

## УВЕДОМЛЕНИЕ № 36-07/18.1/14

### о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

05 сентября 2014 г.

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы <...> (далее – Заявитель) на неправомерные действия ООО «Бизнес-бюро» при проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, являющегося федеральной собственностью и находящегося на праве хозяйственного ведения ФГУП по техническому обслуживанию защитных средств и сооружений гражданской обороны «Экран» (далее – ФГУП «ЭКРАН», организатор торгов) по лоту № 1 (извещение № 110814/0005689/01; далее – Аукцион),

**ТРЕБУЕТ** приостановить торги по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости в части подписания организатором торгов договора по результатам проведения Аукциона по лоту № 1,

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) **«11» сентября 2014 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

1. ФГУП «Экран» необходимо до **«10» сентября 2014 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

1.1) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось ФГУП «Экран» при организации и проведении торгов;

1.2) утвержденную Аукционную документацию со всеми изменениями, дополнениями, разъяснениями;

1.3) приказ о создании Аукционной комиссии;

1.4) согласие собственника имущества на проведение Аукциона;

1.5) договор со специализированной организацией ООО «Бизнес-бюро» на проведение Аукциона;

1.6) извещение участников Аукциона по лоту № 1 о приостановлении процедуры торгов в части подписания договора по итогам Аукциона № 1, с приложением документов о способе их уведомления;

1.7) письменное мнение по доводам Заявителя об отсутствии возможности подачи 01.09.2014 заявки на участие в Аукционе по лоту № 1, в том числе при условии наличия предварительной записи по телефону на подачу такой заявки;

1.8) письменные сведения о стадии проведения Аукциона по лоту № 1 (в случае заключения договора – представить надлежащим образом заверенную копию договора);

1.9) иные материалы и сведения, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

2. ООО «Бизнес-бюро» необходимо до «**10» сентября 2014 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

2.1) размещенное на сайтах в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайтов и даты размещения), подписанное соответствующим должностным лицом;

2.2) утвержденную Аукционную документацию со всеми изменениями, дополнениями, разъяснениями;

2.3) выписку из журнала приема заявок на участие в Аукционе по лоту № 1;

2.4) заявки на участие в Аукционе по лоту № 1 с документами, представленными в их составе (копии представить для приобщения к материалам дела, оригиналы - на заседании Комиссии для обозрения);

2.5) протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами комиссии;

2.5) аудио (видео) запись, производимые при проведении Аукциона;

2.6) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии возможности подачи 01.09.2014 заявки на участие в Аукционе по лоту № 1, в том числе при условии наличия предварительной записи по телефону на подачу такой заявки;

2.7) извещение участников Аукциона по лоту № 1 о приостановлении процедуры торгов в части подписания договора по итогам Аукциона № 1, с приложением документов о способе их уведомления;

2.8) иные документы и информацию, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения), а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством **ФАКСИМИЛЬНОЙ СВЯЗИ** или **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ** является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя

Н.В. Сапрыкина

- [zhaloba.pdf](#)