

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению жалоб, предусмотренных ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (приказ Оренбургского УФАС России №283 от 26.12.2011г.), в составе:

Председателя Комиссии – <...>; членов Комиссии: <...>,

в присутствии представителя ООО «Медиа» - <...> (доверенность № б/н от 10.01.2014г.);

в присутствии представителя ООО «РЕКЛАМА-МЕДИА» - <...> (доверенность № б/н от 10.01.2014г.);

в присутствии ИП Абдршина Р.Ш. (свидетельство о регистрации от 20.12.2012г. ГРН № 312565802000132);

в присутствии представителей организатора торгов (Департамента градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург): начальника управления по наружной рекламе и оформлению города – <...> (удостоверение №050 от 01.03.2012г.); юрисконсульта МБУ «Реклама-Оренбург» - <...> (доверенность исх. № 1-24/8105 от 12.08.2013г.),

в присутствии победителей аукциона:

представителя ООО «РИК» <...> (доверенность № 17 от 28.01.2014г.);

директора ООО «Информ» <...> (приказ № 1 от 28.01.2013г.);

представителя ООО «АльфаСтрой» <...> (доверенность № 6 от 24.12.2013г.);

представителя ООО «ОРЕНЗНАКЪ» <...> (доверенность № б/н от 13.11.2013г.);

рассмотрев жалобу ИП Абдршина Р.Ш., ООО «Медиа», ООО «РЕКЛАМА-МЕДИА» (вх. № 588к от 22.01.2014г.) на действия организатора торгов Департамента градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург при организации аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «город Оренбург», назначенного на 23 января 2014г.

УСТАНОВИЛА:

22.01.2014г. в Оренбургское УФАС России поступила жалоба ИП Абдршина Р.Ш., ООО «Медиа», ООО «РЕКЛАМА-МЕДИА» (вх. № 588к от 22.01.2014г.), на действия организатора торгов (Департамента градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург) при организации аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «город Оренбург», назначенного на 23 января 2014г. на 9ч.30 мин., путем проведения закрытого заседания комиссии по рассмотрению заявок, а также не размещения на официальном сайте протокола в срок до проведения аукциона.

28.01.2014г. в адрес Оренбургского УФАС России поступили дополнения к жалобе (вх. № 750), согласно которым организатором торгов установил ограниченный срок подачи заявок, что не позволяет представить документы, указанные в Извещении, необходимые для участия в аукционе и др.

В связи с поступившей жалобой, в порядке ч.11 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заявителю направлено уведомление о принятии жалобы к рассмотрению (исх. № 865 от 23.01.2014г.).

В порядке ч.11 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов (Департаменту градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург) выставлено требование о приостановлении торгов до рассмотрения указанной жалобы по существу (исх. № 864 от 23.01.2014г.).

Рассмотрение жалобы назначено на 28.01.2013г. в 16 часов 30 минут.

На заседании Комиссии представитель заявителей поддержал доводы, изложенные в жалобе (вх. № 588к от 22.01.2014г.), дополнениях к жалобе (вх. № 750 от 28.01.2014г.) пояснил следующее.

Организатором торгов в разделе IV Извещения установлено следующее: «Место, дата и время подведения итогов рассмотрения заявок на участие в торгах: 14 часов 00 минут «21» января 2014 года г.Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 3 этаж, зал заседания Градостроительных Советов. Заседание комиссии оформляется протоколом, который размещается на сайте www.orenburg.ru. в течение 5 дней после подведения итогов. 23 января 2014г. состоялся аукцион. До начала проведения аукциона организатором торгов протокол рассмотрения заявок опубликован не был. Таким образом, лица, подавшие заявки, не обладали информацией о допуске/не допуске до участия в аукционе. На заседание комиссии лица, подавшие заявки, присутствовать не смогли, т.к. заседание было объявлено закрытым перед началом заседания, о чем на месте заседания комиссии, а именно по адресу г.Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14 3 этаж, зал заседания Градостроительных Советов, 21.01.2014г. в 17часов 25 минут составлен Акт коллективной фиксации нарушения Положения о торгах.

Установленный в Извещении срок подачи заявок, а именно 10 рабочих дней, нарушает положения ГК РФ. Кроме того, документы, указанные в извещении, как необходимые для участия в аукционе, не представляется возможным получить в течение указанного, а также представить организатору торгов.

В извещении установлено, что заявка на участие в торгах должна содержать документ, подтверждающий внесение задатка, между тем в Положении о проведении торгов, указано, что соглашение о задатке заключается перед проведением торгов, т.е. перед непосредственным проведением аукциона. ИП Абдршин Р.Ш. подал заявки на лоты № 1,2,3 ООО «РЕКЛАМА-МЕДИА» подало заявки на лоты № 5,6,7,9, ООО «Медиа» подало заявки на лоты № 8,10, 11,12,13,14. По результатам заседания данной Комиссии заявители не допущены к участию в аукционе.

