

Администрация МО Сертолово  
Всеволожского муниципального  
района Ленинградской области

ул. Молодцова, д. 7, корп. 2,  
г. Сертолово, Всеволожский район,  
Ленинградская область, 188650

Email: [mosertolovo2014@mail.ru](mailto:mosertolovo2014@mail.ru)

ООО «УК Управдом-Сервис № 1»

пер. Челиева, д. 17, лит. А, оф. 406  
г. Санкт-Петербург, 193230

Email: [teragaz@yandex.ru](mailto:teragaz@yandex.ru)

Уведомление о принятии

к рассмотрению жалобы

ООО «УК Управдом-Сервис № 1»

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Управляющая Компания Управдом-Сервис № 1» (вх. № 3772 от 05.05.2017) на действия Организатора торгов – Администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская область Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Молодцова д. 2, корп. 2 (извещение № 080217/17463690/01 от 08.02.2017).

По мнению заявителя, Организатором торгов неправомерно признано победителем конкурса ООО «УО «Альтернатива-Плюс».

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Ленинградского УФАС России: <http://lenobl.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы ООО «Управляющая Компания Управдом-Сервис № 1» состоится **19 мая 2017 года в 10-30 час.** по адресу: г. **Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. № 3-150.**

Явка представителя Администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области обязательна. Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274-30-70.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, **в срок до 13-00 час. 18 мая 2017 года** необходимо

представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу:

1. Письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы ООО «Управляющая Компания Управдом-Сервис № 1» с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте [to47-rusanova@fas.gov.ru](mailto:to47-rusanova@fas.gov.ru)).

2. Утвержденные документы по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Молодцова, д. 2, корп. 2 (изв. № 080217/17463690/01):

- постановление о проведении открытого конкурса (со всеми изменениями и дополнениями);
- извещение о проведении открытого конкурса;
- конкурсную документацию по проведению открытого конкурса;
- все заявки на участие в открытом конкурсе;
- протоколы, составленные в ходе организации и проведения открытого конкурса;
- положение о комиссии по проведению открытого конкурса.

Документы должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

Приложение: жалоба ООО «УК Управдом-Сервис № 1» (на 3 л. в 1 экз.)

Заместитель руководителя

Ленинградского УФАС России

А.А.

Журавлев

Е.Н. Русанова (812) 576-65-85