

Уведомление

о принятии жалобы № 134/05-18.1-2015 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> (вх. № 8835 от 29.12.2015) на действия организатора торгов ООО «Приоритет» и конкурсного управляющего <...> при организации торгов посредством открытых электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ИП <...>:

Лот № 3: квартира, жилое, 48,2 кв.м, адрес: Кемеровская область, Топкинский район, с. Топки, ул. Микрорайон, 1-5, кадастровый № 42:14:0103001:207:5/9, начальная цена – 898 833,60 руб.;

Лот № 4: квартира, жилое, 45,4 кв.м, адрес: Кемеровская область, Топкинский район, с. Топки, ул. Микрорайон, 1-6, кадастровый № 42:14:0103001:207:5/18, начальная цена – 846 619,20 руб.;

Лот № 5: квартира, жилое, 45,8 кв.м, адрес: Кемеровская область, Топкинский район, с. Топки, ул. Микрорайон, 1-7, кадастровый № 42:14:0103001:207:5/17, начальная цена – 854 078,40 руб.;

Лот № 6: квартира, жилое, 47,8 кв.м, адрес: Кемеровская область, Топкинский район, с. Топки, ул. Микрорайон, 1-5, кадастровый № 42:14:0103001:207:5/22, начальная цена – 891 374,40 руб.;

Лот № 7: квартира, жилое, 48 кв.м, адрес: Кемеровская область, Топкинский район, с. Топки, ул. Микрорайон, 1-5, кадастровый № 42:14:0103001:207:5/16, начальная цена – 895 104,00 руб., извещение о проведении которых было опубликовано 12.09.2015 г. в газете «Коммерсантъ» под № 54030268916 и 15.09.2015 г. на официальном сайте в сети «Интернет» Единого федерального реестра сведений о банкротстве по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 742534 (далее – Торги).

По мнению Заявителя, Торги были незаконно отменены 28.12.2015 г., то есть после того, как состоялись (прием заявок на участие в торгах до 22.12.2015 г. до 15:00).

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **15.01.2016 г. в 11 часов 00 минут** по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. **Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в кабинете № 315 в 10 часов 45 минут.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов в срок **до 13.01.2016 г.** необходимо представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению;

2. документ о продаже имущества ИП <...>, утверждённый собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо Арбитражным судом Кемеровской области, содержащий сведения о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества должника;
3. копию извещения о продаже имущества, опубликованного в газете «Коммерсантъ»;
4. всю имеющуюся документацию о проведении Торгов;
5. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
6. все протоколы, составленные при проведении Торгов;
7. сведения о заключении договора по результатам Торгов (с приложением подтверждающих документов);
8. мотивированный письменный отзыв на жалобу Заявителя (со ссылками на нормы законодательства РФ и приложением подтверждающих документов).
9. нормативное правовое обоснование позиции, что электронная торговая площадка должна быть аккредитована при СРО – Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада», членом которой является <...> (со ссылками на нормы законодательства РФ и приложением подтверждающих документов).
10. сведения об аккредитации <...> в вышеуказанной СРО.

Оператору электронной площадки ООО «Сибирская торговая площадка» в срок **до 13.01.2016 г.** необходимо представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. сведения об аккредитации ООО «Сибирская торговая площадка» при СРО – Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада», членом которой является <...>.
2. мнение по вопросу обязательной аккредитации торговой площадки и арбитражного управляющего при одной СРО (со ссылками на нормы законодательства РФ).

Документы должны быть представлены в **оригинале** и **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные только в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Копия жалобы размещена на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения».

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В силу части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В случае невозможности присутствия на заседании Комиссии по рассмотрению жалобы № 134/05-18.1-2015 представителей, лицам, участвующим в рассмотрении указанного обращения, необходимо **направить соответствующее ходатайство** о рассмотрении данного обращения в отсутствие представителей электронной почтой по адресу: fo42@fas.gov.ru или факсом **(3842) 36-77-83**.

Руководитель управления

Н.Е. Кухарская