

Администрация Уйского муниципального района Челябинской области

ул. Балмасова, 6, с. Уйское,

Челябинская обл., 456470

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № 07-07/19

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЙ), КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

«26» февраля 2019 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

В связи с наличием в действиях Администрации Уйского муниципального района Челябинской области (далее – Администрация), выразившихся в принятии решения (письмо исх. № 402 от 01.06.2018) об отказе КФХ <...> в предварительном согласовании земельного участка, с кадастровым номером 74:22:0601003:182, общей площадью 1168585 кв. м, с нарушением положений действующего законодательства, которые привели или могли привести к ограничению конкуренции, в том числе препятствованию осуществлению деятельности КФХ <...>, поскольку фактически указанный хозяйствующий субъект был лишен возможности получить или претендовать на право получения земельного участка для использования в предпринимательской деятельности, в том числе в целях осуществления и развития сельскохозяйственной деятельности, то есть к ограничению доступа на указанный товарный рынок, а также в предоставлении земельного участка, расположенного примерно в 1950 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира Челябинская область, Уйский район, д. Вандышевка, ул. Уральская, д. 6, кадастровый номер <...> :22:0601003:187, общей площадью 332413 кв. м, путем заключения договора аренды № 126 от 23.07.2018 без проведения торгов с ООО «Андезит», признаков нарушения, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции при предоставлении земельных участков, в том числе к созданию дискриминационных условий посредством предоставления преимущественных условий осуществления деятельности ООО «Андезит», Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждает Администрацию о необходимости прекращения действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства и принять меры, направленные на устранение причин и условий нарушения антимонопольного законодательства, путем:

1) **в срок до 22 марта 2019 года** отозвать письмо Администрации (исх. № 409 от 01.06.2018);

2) **в срок до 29 марта 2019 года** информировать Главу крестьянского (фермерского) хозяйства <...> об отзыве письма Администрации (исх. № 402 от 01.06.2018);

3) **в срок до 26 апреля 2019 года** обеспечить возврат земельного участка, расположенного примерно в 1950 м по направлению на юго-запад от ориентира

жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира Челябинская область, Уйский район, д. Вандышевка, ул. Уральская, д. 6, кадастровый номер <...> :22:0601003:187, общей площадью 332413 кв. м, являющегося предметом договора аренды № 126 от 23.07.2018;

4) **в срок не позднее пяти рабочих дней** после возврата земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего предупреждения информировать Главу крестьянского (фермерского) хозяйства <...> о возврате указанного земельного участка и прекращении договора аренды № 126 от 23.07.2018 с ООО «Андезит», а также о возможности подачи заявления о предоставлении земельного участка, являющегося предметом договора аренды № 126 от 23.07.2018.

О выполнении настоящего предупреждения сообщить в Челябинское УФАС России **в течение трех дней** со дня окончания срока, установленного для его выполнения, с приложением подтверждающих документов (надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих отзыв письма Администрации (исх. № 409 от 01.06.2018) и информирование Главы крестьянского (фермерского) хозяйства <...> об отзыве указанного письма, документы, подтверждающие возврат земельного участка, расположенного примерно в 1950 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира Челябинская область, Уйский район, д. Вандышевка, ул. Уральская, д. 6, кадастровый номер <...> :22:0601003:187, общей площадью 332413 кв. м, являющегося предметом договора аренды № 126 от 23.07.2018, информирование Главы крестьянского (фермерского) хозяйства <...> о возврате указанного земельного участка и прекращении договора аренды № 126 от 23.07.2018 с ООО «Андезит», и о возможности подачи заявления о предоставлении земельного участка, являющегося предметом договора аренды № 126 от 23.07.2018).

В соответствии с частью 5 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждение подлежит обязательному рассмотрению лицом, которому оно выдано, в срок, указанный в предупреждении.

Согласно части 7 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции при условии выполнения предупреждения дело о нарушении антимонопольного законодательства не возбуждается и лицо, выполнившее предупреждение, не подлежит административной ответственности за нарушение антимонопольного законодательства в связи с его устранением.

Частью 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

Руководитель <...>