

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о наложении штрафа по делу № 258-12160-16/7

об административном правонарушении

29 апреля 2016 года

г. Самара

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области Б. А. Р., рассмотрев в соответствии со статьей 23.83 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) материалы дела об административном правонарушении № 258-12160-16/7, возбужденного в отношении должностного лица – руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области Б.З. И. ... по части 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ, в связи с нарушением установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов,

УСТАНОВИЛ:

Поводом для возбуждения дела об административном правонарушении явилось обнаружение достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ, совершенного должностным лицом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области, указанное обстоятельство установлено при рассмотрении жалобы ООО «Центурион».

1. 13.01.2016 г. Организатором торгов на сайте www.torgi.gov.ru размещена действующая редакция извещения № 130116/0156463/01 (далее – Извещение) о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного в границах сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский (далее - Аукцион) и документация (далее – Аукционная документация).

В соответствии с Извещением предметом Аукциона является продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1 500 кв.м. с кадастровым номером 63:37:1603028:202, расположенный по адресу: Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пер. Большой, д. 1А, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.

Организатором торгов выступил Комитет по управлению муниципальным

имуществом муниципального района Шигонский Самарской области.

Порядок подготовки, организации и проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности установлен статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – ЗК РФ).

2. Согласно части 19 статьи 39.11 ЗК РФ извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

В соответствии с частью 1 статьи 39.12 ЗК РФ для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Согласно части 3 статьи 39.12 ЗК РФ организатор аукциона не вправе требовать представление иных документов, за исключением документов, указанных в пункте 1 настоящей статьи. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Как следует из Извещения № 130116/0156463/01 о проведении Аукциона, потенциальным участникам для участия в аукционе необходимо представить, в том числе выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копию документа, удостоверяющего личность – для физических лиц.

Учитывая вышеизложенное, Организатором торгов в Извещении установлено

неправомерное требование к потенциальным участникам о представлении дополнительных документов, не указанных в части 1 статьи 39.12 ЗК РФ.

Таким образом, Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области нарушен порядок организации и проведения торгов, установленный ЗК РФ.

В соответствии с частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ, нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 настоящей статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 настоящего Кодекса, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей.

В силу примечания к статье 2.4 КоАП РФ, под должностным лицом понимается лицо, выполняющее организационно-распорядительные или административно-хозяйственные функции в органах местного самоуправления.

Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области письмом от 18.03.2016 г. № 255 представлены сведения о должностном лице, ответственном за указанное правонарушение – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области Б.З. И.

В силу Распоряжения от 05.02.2013 г. № 11 Б. З.И. назначена на муниципальную должность муниципальной службы руководителя муниципального учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский» с 05.02.2013 года.

Кроме того, Информационное сообщение о проведении Аукциона, содержащее неправомерное требование к потенциальным участникам о представлении дополнительных документов, не указанных в части 1 статьи 39.12 ЗК РФ, подписано руководителем Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области З. И. Б.

Согласно пункту 5.3. Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский (утв. постановлением главы администрации муниципального района Шигонский от 07.02.2012 г. № 77) руководитель Комитета осуществляет организацию работы и руководство деятельностью Комитета, а также осуществляет руководство Комитетом на основе единоначалия.

Таким образом, вина Б.З.И. состоит в том, что она не выполнила установленные требования ЗК РФ.

Объективные обстоятельства, делающие невозможным исполнение требований, установленных ЗК РФ, при рассмотрении настоящего дела об административном правонарушении не установлены.

Учитывая вышеизложенные обстоятельства, в действиях (бездействии) руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области Б. З. И. содержится состав административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Дата совершения административного правонарушения – 13.01.2016 г., место совершения административного правонарушения: Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, д. 1.

Как следует из письменных пояснений Б. З.И., Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области предписание Самарского УФАС России от 08.02.2016 г. № 27-11990-16/7-1 исполнено, нарушения порядка проведения Аукциона устранены. На основании вышеизложенного, Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский Самарской области просит не возбуждать дело об административном правонарушении.

Однако, указанные обстоятельства не опровергают факт совершения административного правонарушения.

При вынесении решения по делу № 258-12160-16/7 рассмотрена возможность применения малозначительности.

Согласно статье 2.9. КоАП РФ при малозначительности совершенного административного правонарушения должностное лицо, уполномоченное решить дело об административном правонарушении, может освободить лицо, совершившее административное правонарушение, от административной ответственности и ограничиться устным замечанием.

Малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий, не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

Рассматриваемые действия Б. З.И. свидетельствуют о пренебрежительном отношении должностного лица к исполнению своих публично-правовых обязанностей, к формальным требованиям публичного права, что не позволяет признать совершенное правонарушение малозначительным и освободить должностное лицо от административной ответственности по данному основанию.

При назначении административного наказания Б.З.И. в силу части 2 статьи 4.1 КоАП РФ учитывался характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, ее имущественное положение.

Б. З.И. ранее к административной ответственности, предусмотренной частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ не привлекалась, правонарушение совершено впервые.

Содействие Б. З.И. Самарскому УФАС России в установлении обстоятельств, подлежащих установлению по делу об административном правонарушении, свидетельствует о наличии смягчающих административную ответственность

обстоятельствах, предусмотренных статьей 4.2 КоАП РФ, что указывает на возможность применения минимальной санкции, предусмотренной частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Руководствуясь статьями 23.83, 29.9, 29.10, КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать Б. З. И. виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4. КоАП РФ.

2. Наложить на Б.З. И. в соответствии с частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ административный штраф в размере 3 000,00 (трех тысяч) рублей в связи с нарушением установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

3. Разъяснить, что согласно статье 31.5 КоАП РФ при наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца при получении соответствующего ходатайства.

Согласно части 2 статьи 31.5 КоАП РФ с учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, органом, должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев при получении соответствующего ходатайства.

Штраф должен быть перечислен в УФК по Самарской области (Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области), ИНН 6315802344, КПП 631601001, Р/С 40101810200000010001 в Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 16111602010016000140, ОКТМО 36650000.

Назначение платежа административный штраф согласно постановлению № 258-12160-16/7.

Согласно статье 32.2 КоАП РФ Б. З. И. надлежит уплатить административный штраф не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

Согласно части 5 статьи 32.2 КоАП РФ при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об

уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в [части 1](#) настоящей статьи, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, структурного подразделения или территориального органа, иного государственного органа, рассмотревших дело об административном правонарушении, либо уполномоченное лицо коллегиального органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном [частью 1 статьи 20.25](#) настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Протокол об административном правонарушении, предусмотренном [частью 1 статьи 20.25](#) настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф по делу об административном правонарушении, рассмотренному судьей, составляет судебный пристав-исполнитель.

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В соответствии с частью 1 статьи 31.1 КоАП РФ, постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения десятидневного срока со дня получения копии постановления.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения.

Заместитель руководителя

Самарского УФАС России

...