

Заявитель:

ИП Казаков А.А.

Организатор торгов:

Муниципальное казенное
учреждение «Центр муниципальных
услуг» муниципального
образования «Всеволожский
муниципальный район»
Ленинградской области

188643, Ленинградская обл.,

г. Всеволожск, Всеволожский пр, д.
14А, пом. 2

vsev-cmu@mail.ru

Уполномоченный орган:

Администрация муниципального
образования «Всеволожский
муниципальный район»
Ленинградской области

188640, Ленинградская область,

г. Всеволожск, Колтушское шоссе
д.138

org@vsevreg.ru

Уведомление о принятии к рассмотрению

жалоб ИП Казакова А.А.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на

основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалоб ИП Казакова А.А. (вх. № 3863-ИП/23 от 17.04.2023, № 3864-ИП/23 от 17.04.2023) на действия организатора торгов – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Организатор торгов) – при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:1002004:2081, площадью 241 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: автостоянки/гаражи многоярусные, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1 (22000086720000000066 лот № 1); при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:1002004:2080, площадью 269 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: автостоянки/гаражи многоярусные, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп. Янино-1 (22000086720000000067 лот № 1) (далее – аукционы).

Внимание!

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.

При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **25.04.2023 в 10:30.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/7525935259>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 24.04.2023** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе:

- заявки всех участников аукционов;
- нормативные и ненормативные акты о проведении аукционов;
- письменный мотивированный отзыв по всем доводам жалобы с приложением подтверждающих документов;
- сведения о заключении договора по результатам проведения торгов с приложением подтверждающих документов;
- протоколы, составленные в ходе проведения аукционов.

Приложение: 1. Жалоба ИП Казакова А.А. (на 03 л. в 01 экз.);

2. Жалоба ИП Казакова А.А. (на 03 л. в 01 экз.).