

ПРЕДПИСАНИЕ

по жалобе №014/10/18.1-661/2023

г. Якутск

«15» мая 2023 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе:

*** – временно исполняющего обязанности руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председателя Комиссии;

*** – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии;

*** – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии;

При участии в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции:

*** – представителя Поселковой администрации городского поселения «поселок Серебряный бор» Нерюнгринского района по доверенности №731 от 15.05.2023 г.;

В отсутствие заявителя или представителя заявителя, уведомленного надлежащим образом.

Рассмотрев жалобу №014/10/18.1-661/2023 *** (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов Поселковой администрации городского поселения «поселок Серебряный бор» Нерюнгринского района (далее – Организатор торгов) при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 14:19:209001:1009 Сельскохозяйственное назначение, (извещение № 22000116430000000003, лот №1 на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>) (далее – аукцион), руководствуясь пунктом 3.1 статьи 23, частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения по жалобе №014/10/18.1-661/2023 от 15 мая 2023 года,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов в лице Поселковой администрации городского поселения

«поселок Серебряный бор» Нерюнгринского района (ИНН 1434031476) **в течение 20 календарных дней** с момента получения настоящего предписания совершить следующие действия в отношении лота № 1 по извещению № 22000116430000000003:

1. отменить протокол признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся 28 апреля 2023 года (извещение № 22000116430000000003) (иные протоколы которые были разработаны в ходе проведения аукциона, в случае если они не были размещены) и назначить новую дату проведения аукциона, а также разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: forgi.gov.ru информацию об отмене протоколов и назначении новой даты проведения аукциона;

2. предоставить заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе и внесшим задаток в установленные Документацией об аукционе сроки, возможность повторного внесения задатка в случае, если задатки таких заявителей были возвращены;

3. уведомить претендентов о возможности повторного внесения задатка, при этом отклонение таких претендентов, не предоставивших задаток на участие в аукционе, не допускается в случае, если Организатором торгов не доведена до участников торгов информация о возможности повторного направления задатка;

4. рассмотреть заявки заявителей, поданные до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, и в отношении которых участниками торгов перечислен (внесен) задаток, в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и с учетом решения Якутского УФАС России от 15.05.2023 № 014/10/18.1-661/2023;

5. при рассмотрении вышеуказанных заявок заявителей, поданных до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, и в отношении которых участниками торгов перечислен (внесен) задаток, считать, что в составе таких заявок представлены документы, подтверждающие внесение задатка;

6. осуществить дальнейшее проведение аукциона в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и с учетом решения Якутского УФАС России от 15.05.2023 № 014/10/18.1-661/2023;

В течение 3 рабочих дней с момента исполнения настоящего Предписания, представить в Якутское УФАС России подтверждение его исполнения в письменном виде и по электронной почте: to14@fas.gov.ru

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания

антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к административной ответственности не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.