

Заявитель:

ИП Ким Ен Чер Те Гынович

ИП Змушко А.Н.

ООО «Монумент.про»

Организатор торгов:

Государственное бюджетное
учреждение Ленинградской
области «Фонд имущества
Ленинградской области»

191311, г. Санкт-Петербург, ул.
Смольного, д. 3

fondlo@fond-lenobl.ru

a.levacheva@fond-lenobl.ru

Оператор электронной торговой
площадки:

Агентство по государственному
заказу Республики Татарстан

420021, г. Казань, ул. Московская,
д. 55

info@mail.zakazrf.ru

agzrt@tatar.ru

Уведомление о продлении срока рассмотрения

жалоб ИП Ким Ен Чер Те Гынович, ИП Змушко, ООО «Монумент.про»

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о продлении срока принятия решения по результатам рассмотрения жалоб:

- ИП Ким Ен Чер Те Гынович (вх. № 9307-ЭП/23 от 07.08.2023, № 9457-ЭП/23 от 09.08.2023) на действия организатора торгов – Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (далее – Организатор торгов) – при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, разрешенное использование: магазины, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 2113 кв.м., кадастровый номер 47:23:0245007:850, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Веревокское сельское поселение, д. Малое Верево, Киевское шоссе, з/у 2Д (изв. № 21000024170000000090, лот № 1);

- ИП Змушко А.Н. (вх. № 9306-ЭП/23 от 07.08.2023, № 9454-ЭП/23 от 09.08.2023) на действия организатора торгов – Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (далее – Организатор торгов) – при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, разрешенное использование: склады, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 6655 кв.м., кадастровый номер 47:23:0245002:1357, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский р-н, Веревокское сельское поселение, д. Малое Верево, Киевское шоссе, з/у 24 (изв. № 21000024170000000086, лот № 1);

- ООО «Монумент.про» (вх. № 9308-ЭП/23 от 07.08.2023, № 9458-ЭП/23 от 09.08.2023) на действия организатора торгов – Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (далее – Организатор торгов) – при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, разрешенное использование: склады, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 8747 кв.м., кадастровый номер 47:23:0242001:834, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский р-н, Веревокское сельское поселение, д. Вайялово, Красносельское шоссе, з/у 10В (изв. № 21000024170000000091, лот № 1).

Внимание!

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Уполномоченному органу надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалоб, по существу.

При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решений по жалобам. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением корона вирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения корона вирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **24.08.2023 10:00.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/9255399778>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на

участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Оператору электронной торговой площадки торгов в **срок до 23.08.2023** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе, **по электронной почте**: заявки всех участников аукциона.