В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба... (вх. № 16056э от 07.09.2020года)на действия организатора торгов финансовогоуправляющего ... при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника в составе 2-х лотов, включая лот № 2: право требования к ... в размере 238 632 руб.

Заявитель сообщает следующее.

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 22.10.2019 года по делу № А45-32754/2019 .... признаннесостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина.Финансовым управляющим должника утверждена .....

На сайте ЕФРСБ финансовый управляющий опубликовала сообщение № 5278646 от 31.07.2020 года о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника в составе 2-х лотов, включая лот № 2: Право требования к .... в размере 238 632 руб.

Начальная цена имущества по лоту № 2 установлена в размере 23 863,20 руб. Порядок снижения цены: цена имущества последовательно снижается на 10% от начальной цены каждые три рабочих дня.Цена отсечения 30 % от начальной цены публичного предложения, т.е. 7 158,96 руб.Внесение задатка не предусмотрено.

Прием заявок с 03.08.2020 по 03.09.2020 года.Место приема заявок: 630049, г. Новосибирск, ул. Овражная, д.4, кв. 1.Торги проводятся не в электронной форме, а путем заключения прямых договоров.

В соответствии с графиком и условием подачи заявок, ... направила Почтой России заявку на участие в торгах, с ценовым предложением 7 777 руб.

Между тем 04.09.2020 года на сайте ЕФРСБ финансовый управляющий опубликовала сообщение № 5425145 от 04.09.2020 года, в соответствии с которым торги по лоту № 2 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

В решении (протокол) о признании торгов несостоявшимися от 03.09.2020 года также указано на отсутствие заявок.

Заявка заявителя с 01.09.2020 года находится в отделении почтовой связи финансового управляющего, которая адресатом до настоящего времени не получена.

Таким образом, организатор торгов финансовый управляющий должника уклонилась от приема заявки по указанному ей адресу приема заявок.

Заявитель не согласен с подведенными итогами торгов, поскольку заявитель представил заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям Закона о банкротстве, в том числе, с ценовым предложением не ниже установленной цены отсечения торгов, соответственно должен быть признан победителем торгов.

В ходе телефонного разговора, состоявшегося в 04.09.2020 года, финансовый управляющий отказалась получать почтовую корреспонденцию и рассматривать заявку претендента на участие в торгах.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного,финансовому управляющему ...надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок **до14 сентября2020года** документы и сведения, указанные в части15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области состоится **15 сентября2020 года в 12.15часов.**

В связи с необходимостью принятия мер по нераспространению коронавирусной инфекции, жалоба будет рассмотрена дистанционно, по ссылкеhttps://fas3.tconf.rt.ru/c/3627383650.

Для участия в дистанционном рассмотрении жалобы необходимо направить доверенности представителей на адрес электронной почты Новосибирского УФАС России.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Примечание:

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях