

АО «Тамбовские коммунальные системы»

392000, г. Тамбов,

ул. Тулиновская, 5

<...>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о прекращении производства по делу № 068/04/9.21-727/2020

об административном правонарушении

г. Тамбов

Резолютивная часть постановления оглашена "12" марта 2021 г.

В полном объеме постановление изготовлено "15" марта 2021 г.

Я, руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области (Тамбовского УФАС России) Гречишникова Елена Анатольевна,

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 068/04/9.21-727/2020, возбужденного в отношении АО «Тамбовские коммунальные системы» (далее – АО «ТКС») (ОГРН: 1036888185916, дата присвоения ОГРН: 01.07.2003, ИНН: 6832041909, КПП: 682901001, адрес: 392000, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Тулиновская, д. 5) по части 1 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ),

в присутствии представителей АО «ТКС» <...>., которым разъяснены права, предусмотренные частью 1 статьи 25.1 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области поступило обращение <...> (вх. от 13.08.2020 № 5046) о нарушении АО «ТКС» Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 N 83 (далее – Правила № 83), выразившиеся в отказе в технологическом присоединении к сетям холодного водоснабжения.

Заявитель (<...>) сообщила, что владеет на праве собственности земельным участком № 76 с кадастровым номером № 68-68-01/131/2010-470, расположенным по адресу: <...>

04.03.2020 заявитель (<...>) обратилась в АО «ТКС» для подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (к водопроводу диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1») и заключении договора о подключении.

АО «ТКС» письмом (исх. от 06.03.2020 № 01-05-0774) сообщило заявителю, что организация не вправе подключать объекты капитального строительства к сети

водоснабжения без согласования с правообладателем трубопровода. Кроме того, для подтверждения резерва пропускной способности трубопровода водоснабжения диаметром 63 мм с учетом уже подключенных объектов необходимо выполнить расчет его пропускной способности. В качестве альтернативного варианта подключения садового домика № 76 в СНТ «Строитель» можно рассмотреть точку подключения на водопровод диаметром 225 мм по Рассказовскому шоссе.

Изучив собранные по делу доказательства, прихожу к выводу об отсутствии в действиях АО «ТКС» события административного правонарушения.

Частью 1 статьи 9.21 КоАП РФ за нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Объективная сторона административного правонарушения заключается в совершении собственником или иным законным владельцем централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения действий, запрещенных Правилами № 83.

В соответствии с пунктом 1 Правил № 83, данные Правила регулируют отношения между организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, органами местного самоуправления и правообладателями земельных участков, лицами, обеспечивающими подготовку проектной документации в соответствии с частями 1(1) и 1(2) статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или лицами, с которыми заключены договоры, предусматривающие осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории (далее - правообладатель земельного участка), возникающие в процессе определения и предоставления технических условий подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее - технические условия), включая порядок направления запроса, порядок определения и предоставления технических условий, а также критерии определения возможности подключения.

Согласно пункту 9 Правил № 83 организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана **в течение 7 рабочих дней** с даты получения указанного в пункте 8 настоящих Правил запроса определить и предоставить технические условия или информацию о плате за подключение

объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

04.03.2020 в адрес АО «ТКС» поступило заявление от <...> о подключении садового дома, расположенного по адресу: <...>, к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения), а именно: к водопроводу диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1» и заключении договора о подключении.

06.03.2020 АО «ТКС» письмом (исх. № 01-05-0774) сообщило <...>, что организация не вправе подключать объекты капитального строительства к сети холодного водоснабжения без согласования с его правообладателями, необходимо выполнить расчет пропускной способности, кроме того, существует возможность альтернативного варианта подключения к водопроводу диаметром 225 мм по Рассказовскому шоссе.

29.06.2020 <...> получила согласие от <...> на подключение холодного водоснабжения садового дома № 76, расположенного по адресу: <...> В ходе рассмотрения дела АО «ТКС» письмом от 07.09.2020 № 01-05-3214 (вх. от 14.09.2020) сообщило, что по состоянию на 02.07.2020 к водопроводу диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1» были подключены объекты на земельных участках: № 73 (секундный расход по расчету 0,318 л/с), № 75 (секундный расход по расчету 0,378 л/с), № 79 (секундный расход по расчету 0,591 л/с).

Кроме того, для подключения к указанному водопроводу, согласно ранее заключенных договоров о подключении, зарезервированы мощности для земельных участков: №№ 86,88,89,140,141,91,143,8,64,66,81,87 (секундный расход по расчету 0,813 л/с), № 145 (секундный расход по расчету 0,402 л/с).

Труба, проложенная в районе участка № 76, согласно проектной документации ПЭ SDR17 Д-63, в соответствии с таблицей 3 ГОСТ 18599-2001 имеет толщину стенки 3,8+0,5 мм. Пропускная способности трубопровода водоснабжения составляет

$$Q_{\text{сек}} = (\pi \cdot (D_y / 1000)^2 / 4) \cdot 1,2 \cdot 1000 (\text{л/сек}) = 3,14 \cdot ((63 - (3,8 + 0,5))^2 / 1000^2) \cdot 1,2 \cdot 1000 = 2,788 \text{ л/с}.$$

Резерв пропускной способности, с учетом принятых АО «ТКС» обязательств, составляет 2,788-2,502=0,286 л/с, а запрашиваемая мощность объекта <...>, согласно представленного расчета, составляет 0,374 л/с.

Поскольку суммарный расход воды по выданным для подключения к водопроводу 63 мм разрешениям составляет 2,502 л/с, АО «ТКС» правомерно пришло к выводу об отсутствии резерва пропускной способности водопровода 63 мм для подключения садового дома заявителя по указанным им в заявке условиям.

На рассмотрении дела представитель АО «ТКС» пояснили о возможных альтернативных вариантах подключения: к водопроводу диаметром 225 мм по Рассказовскому шоссе либо к водопроводу диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1», но трубой меньшим диаметром, чем указано в заявке <...> от 04.03.2020, при этом заявителю необходимо предоставить согласие собственника водопроводного колодца, к которому будет осуществлено подключение.

Представитель заявителя сообщил, что рассмотрит предложенные АО «ТКС» альтернативные варианты подключения к водопроводу диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1» трубой меньшего диаметра либо к водопроводу диаметром 225 мм по Рассказовскому шоссе.

<...> на рассмотрении дела сообщила, что трубопровод диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1» был построен за ее счет, что подтверждают чеки и договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения № 116-2017105-158 от 15.05.2017.

В ходе рассмотрения дела установлено, что право собственности на водопровод диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1» <...> надлежащим образом не оформлено. Согласно акту о подключении (технологическом присоединении) объекта (жилое строение на участке № 73), заключённому между АО «ТКС» и <...>, водопровод диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1» находится на балансе Общества. Актом о разграничении балансовой принадлежности, подписанным <...> определено, что у <...> на балансе находится врезной водопроводный колодец и задвижка подключения на водопроводе 225 мм по Рассказовскому шоссе, водопроводный ввод на жилой дом, включая устройства и сооружения для подключения жилого дома к водопроводу 225 мм по Рассказовскому шоссе, внутридомовые сети водоснабжения.

Актом о подключении (технологическом присоединении) объекта (садовый дом на участке № 75) от 01.08.2018 между АО «ТКС» и <...> установлено, что на балансе <...> находятся: врезной водопроводный колодец и задвижка подключения на водопроводе 63 мм к уч. № 73 в СНТ «Строитель-1», ДСК, водопроводный ввод на садовый дом, включая устройства и сооружения для подключения садового дома к водопроводу 63 мм к уч. № 73 в СНТ «Строитель-1», ДСК, внутридомовые сети водоснабжения.

Таким образом, с учетом представленных АО «ТКС» в материалы дела документов, установлено, что для подключения <...> к водопроводу диаметром 63 мм в СНТ «Строитель-1» заявителю помимо прочих документов необходимо было представить в АО «ТКС» согласие на подключение объекта капитального строительства, полученное от <...>

Соответственно, событие административного правонарушения в действиях АО «ТКС» отсутствует.

В соответствии со статьей 29.9 КоАП РФ по результатам рассмотрения дела об административном правонарушении может быть вынесено либо постановление о назначении наказания либо постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении.

Постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении выносится в случае наличия хотя бы одного из обстоятельств, предусмотренных статьей 24.5 КоАП РФ.

Пунктом 1 части 1 статьи 24.5 КоАП РФ установлено, что обстоятельством, исключающим производство по делу об административном правонарушении, является отсутствие события административного правонарушения.

На основании изложенного и, руководствуясь статьей 24.5 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛА:

1. Производство по делу № 068/04/9.21-727/2020 об административном правонарушении, возбужденному в отношении АО «Тамбовские коммунальные системы» (ОГРН: 1036888185916, дата присвоения ОГРН: 01.07.2003, ИНН: 6832041909, КПП: 682901001, адрес: 392000, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Тулиновская, д. 5) по части 1 статьи 9.21 КоАП РФ, прекратить в связи с отсутствием события административного правонарушения.

В соответствии с пунктом 3 части 1, части 3 статьи 30.1 и статьей 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении, вынесенное должностным лицом в отношении юридического лица, может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в арбитражный суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Руководитель Е.А. Гречишникова

Постановление вступило в силу «___» _____ 202_ г.

Исп. Моисеева Е.А.,

8(4752)72-93-54