Комитет по управлению
имуществом Гатчинского
муниципального района
Ленинградской области

188300, Ленинградская обл.,
Гатчинский р-н, г. Гатчина, пр.
25-Октября, д. 21

Шарова Е.С.

188681, Ленинградская обл.,
Гатчинский р-н, с.
Рождествено,

ул. Терещенко, д. 6/12

Уведомление о рассмотрении обращения о включении в реестр недобросовестных участников аукциона на право заключения договора купли-продажи или аренды

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 28 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказа ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим,

правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» уведомляет о поступлении обращения Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области (вх. № 15599 от 24.12.2021) о включении в реестр недобросовестных участников сведений об участнике аукциона Шаровой Елене Сергеевне, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:23:0245007:221, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, Веревское с.п., д. Малое Верево, ул. Гатчинская, уч. 3Б (изв. № 290921/0843481/01, лот №2, далее – аукцион).

Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области считает, что победитель аукциона Шарова Елена Сергеевна уклонился от заключения договора аренды земельного участка.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении обращений исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.

Принять дистанционное участие в рассмотрении обращения озможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится 17.01.2022 в 16:00.

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

https://fas3.tconf.rt.ru/c/6099737626

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адреса электронной почты: документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В рамках рассмотрения обращения будет проведена проверка факта ненадлежащего исполнения требований Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ победителем аукциона, в связи с чем представителям сторон надлежит на заседание комиссии Ленинградского УФАС России представить письменные пояснения (возражения) по существу обращения со ссылкой на нормы законодательства (в том числе просим направить по электронной почте.

Также для проведения контрольных мероприятий в отношении действий организатора торгов при проведении аукциона организатору торгов надлежит на заседание Комиссии представить следующие документы и сведения (предварительно по электронной почте.

1) Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона;

2) Заявки, поданные на участие в аукционе.

Ленинградское УФАС России просит Вас в течение дня, следующего за днем получения данного уведомления, направить подтверждение получения с входящим номером по электронной почте.