Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Карелия в составе: ****

рассмотрев в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции») жалобу Богданова Д.И. на действия организатора торгов Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия (далее - МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия) при проведении публичных торгов по продаже арестованного имущества в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества лот№4 (повторные торги): переданная по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Костомукша УФССП России по Республике Карелия от 28.12.2018 г. № 10006/18/172515 по исполнительному производству от 16.10.2018 г. № 25326/18/10006-ИП, принадлежащая на праве общей долевой собственности должнику Вилкай Денису Александровичу (доля в праве 1/2) и Вилкай Светлане Леонидовне (доля в праве 1/2) квартира, 83,20 кв.м., назначение: жилое помещение, КН: 10:04:0010225:527, адрес: Респ. Карелия, г. Костомукша, ул. Ленина, д. 11, кв. 69, вид права: общая долевая собственность, ограничения права: № 10-10-04/018/2011-025 (Ипотека в силу закона), задолженность по взносам за кап. ремонт на 01.12.2018 составляет 11997,44 руб. и пени в размере 1778,56 руб. (сайт www.torgi.gov.ru, извещение \mathbb{N}^{2} 10319/0000787/01 ot 21.03.2019),

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Карельского УФАС России от 05 апреля 2019 года №010/01/18.1-168/2019,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

- 1. Организатору торгов совершить действия, направленные на устранени нарушений порядка организации и проведения торгов.
- 2. С целью исполнения настоящего предписания организатору торгов МТ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия необходимо в сро до 12 апреля 2019 года:
- внести изменения в «Протокол № 1 заседания комиссии о подведении итого приема и регистрации заявок и допуска претендентов к участию в торгах 2 марта 2019 года» в части признания торгов по лоту №4 несостоявшимися;
- обеспечить повторное размещение информации о проведении публичнь торгов по продаже арестованного имущества в форме аукциона открытого п составу участников и открытого по форме подачи предложений по цен имущества (повторные торги): переданная по постановлению судебног пристава-исполнителя ОСП по г. Костомукша УФССП России по Республик

Карелия от 28.12.2018 г. № 10006/18/172515 по исполнительному производству с 16.10.2018 г. № 25326/18/10006-ИП, принадлежащая на праве общей долево собственности должнику Вилкай Денису Александровичу (доля в праве 1/2) Вилкай Светлане Леонидовне (доля в праве 1/2) квартира, 83,20 кв.м назначение: жилое помещение, КН: 10:04:0010225:527, адрес: Респ. Карелия г. Костомукша, ул. Ленина, д. 11, кв. 69, вид права: общая долева собственность, ограничения права: № 10-10-04/018/2011-025 (Ипотека в сил закона), задолженность по взносам за кап. ремонт на 01.12.2018 составляе 11997,44 руб. и пени в размере 1778,56 руб. с соблюдением сроков установленным частью 3 статьи 57 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-Ф «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Закон об ипотеке);

- установить новый срок начала и окончания приема заявок, а также сро внесения задатка.
- 3. Об исполнении настоящего предписания сообщить в Карельское УФАС России в срок до 15 апреля 2019 года, с приложением подтверждающих документов.

Заместитель Председателя Комиссии	
-	

Предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 7.2 статьи 19.5 КоАП РФ установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством РФ, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.