

Резолютивная часть решения оглашена «03» марта 2023

В полном объеме решение изготовлено «09» марта 2023 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии:

представителя ООО «Судоходная компания «Агентство речного флота» (далее – Заявитель);

представителя Межрегионального территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области (далее — Продавец);

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО "Судоходная компания "Агентство речного флота" (вх. №4282-ИП/23 от 21.02.2023) на действия Продавец – Межрегиональное территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области при организации и проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжение МТУ Росимущества от 09.01.2023 № 78-3-р «Об условиях приватизации федерального имущества: теплоход (буксир толкач) Шлюзовой-99, идентификационный номер СЗ-173-354, РНФИ П14480000005, аварийно-спасательный теплоход (буксир толкач) Шлюзовой-150, идентификационный номер СЗ-10-16, РНФИ П14480000001», в электронной форме (извещение размещено на сайте электронной площадки <https://i.rts-tender.ru/> и на **официальном сайте торгов** <https://torgi.gov.ru/> **№21000031920000000041 лот №2**) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №**21000031920000000041** опубликовано на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new> (далее — сайт торгов), а так же на сайте оператора электронной площадки - <https://i.rts-tender.ru/> (далее - Оператор электронной площадки).

Предметом торгов по лоту №2 является: теплоход «Шлюзовой-150».

Начальная цена: 3 336 300,00 руб.

Шаг аукциона: 166 815,00 руб.

Размер задатка: 333 630,00 руб.

Начало приема заявок: 16.01.2023 12:00

Дата окончания приема заявок: 10.02.2023 16:00

Дата и время начала торгов: 20.02.2023 10:00

Заявитель в жалобе указывает, что Организатор торгов неправомерно отклонил заявку Заявителя.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Аукцион проводится в соответствии с: - Гражданским кодексом Российской Федерации; - Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее — Закон о приватизации); - постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»; - распоряжениями Росимущества об условиях приватизации; - иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Согласно Протоколу №U21000031920000000041-1 от 16.02.2023 по рассмотрению заявок на участие в аукционе, Заявка Заявителя была отклонена в связи тем, что «Не подтверждено поступление задатка в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении (ч. 8 ст. 18 Закона 178-ФЗ). Задаток перечислен позже последнего дня внесения задатка, установленного информационным сообщением».

Пунктом 6 статьи 18 Закона о приватизации установлено, что для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета (пункт 6.1 статьи 18 Закона о приватизации).

Согласно абзацу 5 пункта 8 статьи 18 Закона о приватизации претендент не допускается к участию в аукционе в случае неподтверждения поступления в

установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

В пункте 3.6.1 установлены сроки внесения задатка для участия в торгах: с 16 января 2023 по 10 февраля 2023 и должен поступить на указанный в настоящем информационном сообщении счет Продавца на дату составления Продавцом протокола об определении участников торгов – 16 февраля 2023.

Согласно выписке из лицевого счета Продавца от 13.02.2023, Заявитель перечислил задаток для участия в торгах 13.02.2023 (Платежное поручение №8).

Таким образом, задаток от Заявителя поступил на указанный в настоящем информационном сообщении счет Продавца на дату составления Продавцом протокола об определении участников торгов – 16 февраля 2023, что соответствует требованиям действующего законодательства и информационному сообщению.

Исходя из вышеизложенного, принимая во внимание оплату Заявителем задатка в полном размере в предусмотренный в Извещении срок, а также подтверждение поступления указанных денежных средств Продавцом, Комиссия приходит к выводу о неправомерном действии Продавца в части нарушения абзаца 5 пункта 8 статьи 18 Закона о приватизации.

Вместе с тем, согласно протоколу № U21000031920000000041-3 от 20.02.2023 о результатах аукциона, Победителем было признано — ООО «СК «Бурлак», предложившее максимальную цену за имущество -14 179275, 00 руб.

По результатам торгов с победителем был заключен договор купли-продажи 2023.2111 от 21.02.2023.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО "Судоходная компания "Агентство речного флота"» обоснованной.
2. Признать в действиях Продавца нарушение пункта 8 статьи 18 Закона о приватизации.
3. Предписание не выдавать.