Комитет по управлению
муниципальным имуществом мэрии
города Ярославля

150000, Ярославль, Депутатская ул., д. 9

e-mail: kumi-yar@mail.ru

Заявитель –

ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ»

150014, Ярославль,

Рыбинская ул., д. 11/26, офис 4

e-mail: inzhiniring.tender@mail.ru

150014, Ярославль, Свободы ул.,

Д. 79, а/я 50

Электронная площадка –

ЗАО «Сбербанк- АСТ»

e-mail: info@sberbank-ast.ru

(для сведения)

Решение по результатам рассмотрения жалобы

на нарушения при организации и проведении торгов

и порядка заключения договоров

№ 076/10/18.1-647/2019

24 октября 2019 года г. Ярославль

(изготовлено в полном объеме 29.10.2019 г.)

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области по рассмотрению жалобы на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии – заместитель руководителя управления Гудкевич Е.В., члены Комиссии – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Савичева К.А., специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Бубнов А.М.,

с участием:

от заявителя – ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» – . (по доверенностям);

от организатора торгов – комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля –. (по доверенности),

рассмотрев жалобу ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» на действия организатора торгов - Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля (ИНН 7601000992, ОГРН 1027600684100), в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

у с т а н о в и л а:

в Ярославское УФАС России поступила жалоба ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» (вх. № 10275 от 17.10.2019) на действия (бездействие) организатора (заказчика) торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля, при проведении открытого аукциона в электронной форме
№ 130219/0163564/01 по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 95

Обжалуемые действия (бездействие) — осуществление заказчиком закупки с нарушениями требований Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», выразившимися в необоснованном отклонении заявки ООО «ГТС

ИНЖИНИРИНГ». Заявитель поддержал доводы, изложенные в своей жалобе.

Заказчик закупки не признал нарушений, представил на заседание Комиссии документы и материалы, запрошенные уведомлением о поступлении жалобы от 21.10.2019 № 8403/06-07.

Принимая решение, Комиссия исходит из следующего.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в числе прочих на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

05.09.2019 на сайте www.torgi.gov.ru Комитетом по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля размещено информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме № 050919/0163564/01 по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 95.

Согласно информационному сообщению датой рассмотрения заявок является 10.10.2019 года, датой подведения итогов является 11.10.2019.

В период действия срока приема заявок организатору поступили 5 заявок на участие в аукционе от Айдаева Адама Ахмадовича, Балякина Александра Борисовича, Мардияна Хорена Сергеевича, ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ», Дубравкиной Лилии Александровны, в лице ИП Тараканова Александра Владимировича.

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 10.10.2019 Айдаев Адам Ахмадович, Балякин Александр Борисович, Мардиян Хорен Сергеевич, Дубравкина Лилии Александровна признаны участниками аукциона в электронной форме, заявка которых соответствуют требованиям действующего законодательства и информационного сообщения, ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» отказано в допуске к участию в аукционе в электронной форме, на основании пункта 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в

информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации).

Согласно протоколу об итогах аукциона в электронной форме от 11.10.2019 победителем признана Дубравкина Л.А.

Доводы жалобы не могут быть признаны обоснованными в силу следующего.

1. В соответствии с информационным сообщением юридические лица в составе заявки на участие в аукционе должны представить документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица **(реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).**

Согласно части 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее — Закон о приватизации» одновременно с заявкой претенденты (юридические лица) представляют в том числе документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

Заявитель указывает на то, что ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» в составе заявки была представлена выписка из единого государственного реестра юридических лиц, согласно которой, учредителем ООО «ИТС ИНЖИНИРИНГ» является физическое лицо, 100% долей в уставном капитале принадлежат ему, соответственно данный документ, содержит сведения об отсутствии доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

В соответствии с частью 8 статьи 18 Закона о приватизации претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление

таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Учитывая вышеизложенное, в информационном сообщении и Законе о приватизации прямо предусмотрено, что **документом, содержащим сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица является реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо.**

ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» в составе заявки не был представлен реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо.

Таким образом, ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» в составе заявки представило не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, что повлекло правомерное отклонение организатором торгов заявки ООО «ИТС ИНЖИНИРИНГ».

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

р е ш и л а:

1. Признать жалобу ООО «ГТС ИНЖИНИРИНГ» (вх. № 10275 от 17.10.2019) на действия (бездействие) организатора (заказчика) торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля (ИНН 7601000992, ОГРН 1027600684100), при проведении открытого аукциона в электронной форме № 050919/0163564/01 по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 95, необоснованной.

2 . Снять ограничения, наложенные уведомлением Ярославского УФАС России от 21.10.2019 № 8403/06-07.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии Е.В. Гудкевич

Члены Комиссии К.А. Савичева

А.М. Бубнов