе предусматривает поддержку малого и среднего предпринимательства муниципального образования.

Пунктом 1.3.3 Раздела V «Перечень мероприятий подпрограммы» Приложения 1 к муниципальной программе предусмотрено предоставление муниципальных преференций субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся участниками государственных и муниципальных программ, принимающих участие в реализации городских социально значимых проектов в соответствии с заключёнными соглашениями, реализующими проекты в сфере:

- производственной деятельности,
- энергоэффективности и энергосбережения,
- вторичной переработки ресурсов;
- въездного и внутреннего туризма.

Следовательно, указанной нормой Программы предусмотрены категории субъектов малого и среднего предпринимательства, которым может быть предоставлена муниципальная преференция.

Таким образом, деятельность по предоставлению посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом, не является сферой, поддерживаемой Администрацией г.Апатиты согласно муниципальной программы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Врио. заместителя руководителя М.С.Полищук