Из дополнений к жалобе следует, что Организатором торгов в разделе I Извещения

установлены следующие сроки: «Дата начала приема заявок на участие в торгах - 09 часов 00 минут «24» декабря 2013 года. Дата окончания приема заявок на участие в торгах - 09 часов 30 минут «31» декабря 2013 года», т.е. 8 календарных дней (даже если учитывать последний день подачи заявок).

В этом же разделе уставлена дата проведения торгов - «Место, дата и время проведения торгов: г.Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 3 этаж, зал заседания Градостроительных Советов 23 января 2014 в 09 часов 30 минут».

Считаем, что Организатор торгов необоснованно широко применил нормы пункта 8 статьи 5.1 «Положение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" и части 2 статьи 448 ГК РФ в отношении требования о необходимости размещения извещения о проведении торгов не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

В пункте «и» Раздела III Извещения установлено требование о предоставлении: оригинала либо заверенной налоговым органом копии справки об отсутствии у претендентов задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня по форме утвержденной Приказом ФНС РФ № ММВ-7-12/22 от 21.01.2013 г. из налоговой инспекции по месту постановки на налоговый учет, а так же оригинал или заверенную соответствующим территориальным органом фонда справку об отсутствии задолженности перед Пенсионным Фондом РФ и Фондом социального страхования прошедший календарный год.

Однако, указанные документы не могут быть предоставлены в установленные Извещением сроки (8 дней) по следующим причинам:

1) в соответствии с пунктами 163 и 177 Административного регламента Федеральной налоговой службы по предоставлению государственной услуги по бесплатному информированию налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов о действующих налогах и сборах, законодательстве о налогах и сборах и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты налогов и сборов, правах и обязанностях налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов, полномочиях налоговых органов и их должностных лиц, а также по приему налоговых деклараций (расчетов)" (утвержденного Приказом Минфина России от 02.07.2012 N 99н «Об утверждении Административного регламента ...») данные справки (оригинал либо заверенной налоговым органом копии справки об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня по форме утвержденной Приказом ФНС РФ № ММВ-7-12/22 от 21.01.2013 г. из налоговой инспекции по месту постановки на налоговый учет) из ФНС представляются в течение 10 рабочих дней со дня поступления в инспекцию ФНС России соответствующего письменного запроса.

2) В соответствии с пунктом 12 Административного регламента предоставления Фондом социального страхования Российской Федерации государственной услуги по бесплатному информированию плательщиков страховых взносов о законодательстве Российской Федерации о страховых взносах и принятых в

соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты страховых взносов, правах и обязанностях плательщиков страховых взносов, полномочиях Фонда социального страхования Российской Федерации, территориальных органов Фонда социального страхования Российской Федерации и их должностных лиц, а также предоставлению форм расчетов по начисленным и уплаченным страховым взносам и разъяснению порядка их заполнения" (утвержденного Приказом Минздравсоцразвития России от 15 марта 2012 г. N 231н «Об утверждении Административного регламента...») справка об отсутствии задолженности перед Фондом социального страхования предоставляется в течение 30 календарных дней со дня регистрации обращения.

В соответствии с разделом II Извещения запрос на разъяснения условий Извещения и документации о торгах необходимо было направить не позднее чем за пять рабочих дней до окончания срока подачи "заявок (Запросы, поступившие позднее, чем за пять рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в торгах, не рассматриваются.). Таким образом, для того, чтобы получить ответ, запрос на разъяснения должен был быть направлен не позднее 23 декабря 2013 года, т.е. в день размещения извещения. Данное требования нарушает права заявителя как добросовестного участника торгов, явным образом влияет на принятие решения об участии в данных торгах.

Организатором торгов, в целях подтверждения участниками их соответствия требованиям документации в части отсутствия задолженностей по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня, установлено требование о предоставлении соответствующих справок из компетентных органов.

Тем не менее, в пункте 5 статьи 6.1 Положения установлена обязанность предоставить «5) документ, подтверждающий отсутствие у Претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год». В соответствии с ГОСТ 51141-98 «Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» документ - это документированная информация: зафиксированная на материальном носителе информация с реквизитами, позволяющими ее зафиксировать, а официальный документ: документ, созданный юридическим или физическим лицом, оформленный и удостоверенный в установленном порядке.

