Тульское УФАС России уведомляет, что жалоба гражданина Российской Федерации <Ч> (далее – Заявитель) (вх. № 5817 от 06.12.2019) на действия администрации муниципального образования Киреевский район (далее - Организатор торгов) при проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 291019/0039523/01 от 29.10.2019, лот № 1) (далее - Открытый аукцион) принята к рассмотрению в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон №135-ФЗ).

29.10.2019 извещение № 011119/13106930/01 о проведении Открытого аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

Заявитель полагает, что администрация муниципального образования Киреевский район проводит торги с нарушением антимонопольного законодательства. В частности, <Ч> указывает, что в нарушение подпункта 4 пункта 21 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации Организатором торгов не определены предельные параметры разрешенного строительства на земельном участке, а по указанному в извещении о проведении Открытого аукциона адресу информацию о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства он получить не смог.

Заявитель также указывает, что отсутствуют технические условия, а также Организатором торгов не опубликованы сведения о технических условиях, неизвестны стоимость подключения и выделяемая мощность, а именно – отсутствуют техусловия по электричеству.

Кроме того, Заявитель указывает, что невозможно определить, к какому лоту относится размещенный проект договора аренды, а также в данном договоре отсутствует акт приема-передачи земельного участка.

Заявитель просит отменить результаты аукциона, выдать предписание Организатору торгов об устранении нарушений законодательства.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – <http://tula.fas.gov.ru>, <http://br.fas.gov.ru>.

Жалоба принята к рассмотрению Тульским УФАС России.

Рассмотрение жалобы назначено на «**17» декабря 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 30.**

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются

до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.