

Решение по итогам проведения внеплановой проверки № 126
соблюдения законодательства РФ о размещении заказов

17 октября 2012 года

г. Брянск

На основании статьи 17 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", в соответствии с Приказом Брянского УФАС России от 16.10.2012 года № 615, обращения КРУ Администрации Брянской области от 09.10.2012 года № 1011/2-КРУ, Инспекция Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по контролю в сфере размещения заказов в составе:

Руководителя инспекции

«...»,

осуществив внеплановую проверку соблюдения муниципальным заказчиком Администрация Жирятинского района Брянской области требований Федерального закона № 94 – ФЗ от 21.07.05г. «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее Закона о размещении заказов) при размещении заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность Жирятинского района для обеспечения жильем детей-сирот, детей оставшихся без попечителей родителей, и лиц из их числа за № 012730001041200026, установила:

25 сентября 2012 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг www.zakupki.gov.ru размещены извещение и документация об аукционе в электронной форме на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность Жирятинского района для обеспечения жильем детей-сирот, детей оставшихся без попечителей родителей, и лиц из их числа за № 012730001041200026.

Документация об аукционе в электронной форме утверждена главой администрации Жирятинского района Брянской области 25.09.2012 года "..."

Информация о размещении заказа (документация об аукционе в электронной форме на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность Жирятинского района для обеспечения жильем детей-сирот, детей оставшихся без попечителей родителей, и лиц из их числа за № 012730001041200026) сформирована и размещена муниципальным заказчиком с нарушением

требований Закона о размещении заказов, так:

Администрацией Жирятинского района Брянской области нарушены положения п.6.1 ч.3 ст. 41. 6 Закона о размещении заказов, согласно которым документация об аукционе в электронной форме должно содержать обоснование начальной (максимальной) цены контракта в соответствии с положениями ст. 19.1 настоящего Федерального закона и положения части 2 ст. 19.1 Закона о размещении заказов, в соответствии с которыми в документации об аукционе в электронной форме обоснование цены контракта включает в себя полученные заказчиком информацию или расчеты и использованные заказчиком источники информации о ценах товаров, поскольку муниципальным заказчиком Администрация Жирятинского района Брянской области осуществлено обоснование начальной цены муниципального контракта не в соответствии с требованиями [статьи 19.1](#) настоящего Федерального закона.

Согласно условиям документации об аукционе в электронной форме обоснование цены муниципального контракта муниципальным заказчиком осуществлено на основании:

1) решения районного Совета народных депутатов от 20.07.2012 года № 4-258 «Об установлении нормы предоставления жилых помещений лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа», в соответствии с которым норма предоставления в Жирятинском районе жилых помещений лицам из числа детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа составляет не менее 33 кв.м общей площади;

2) решения районного Совета народных депутатов от 21.09.2012 года № 4-267 «Об установлении предельной стоимости 1 кв. метра, общей площади приобретаемого жилья лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа», в соответствии с п. 1 которого на 2012 год установлена предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади приобретаемого жилья лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в размере 26 500 рублей на первичном рынке жилья и в размере 23 000 рублей на вторичном рынке жилья.

С учетом положений вышеуказанных Решений цена контракта была рассчитана Администрацией Жирятинского района следующим образом: 33 кв. м x 23000 рублей = 759 000 рублей.

Однако на момент размещения на официальном сайте РФ извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность Жирятинского района для обеспечения жильем детей-сирот, детей оставшихся без попечителей родителей, и лиц из их числа за № 012730001041200026 - 25 сентября 2012 года- действовало Постановление Администрации Брянской области от 05 сентября 2012 года № 831, установившее на территории Брянской области среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, применяемую при определении максимальной цены 1 квадратного метра общей стоимости приобретаемого за счет областного бюджета жилого помещения для категории лиц, имеющих право на предоставление жилого помещения в соответствии с Законом Брянской области от 02.03.2012 года № 11-З «О порядке предоставления органами местного самоуправления жилых помещений по договорам

социального найма лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа», на 3 квартал 2012 года в размере 29 280,0 рубля.

Пунктом 2 указанного постановления органа местного самоуправления муниципальных образований при осуществлении отдельных государственных полномочий рекомендовано при определении стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения *не превышать* установленную стоимость - 29 280,0 рубля.

Таким образом, учитывая, что источником финансирования проводимого аукциона является областной бюджет и на момент размещения извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме действовало Администрации Брянской области от 05 сентября 2012 года № 831, начальная цена контакта должна была быть рассчитана как 33 кв.мх29 280 руб.= 966 240 рублей.

На основании вышеизложенного Инспекция Брянского УФАС России по итогам проведения внеплановой проверки решила:

1. Признать в действиях Администрации Жирятинского района Брянской области нарушение п.6.1 ч.3 ст. 41. 6, ч. 2 ст. 19.1 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

2. Выдать Администрации Жирятинского района Брянской области предписание об устранении нарушений п.6.1 ч.3 ст. 41. 6, ч. 2 ст. 19.1 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

3. Передать соответствующему должностному лицу Брянского УФАС России материалы проверки для рассмотрения вопроса о возбуждении административного производства.

4. Направить решение и предписание в адрес КРУ Администрации Брянской области.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

«...»

Предписание

об устранении нарушений

законодательства о размещении заказов

«17» октября 2012 года

г. Брянск

Инспекция Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по контролю в сфере размещения заказов в составе:

Руководителя инспекции

«...»,

на основании своего решения от «17» октября 2012 г. по итогам внеплановой проверки № 126 по соблюдению муниципальным заказчиком Администрация Жирятинского района Брянской области требований законодательства РФ о размещении заказов при размещении заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность Жирятинского района для обеспечения жильем детей-сирот, детей оставшихся без попечителей родителей, и лиц из их числа за № 012730001041200026, руководствуясь пунктом 2 части 9 статьи 17 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», предписывает:

Муниципальному заказчику Администрация Жирятинского района Брянской области совершить действия, направленные на устранение нарушений п.6.1 ч.3 ст. 41.6, ч. 2 ст. 19.1 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»:

Нарушение устранить путем:

1. Формирования нового извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об аукционе в электронной форме на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность Жирятинского района для обеспечения жильем детей-сирот, детей оставшихся без попечителей родителей, и лиц из их числа с учетом положений п.6.1 ч.3 ст. 41.6, ч. 2 ст. 19.1 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», включая осуществление нового обоснования цены муниципального контракта в соответствии с ч. 2 ст. 19.1 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» и с использованием нормативно - правовых актов, определяющих предельную стоимость 1 квадратного метра общей площади, действующих на момент размещения извещения о проведении открытого аукциона.

2. Размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг www.zakupki.gov.ru вновь сформированных извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об аукционе в электронной форме на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность

Жирятинского района для обеспечения жильем детей-сирот, детей оставшихся без попечителей родителей, и лиц из их числа муниципального жилья (покупка благоустроенной квартиры для сироты).

Предписание должно быть исполнено в срок до 30 октября 2012 года.

Доказательства исполнения настоящего предписания заказчику представить в адрес Брянского УФАС России в срок до 30 октября 2012 года.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Примечание. За уклонение от исполнения настоящего Предписания в соответствии с действующим законодательством должностные лица несут административную ответственность.