



Дело № 01рз-16

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной
службы**

по Архангельской области

ул. К.Либкнехта, 2, г.Архангельск, 163000
Тел.: (8182) 20-73-21, Факс: (8182) 21-54-45
е-mail: fo29@fas.gov.ru

Администрация МО «Катунинское»

163513, Архангельская область,
Приморский район, п. Катунино, ул.
Маркина, д. 3

е-mail: adm.prkatun@mail.ru

**Комитет по управлению
муниципальным имуществом и
земельным отношениям
администрации МО «Приморский
муниципальный район»**

163000, г. Архангельск, пр.
Ломоносова, д. 30

е-mail: kumizo@primadm.atnet.ru

Поздеев Дмитрий Александрович

УВЕДОМЛЕНИЕ

**21 января 2016
года
Архангельск**

г.

Руководствуясь статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также утвержденным приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 Порядком ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного

участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиями к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее – Архангельское УФАС России) сообщает следующее:

1. 15.01.2016 в Архангельское УФАС России от администрации МО «Катунинское» поступило обращение, в котором было указано на уклонение Поздеева Дмитрия Александровича, признанного победителем состоявшегося 24.11.2015 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровый номером 29:16:2406016:2092, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Катунинское», п. Катунино, площадью 934 кв. м, с разрешенным использованием: для проектирования и строительства многоквартирного дома (извещение № 211015/1311304/02 о проведении аукциона размещено на сайте www.torgi.gov.ru), от заключения такого договора.

В частности, администрация МО «Катунинское» указала, что в адрес Поздеева Дмитрия Александровича 02.12.2015 был направлен проект договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, однако 05.01.2016 документы возвращены Почтой России по причине истечения срока хранения.

Согласно пункту 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 утвержден Порядок ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - реестр недобросовестных участников аукциона), в том числе требования к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра.

2. Рассмотрение поступившего от администрации МО «Катунинское» обращения на предмет решения вопроса о включении соответствующих сведений в реестр недобросовестных участников аукциона состоится 28 января 2016 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус С(А)ФУ, Институт математики, информационных и космических технологий, за штабом армии), 1 этаж, зал заседаний.

3. Лицам, участвующим в рассмотрении поступившего обращения, предлагается

представить пояснения (дополнительные пояснения), а также документальное подтверждение тех обстоятельств, которые будут указаны в обоснование своей позиции (до рассмотрения дела на заседании Комиссии).

Администрации МО «Катунинское» предлагается представить:

- аукционную документацию, включая заявки участников аукциона (допускается предоставление документации в оригинале для ее обозрения непосредственно в заседание Комиссии Архангельского УФАС России);
- иную информацию (при наличии), имеющую отношение к рассматриваемому вопросу.

Поздееву Дмитрию Александровичу предлагается представить:

- пояснения относительно доводов администрации МО «Катунинское» и причин уклонения от заключения договора аренды земельного участка, являвшегося предметом аукциона, проведенного 24.11.2015;
- иную информацию (при наличии), имеющую отношение к рассматриваемому вопросу.

Руководитель

**Архангельского УФАС России
Д.В. Бугаев**