

«18» мая 2022 года
127

г. Пенза, ул. Урицкого,

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

- <...> – председателя Комиссии, заместителя руководителя управления;
- <...> – члена Комиссии, главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти;
- <...> – члена Комиссии, государственного инспектора отдела контроля органов власти.

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения от 18.05.2023 по делу № 058/10/18.1-244/2023, принятого по результатам рассмотрения жалобы АО «Сургутское» (ул. Симиренко, д. 1а, пгт. Суходол, Сергиевский р-н, Самарская область, 446552) на действия организатора торгов – Администрацию Спасского района Пензенской области при проведении аукциона по продаже земельного участка категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 84252,00 кв. м., с кадастровым номером 58:02:0010101:61. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 1300 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Спасский район, с. Липлейка, ул.Центральная, Лот №2 (извещение №21000030400000000014 от 16.03.2023 размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – **Администрации Спасского района Пензенской области в срок до 06.06.2023:**

1. Устранить нарушение пункта 21 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, для чего необходимо:

- внести изменения в извещение о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка (извещение №21000030400000000014 от 16.03.2023 размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>) в части указания информации о расположенных на земельном участке многолетних плодово-ягодных насаждениях;
- вернуть заявки на участие в аукционе и задатки для участия в аукционе лицам, подавшим заявки;

- установить новые регламентированные сроки подачи заявок на участие в аукционе;
- установить новые регламентированные сроки проведения аукциона;
- осуществить дальнейшее проведение аукциона в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

1.2. О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней с даты его выполнения (с приложением подтверждающих документов).

2. Оператору электронной торговой площадки «Сбербанк-АСТ»:

2.1. Незамедлительно со дня получения данного предписания обеспечить возможность исполнения указанных в пункте 1.1 настоящего предписания действий.

2.2. О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней с даты его выполнения (с приложением подтверждающих документов).