Таким образом, организатор торгов, установив избыточное требование о предоставлении справок из соответствующих органов, исключил возможность предоставления участниками официального документа - декларации о своем соответствии требованию об отсутствии задолженности по обязательным платежам.

В пункте 1.7. Положения установлено, что «Перед проведением торгов Претендент заключает с организатором торгов соглашение о задатке и вносит сумму задатка путем перечисления его на расчетный счет организатора торгов.». Учитывая то, что, по мнению заявителя, под проведением торгов Организатор понимает момент проведения аукциона (подача ценовых предложений участниками), предоставление соглашения о задатке и внесение денежных средств должно быть осуществлено до 09 часов 30 минут 23 января 2014.

Вместе с тем, в пункте «м» раздела III указано, что Заявка на участие в торгах должна содержать: «документ, подтверждающий внесение задатка на участие в торгах, а также соглашение о задатке в 2 экземплярах подписанные Претендентом». А в соответствии с Разделом I дата окончания приема заявок на участие в торгах - 09 часов 30 минут «31» декабря 2013 года.

Представитель заявителей устно заявил в заседании Комиссии, о том, что организатор торгов, опубликовав Извещение с изменениями, не опубликовал Положение о торгах, которое является неотъемлемой частью Извещения, а также организатором торгов до настоящего времени не даны ответы на запросы о разъяснении положений извещения и документации о торгах.

Заявитель просит принять жалобу к рассмотрению, а также выдать организатору торгов предписание об аннулировании торгов.

Представители организатора торгов (Департамента градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург) нарушение не признали, пояснили следующее.

Проведение аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций регулируется гражданским законодательством, а также Положением о торгах, утв. Постановлением администрации м/о г. Оренбург от 29.12.2012 N 3457-п.

Согласно Извещению, размещение протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок, осуществляется в течение 5 дней. Протокол был размещен 22 января 2014г. Следовательно, лица подавшие заявки, могли ознакомиться с решениями комиссии о допуске, не допуске к участию к торгах.

Заседание комиссии проходило в месте и во время, указанное в Извещении. На заседании комиссии было решено в целях соблюдения конфиденциальности провести заседание закрытым.

Также согласно разделу 5 Положения о комиссии, Извещением может быть установлен иной порядок проведения заседания комиссии, в Извещении не указано, что заседания комиссии являются открытыми.

Уведомление лиц, подавших заявки, о допуске/не допуске не предусмотрено.

ИП Абдршин Р.Ш., ООО «Медиа», ООО «РЕКЛАМА-МЕДИА» не допущены.

Исследовав материалы дела, заслушав пояснения сторон, Комиссия Оренбургского УФАС России пришла к следующим выводам.

В соответствии с п. 5.1. ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О рекламе» заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Форма проведения торгов (аукцион или конкурс)

устанавливается органами государственной власти или представительными органами муниципальных образований.

Постановлением администрации города Оренбурга от 29.12.2012 N 3457-п "Об утверждении Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" и Положения о комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург» утверждено Положение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург» (далее Положение).

23.12.2013г. Департаментом градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург на сайте <http://www.orenburg.ru/> опубликовано извещение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург".

Согласно данному извещению торги на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург» проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников.

Организатором торгов является - Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

Согласно Извещению дата начала приема заявок на участие в торгах – 09 часов 00 минут «24» декабря 2013 года. Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 09 часов 30 минут «14» декабря 2013 года. 31.12.2013г. были внесены Изменения в извещение, согласно которым срок приема заявок продлен до 14 января 2014г.

Заявки установленного образца для участия в торгах подаются по адресу: г.Оренбург, ул. Советская, д. 47, 1 этаж, каб. 7 (т.98-74-42), в рабочие дни, с 09:00 часов до 13:00 часов и с 14:00 часов до 17:00 часов, в понедельник - с 09:00 часов до 13:00 часов и с 14:00 часов до 16:00 часов.

Место, дата и время проведения торгов: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д.14, 3 этаж, зал заседания Градостроительных Советов 23 января 2014 в 09 часов 30 минут. За 30 минут до начала торгов по адресу: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д.14, 3 этаж, зал заседания Градостроительных Советов проводится регистрация участников, допущенных к участию в торгах.

Предмет торгов: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург".

В соответствии с п.1ст.3 Положения организатором торгов является Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

Пунктами 6,7 ст.5.1 Положения предусмотрены полномочия организатора торгов по разработке документации о торгах, подготовке извещения о проведении торгов и его последующем размещении на официальном сайте администрации г.

Оренбурга.

ИП Абдршин Р.Ш. подал заявки на лоты № 1,2,3 ООО «РЕКЛАМА-МЕДИА» подало заявки на лоты № 5,6,7,9, ООО «Медиа» подало заявки на лоты № 8,10, 11,12,13,14.

