

24 апреля 2012 года г. Ижевск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия Удмуртского УФАС России) в составе: председатель Комиссии – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти <...>, члены Комиссии – <...> – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, <...> – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, <...> – специалист-эксперт отдела контроля органов власти (отсутствует) (кворум соблюден),

рассмотрев дело № ТГ08-02/2012-19Ж по жалобе ЗАО «Розрин» на действия организатора торгов – Управления имущественных отношений Администрации города Ижевска, аукционной комиссии при проведении открытого аукциона по продаже муниципальной собственности, который состоится 03.05.2012 года, по лоту № 2 – нежилое помещение, общей площадью 30 кв.м. (г. Ижевск, ул. Ворошилова, 109), лоту № 9 – нежилое помещение, общей площадью 27,4 кв.м. (г. Ижевск, ул. Удмуртская, 206), выразившиеся в отказе Обществу в участии в аукционе по продаже муниципального имущества,

в присутствии:

представителя подателя жалобы – генерального директора ЗАО «Розрин» <...>, протокол собрания акционеров от 02.04.2012 года,

представителя организатора торгов – <...>, доверенность от 12.12.2011 года № 31,

у с т а н о в и л а:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике 23.04.2012 года поступила жалоба закрытого акционерного общества «Розрин» на действия Управления имущественных отношений Администрации города Ижевска, аукционной комиссии при проведении открытого аукциона по продаже муниципальной собственности, который состоится 03.05.2012 года, по лоту № 2 – нежилое помещение, общей площадью 30 кв.м. (г. Ижевск, ул. Ворошилова, 109), лоту № 9 – нежилое помещение, общей площадью 27,4 кв.м. (г. Ижевск, ул. Удмуртская, 206).

На заседании Комиссии Удмуртского УФАС России представитель подателя жалобы письменно и устно пояснила, что Управлением имущественных отношений Администрации города Ижевска было объявлено о проведении аукциона по продаже муниципального имущества – нежилого помещения, общей площадью 30 кв.м., расположенного по адресу г. Ижевск, ул. Ворошилова, 109, нежилого помещения, общей площадью 27,4 кв.м., расположенного по адресу г. Ижевск, ул. Удмуртская, 206.

06.04.2012 года ЗАО «Розрин» поданы заявки на участие в указанном аукционе.

12.04.2012 года согласно протоколу о признании претендентов участниками аукциона ЗАО «Розрин» было отказано в допуске к участию в аукционе, в связи с непредставлением всех предусмотренных аукционной документацией документов, а именно, копий учредительных документов. Были представлены копии учредительных документов - копия устава ЗАО «Розрин» (первые и последние

страницы).

На заседании Комиссии Удмуртского УФАС России представитель организатора торгов письменно и устно пояснила, что представленная ЗАО «Розрин» заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям Федерального закона от 21.12.2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также требованиям информационного сообщения, утвержденного организатором торгов. В связи с этим, аукционной комиссией обосновано было отказано ЗАО «Розрин» в допуске к участию в аукционе.

Комиссия Удмуртского УФАС России рассмотрев жалобу ЗАО «Розрин», письменные и устные пояснения лиц, участвующих в деле, установила следующее.

07.03.2012 года Управлением имущественных отношений Администрации города Ижевска опубликовано информационное сообщение № 7А в официальном печатном издании «Известия Удмуртской Республики», а также размещено на официальном сайте Администрации г. Ижевска в сети интернет о проведении 03.05.2012 года аукциона, открытого по форме по дачи предложений по продаже муниципальной собственности, в частности по нежилому помещению, общей площадью 30 кв.м., расположенному по адресу г Ижевск, ул. Ворошилова, 109, по нежилому помещению общей площадью 27.4 кв.м., расположенному по адресу г.Ижевск, ул. Удмуртская, 206. Организатор торгов – Управление имущественных отношений Администрации города Ижевска.

В соответствии с частью 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», одновременно с заявкой юридические лица, имеющие намерение приобрести муниципальное или государственное имущество обязаны предоставить заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Согласно информационному сообщению № 7А, размещенному в официальном печатном издании «Известия Удмуртской Республики» для участия в торгах претенденты – юридические лица предоставляют заявку установленной продавцом формы; опись документов, прилагаемых к заявке; заверенные копии учредительных документов; документ, подтверждающий полномочия руководителя на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении руководителя или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

Согласно поданным ЗАО «Розрин» заявкам на участие в аукционе, к заявкам приложены части копии устава ЗАО «Розрин», а именно, копии первых и последних страниц устава.

На основании протокола о признании претендентов участниками аукциона от 12.04.2012 года ЗАО «Розрин» было отказано в допуске к участию в аукционе, в связи с непредставлением всех требуемых документов.

Предоставление копий части страниц устава юридического лица не представляет собой предоставление копии учредительных документов юридического лица, ЗАО «Розрин» при подаче заявок на участие в аукционе были нарушены требования Федерального закона от 21.12.2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также правила, содержащиеся в информационном сообщении организатора торгов.

Учитывая изложенное, аукционная комиссия обосновано отказала в допуске к участию в аукционе ЗАО «Розрин», в связи с непредставлением последним полного пакета документов, требуемых от претендентов на участие в аукционе.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

р е ш и л а:

1. Жалобу ЗАО «Розрин» на действия организатора торгов – Управления имущественных отношений Администрации города Ижевска, аукционной комиссии при проведении открытого аукциона по продаже муниципальной собственности, который состоится 03.05.2012 года, по лоту № 2 – нежилое помещение, общей площадью 30 кв.м. (г. Ижевск, ул. Ворошилова, 109), лоту № 9 – нежилое помещение, общей площадью 27,4 кв.м. (г. Ижевск, ул. Удмуртская, 206), выразившиеся в отказе Обществу в участии в аукционе по продаже муниципального имущества, признать необоснованной.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Удмуртской Республики в течение трёх месяцев со дня принятия.