

Определение о назначении дела №06-103/2015 в отношении МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»

РХ-06/7447 от 15.05.2015

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> на основании приказа Татарстанского УФАС России от 28.04.2015 г. №02/230-к о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района Республики Татарстан» по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части неосуществления муниципального контроля за использованием земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050, площадью 1433 кв.м., находящегося по адресу: Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 137 б, ЗАО «Стройсервис» без правоустанавливающих документов, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, определил:

1. Назначить дело №06-103/2015 к рассмотрению **на 12 июня 2015 г. в 11 часов 00 минут**, по адресу 420021, РТ, г.Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, каб.№201.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-103/2015 МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района Республики Татарстан» в качестве ответчика.

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района Республики Татарстан» представить в срок **до 09 июня 2015 г.** следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

3.1. письменные пояснения по факту нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части неосуществления муниципального контроля за использованием земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050, площадью 1433 кв.м., находящегося по адресу: Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 137 б, ЗАО «Стройсервис» без правоустанавливающих документов, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

3.2. копии всех заключенных договоров аренды (купли-продажи) с ЗАО «Стройсервис» в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050, со всеми изменениями и дополнениями;

3.3. копии извещения, опубликованного в печатном издании, а также в сети «Интернет» о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050;

3.4. копии всех распоряжений, постановлений, иных нормативных и ненормативных правовых актов о предоставлении земельного участка с кадастровым номером

16:26:340243:0050;

3.5. все заявления, поступившие в адрес МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района Республики Татарстан» по вопросу предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050;

3.6. информацию о том, проводились ли торги на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050 (в случае проведения торгов, представить все заявки, поступившие на участие в торгах, опубликованные извещения о проведении торгов, извещения об итогах торгов, протоколы рассмотрения и приема заявок на участие, протоколы об отказе в допуске к участию в торгах, аудио-, видео-записи процедуры проведения торгов);

3.7. информацию о собственнике земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050;

3.8. информацию о фактическом использовании земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050;

3.9. письменные пояснения по вопросу того, почему по истечению срока действия договора аренды (13.12.2009 года) земельный участок с кадастровым номером 16:26:340243:0050 не был принят по акту приема-передачи МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»;

3.10. информацию о том, на каком основании ЗАО «Стройсервис» использовал земельный участок с кадастровым номером 16:26:340243:0050 по истечению срока действия договора аренды без правоустанавливающих документов;

3.11. письменные пояснения относительно основания изменения разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 16:26:340243:0050 с «для строительства автогазозаправочной станции» на «для размещения автосервиса»;

3.12. копию постановления Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района РТ от 17.07.2013 г. № 936;

3.13. копию постановления Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района РТ от 06.09.2013 г. № 1232;

3.14. информацию о том, выдавалось ли ЗАО «Стройсервис» разрешение на строительство на земельном участке с кадастровым номером 16:26:340243:0050;

3.15. иные документы и информацию, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-103/2015 ЗАО «Стройсервис» в качестве заинтересованного лица.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-103/2015 просим отвечать по пунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

**Явка** представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-103/2015 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.