Доводы жалобы об ограниченном сроке подачи заявок подлежали анализу Комиссией Оренбургского УФАС России в ходе рассмотрения жалобы ИП Арсеньева А.И., ООО «РА «Вега» на указанные торги по делу №06-18-40/2013, согласно которому Комиссией принято решение о признании организатора торгов Департамент градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург нарушившим п.4.9., п.6 Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург", утвержденного Постановлением администрации города Оренбурга от 29.12.2012 N 3457-п "Об утверждении Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" и Положения о комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург", п.1.2, п.2.6.1, п.2.6.2, п. 2.6.3, п.2.7 Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности», утвержденного Постановлением администрации города Оренбурга от 25.09.2012 N 2438-п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности»)».

Доводы жалобы о том, что организатором торгов установлены избыточные требования, а именно согласно извещению заявка на участие в торгах должна содержать документ, подтверждающий внесение задатка, в то время как Положением, предусмотрено, что соглашение о задатке заключается перед проведением торгов, т.е. перед непосредственным проведением аукциона, подлежали анализу в рамках рассмотрения жалобы ООО «Медиа» по делу № 06-18-04/2014. Жалоба ООО «Медиа» признана необоснованной.

В соответствии с п.21 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных [пунктами 3 и 4 части 9](#) настоящей статьи.

Согласно пп.4 п.9 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоба возвращается заявителю в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

Таким образом, Комиссией по доводу об установлении требования о предоставлении приема заявки не соответствующими действующему

законодательству, принято решение о прекращении рассмотрения жалобы по указанным доводам.

Довод о том, что протокол не размещен на официальном сайте администрации м/о г. Оренбург на момент проведения аукциона признан Комиссией Оренбургского УФАС России необоснованным исходя из следующего.

Согласно разделу IV Извещения протокол рассмотрения заявок опубликовывается на сайте www.orenburg.ru в течение 5 дней после подведения итогов.

21.01.2014г. Комиссией по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций рассмотрены поданные заявки.

Согласно пояснениям организатора торгов, протокол рассмотрения заявок на участие в торгах был размещен на сайте www.orenburg.ru 22 января 2014г., то есть комиссией по проведению торгов соблюден срок размещения протокола рассмотрения заявок на официальном сайте администрации г.Оренбурга, предусмотренный извещением о проведении торгов.

23.01.2014г. Комиссией по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций подведены итоги проведения аукциона.

Согласно п.5.2. Положения извещение о проведении торгов должно содержать следующую информацию:

- 1) наименование организатора торгов;
- 2) вид торгов;
- 3) дата, время, место и порядок проведения торгов;
- 4) предмет торгов, начальная цена и характеристика лота;
- 5) форма подачи заявок на участие в торгах;
- 6) условия торгов;
- 7) размер, сроки, порядок внесения задатка и оплаты стоимости приобретения права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО "город Оренбург";
- 8) место, дата, время и порядок определения участников торгов;
- 9) срок принятия решения об отказе в проведении торгов;
- 10) порядок определения лица, ставшего победителем торгов;
- 11) условия, ограничивающие либо обременяющие победителя торгов;
- 12) срок, по истечении которого должен быть заключен договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО "город Оренбург";
- 13) адрес места выдачи и приема заявок и документов на участие в торгах;

14) дата начала и окончания приема заявок и документов от Претендентов;

15) адрес и телефон ответственного лица организатора торгов;

16) документация о торгах - комплект документов, разработанный организатором торгов, необходимый для организации и проведения торгов, в соответствии с настоящим Положением и содержащий:

- бланки заполняемых документов;

- проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО "город Оренбург";

- настоящее Положение.

Во исполнение предписания по делу № 06-18-40/2013 о внесении изменений в извещение, продлении срока подачи заявок (исх.№ 35 от 09.01.2014г.), выданном Комиссией Оренбургского УФАС России на основании решения Оренбургского УФАС России Департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга были внесены изменения в извещение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург».

Согласно Постановлению Администрации г.Оренбурга № 3449-п от 25.12.2013г. О внесении изменений в постановление администрации г.Оренбурга от 29.12.2012г. № 3457» в Положение о проведении торгов внесены изменения.

В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Оренбургского УФАС России установлено, что организатором торгов (Департаментом градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбурга) не было размещено на сайте www.orenburg.ru Положение с внесенными изменениями в нарушение требований, предусмотренных абзацем 4 п.16 ч.5.2.Раздела 5 Положения о проведении торгов (утв. Постановлением администрации г. Оренбурга от 29.12.2012г. № 3457-п).

