

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «ПромСтройСПб»

06.07.2015

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «ПромСтройСПб»,

В отсутствие представителя ООО «ПромСтройСПб» (далее – Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии Санкт-Петербургского УФАС России;

В присутствии представителя ОАО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов)

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. от 25.06.2015 №13745), на действия Организатора торгов – ОАО «Российский аукционный дом» при организации и проведении электронных торгов, открытых по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества должника – ООО «Силад» - здание бизнес центра с земельным участком (Нежилое здание, этажн. 3-4, площадь 3242,6 кв.м, кад. номер <...> :11:6047:10:87; земельный участок, пл. 2843 кв.м, кат. земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, кад. номер <...> :11:0006047:10, по адресу: Санкт-Петербург, улица Якорная, дом 13, литер А, (извещение размещено на сайте <http://www.bepspb.ru/>, №0003285) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №0003285 о проведении открытого аукциона по продаже имущества должника – ООО «Силад» опубликовано на сайте <http://www.bepspb.ru>.

Заявитель обжалует действия Конкурсного управляющего в части выбора организации, осуществляющей функции организатора торгов.

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, были установлены следующие обстоятельства.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный

орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Из указанной нормы следует, что возможность обжалования в антимонопольный орган действия конкурсного управляющего допустима при условии исполнения последним функций организатора торгов.

Однако в спорных торгах организатором торгов выступало отдельное юридическое лицо – ООО «Российский аукционный дом».

Следует отметить, что обжалование действий конкурсного управляющего осуществляется в судебном порядке, в соответствии с нормами Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В связи с вышеизложенным Управление отказывает в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства по статье 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Доводы Заявителя - ООО «ПромСтройСПб» на действия Организатора торгов – ОАО «Российский аукционный дом» при организации и проведении электронных торгов, открытых по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества должника – ООО «Силад» (извещение размещено на сайте <http://www.berspb.ru/>, №0003285) указанные в жалобе, не подлежат рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.