1. Уведомление о поступлении и рассмотрении жалобы.

Астраханское УФАС России сообщает о поступлении и назначении к рассмотрению на **10.01.2018 в 10:30** по адресу: г. Астрахань, ул. Шаумяна, 47, каб. № 402 жалобы ООО Управляющая компания «УЮТ-Сервис» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Администрация Трусовского района г.Астрахани (далее – Организатор торгов) при проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Астрахань, ул. Дзержинского, д. 58 (далее – Конкурс) (реестровый номер извещения о проведении Конкурса, размещенного на сайте www.torgi.gov.ru: 171117/9171820/01).

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) организатор торгов, оператор электронной площадки, комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.astrahan.fas.gov.ru.

2. Уведомление о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

На основании частей 11 и 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Астраханское УФАС России уведомляет о приостановлении вышеуказанных торгов **в части подписания договора** до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного названной нормой права, является ничтожным.

3. Запрос о предоставлении документов.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу следующие документы (оригиналы и надлежащим образом заверенные копии):

1. 1) извещение и документацию о проведении Конкурса, и изменения, внесенные в него;

2. 2) заявки на участие в Конкурсе, со всеми прилагаемыми к ним документами;

3. 3) журнал регистрации заявок на участие в торгах;

4. 4) все протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса;

5. 5) договор, заключенный по итогам проведения Конкурса,

6. 6) аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Конкурса,

7. 7) перечень нормативных правовых актов, которыми при проведении Конкурса руководствовались Заказчик, комиссия по осуществлению Конкурса Заказчика,

8. 8) нормативные акты, регулирующие порядок проведения Конкурса,

8. 8) нормативные акты, регулирующие порядок проведения Конкурса, разработанные и утвержденные Заказчиком,

9. 9) документы об утверждении комиссии по осуществлению обжалуемого Конкурса, а также документы об утверждении лица, ответственного за размещение информации об обжалуемых торгах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) СМИ,

10. 10) документы, подтверждающие полномочия лиц, представляющих интересы организатора торгов, комиссии по осуществлению торгов Заказчика,

11. 11) подтверждение извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

12. 12) документы, подтверждающие публикацию в СМИ и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) документов, подлежащих такому опубликованию и такому размещению;

13. 13) приказ о принятии должностного лица в Учреждение, утвердившего данную документацию о торгах;

14. 14) документа, которым на вышеуказанное должностное лицо возложена обязанность по утверждению документации о торгах в соответствии с требованием действующего законодательства РФ;

15. 15) мотивированную позицию по доводам, изложенным в вышеуказанной жалобе.

16. В случае невозможности представления каких-либо из запрашиваемых документов, в сопроводительном письме к предоставляемым документам надлежит указать причины непредставления со ссылкой на каждый пункт настоящего уведомления.

17. В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя-начальник

отдела товарных рынков и естественных

монополий Управления