Таким образом, довод том, что Извещение в последней редакции не содержит Положения о торгах Комиссией признан обоснованным.

Согласно п.5.7 Положения о Комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург", утвержденному Постановлением администрации города Оренбурга от 29.12.2012 N 3457-п "Об утверждении Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" (далее Положение о Комиссии) и Положения о комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург» все заседания являются открытыми, если иное не определено условиями торгов. В Извещении о проведении аукциона не установлены иные условия проведения заседаний Комиссии.

Таким образом, Комиссией по проведению торгов на право заключения договора

на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" при проведении заседания по рассмотрению заявок допущено нарушение п.5.7 Положения о Комиссии.

На основании изложенного, довод заявителей о проведении закрытого заседания Комиссии при рассмотрении заявок, в нарушение требований Положения, признан Комиссией Оренбургского УФАС России обоснованным.

Довод заявителей о том, что организатором торгов не даны ответы по разъяснениям извещения и документации о торгах признан Комиссией обоснованным на основании следующего.

Согласно разделу II Извещения любой претендент вправе направить Организатору торгов в письменной форме по адресу г.Оренбург, ул. Советская, д. 47 каб. 7 запрос о разъяснении положений настоящего извещения и документации о торгах(далее – запрос). Запрос может быть направлен с момента размещения настоящего извещения и документации о торгах на официальном сайте. В течение двух рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов направляет претенденту в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений настоящего извещения и/или документации о торгах, если указанный запрос поступил к Организатору торгов не позднее, чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи заявок.

Согласно представленным документам, запросы о разъяснении сданы заявителями в МФЦ 1 отдел управления документооборотом 27.12.2013г.

До настоящего времени организатор торгов не предоставил заявителям ответ о разъяснениях извещения и документации о торгах.

Следовательно, организатор торгов нарушил положения раздела II Извещения о порядке даче разъяснений.

Таким образом, Комиссией Оренбургского УФАС России установлено, что указанные действия организатора торгов Департамента градостроительства и земельных отношений администрации МО г. Оренбург привели к нарушению процедуры организации и проведения торгов, однако, с учетом доводов жалобы, не повлекли нарушение прав заявителей на участие в данном аукционе

Кроме того, в ходе заседания Комиссии Оренбургского УФАС России установлено, что победителями указанного аукциона, согласно протоколу о результатах торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург» № 4 от 23.01.2014г. признаны: по лоту № 1 –ООО «ОРЕНЗНАКЪ»; по лоту № 2 ООО «ПРИНТ»; по лоту № 3 –ООО «Информ»; по лоту №4 - ООО «АльфаСтрой»; по лоту № 5 – ООО «Информ»; по лоту № 6-ООО «РИК», по лоту № 7- ООО «АльфаСтрой», по лоту № 8 – ООО «АльфаСтрой», по лоту № 9 – ООО «Информ», по лоту № 10 – ООО «АльфаСтрой», по лоту № 11 – ООО «Информ», по лоту № 12- ООО «РИК», по лоту № 13 – ООО «Оренбургская сервисная компания», по лоту № 14- ООО «Оренбургская сервисная компания».

23 января 2014г. с вышеуказанными победителями аукциона заключены договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. В связи с этим Комиссия

Оренбургского УФАС приходит к выводу об отсутствии необходимости выдачи предписания, поскольку на момент рассмотрения жалобы по существу по результатам проведенных торгов заключены договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО г. Оренбург.

Согласно п.4,5 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом. В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

В соответствии с ч.1 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Медиа», ООО «РЕКЛАМА-МЕДИА», ИП Абдршина Р.Ш. (вх. № 588к от 22.01.2014г.) на действия организатора торгов Департамента градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург при организации аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «город Оренбург», назначенного на 23 января 2014г. обоснованной, в части указанной в решении.

2. Признать организатора торгов Департамент градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург нарушившим абз. 4п.16 п.5.2.

Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург", утвержденного Постановлением администрации города Оренбурга от 29.12.2012 N 3457-п "Об утверждении Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" и Положения о комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург», раздел II Извещения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО г. Оренбург.

3. Признать Комиссию по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" нарушившей п.5.7 Положения о Комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург", утвержденного Постановлением администрации города Оренбурга от 29.12.2012 N 3457-п "Об утверждении Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" (далее Положение о Комиссии) и Положения о комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург».

4. Предписание по делу № 06-18-07/2014 организатору торгов Департаменту градостроительства и земельных отношений администрации м/о г. Оренбург не выдавать.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

Примечание: настоящее решение может быть обжаловано в установленном законом порядке.