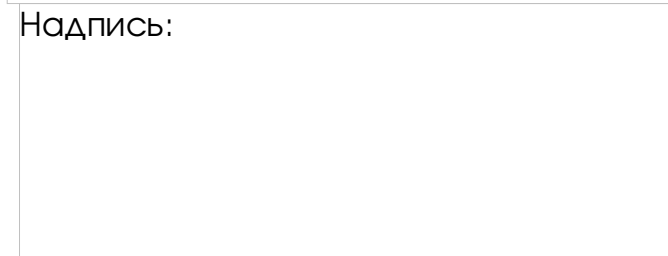


Надпись:



АКТ плановой проверки № \_\_\_\_\_

«30» сентября 2014 года

г. Йошкар-Ола

На основании приказа Марийского УФАС России от 11 сентября 2014 года № 368 проведена плановая выездная проверка в отношении Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Медведевского муниципального района (по адресу: 425200, Республика Марий Эл, пгт. Медведево, ул. Советская, д. 20, ИНН 1207008569, ОГРН 1021201050012) на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства Российской Федерации.

Проверка проводилась с 11 сентября 2014 года по 30 сентября 2014 года по месту нахождения проверяемого лица: Республика Марий Эл, п. Медведево, ул. Советская, д. 20.

Акт составлен заместителем руководителя — начальником отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Марий Эл .

Копия приказа вручена заместителю руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Медведевского муниципального района \_\_\_\_\_ 12.09.2014, о чем имеется отметка на письме от 11.09.2014 № 02-04/7996, а также направлена по юридическому адресу органа местного самоуправления с помощью органа почтовой связи и получена им 16.09.2014.

Лица, проводившие проверку:

- заместитель руководителя – начальник отдела Марийского УФАС России;
- специалист 1 разряда отдела контроля закупок и антимонопольного контроля

органов власти;

- специалист 1 разряда отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов.

Предметом проводимой проверки является соблюдение требований антимонопольного законодательства.

Период, за который проведена проверка соблюдения антимонопольного законодательства: 2012 год, 2013 год, январь-сентябрь 2014 года.

Положение о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район» утверждено решением Собрания депутатов муниципального образования «Медведевский муниципальный район» 19.12.2012 № 235-V.

Комитет является структурным подразделением администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район».

Комитет в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет от имени муниципального образования «Медведевский муниципальный район» следующие функции:

*В области управления и распоряжения муниципальным имуществом:*

- Осуществляет от имени муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в установленном порядке управление и распоряжение муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в собственности или ведении муниципального образования «Медведевский муниципальный район», кроме случаев, когда осуществление указанных полномочий отнесено в соответствии с законодательством к компетенции других органов;

- Приобретает земельные участки и иное имущество в собственность муниципального образования «Медведевский муниципальный район», осуществляет передачу земельных участков и иного имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район», в федеральную собственность и государственную собственность республики Марий Эл;

- Принимает в установленном порядке решения о создании, ликвидации, реорганизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Медведевский муниципальный район» без изменения формы собственности закрепленного за ними имущества;

- Закрепляет находящееся в собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район» имущество в хозяйственное ведение муниципальных унитарных предприятий, дает в установленном порядке согласие на продажу, сдачу в аренду, передачу в залог и внесение в качестве вклада в уставные (складочные) капиталы хозяйственных обществ и товариществ имущества, принадлежащего указанным предприятиям на праве хозяйственного ведения, а также на распоряжение указанным имуществом иным способом;

- Закрепляет находящееся в собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район» имущество в оперативное управление муниципальных учреждений а также производит в установленном порядке изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного в оперативном управлении указанных учреждений;
- Анализирует показатели экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий, в том числе предприятий, вовлеченных в приватизационный процесс, по отраслям экономики с целью оптимизации количества таких предприятий и повышения их конкурентоспособности;
- Осуществляет в порядке, установленном действующим законодательством, учет имущества муниципального образования «Медведевский муниципальный район», оформление в установленном порядке прав муниципального образования «Медведевский муниципальный район» на это имущество, ведение реестра муниципального имущества муниципального образования «Медведевский муниципальный район»;
- Проводит в пределах своей компетенции инвентаризацию объектов собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район» и проверку их целевого использования;
- Осуществляет контроль за управлением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью имущества муниципального образования «Медведевский муниципальный район», закрепленного в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий и в оперативном управлении муниципальных учреждений, переданного в установленном порядке иным лицам, и при выявлении нарушений принимает необходимые меры для их устранения;
- Назначает и проводит документальные и иные проверки, в том числе организует проведение аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий и учреждений муниципального образования «Медведевский муниципальный район», а также иных юридических лиц по вопросам эффективного использования и сохранности имущества муниципального образования «Медведевский муниципальный район»;
- Принимает участие в пределах своей компетенции совместно с заинтересованными органами в разработке и реализации инвестиционных программ, формировании условий соглашений о разделе продукции;
- Выступает в пределах своей компетенции заказчиком проектно-изыскательских, научно-исследовательских и других работ, связанных с управлением земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район»;
- Осуществляет в установленном порядке изъятие земельных участков для нужд муниципального образования «Медведевский муниципальный район», в том числе путем выкупа;
- Осуществляет контроль за поступлением в бюджет Муниципального образования «Медведевский муниципальный район» средств от продажи и аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования

«Медведевский муниципальный район»;

- Разрабатывает и представляет в собрание депутатов муниципального образования «Медведевский муниципальный район» предложения по определению размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом;
- Выступает заказчиком по оценке рыночной стоимости имущества и земельных участков собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район», когда определение рыночной стоимости объекта предусмотрено законодательством;
- Осуществляет передачу муниципального имущества в доверительное управление, залог;
- Выступает арендодателем муниципального имущества, в том числе земельных участков, или ведении муниципального образования «Медведевский муниципальный район», передает муниципальное имущество в безвозмездное пользование;
- Выступает продавцом муниципального имущества, в том числе земельных участков, находящихся в собственности или ведении муниципального образования «Медведевский муниципальный район»;
- Ведет учет (реестр) договоров доверительного управления, аренды, залога и иного обременения муниципального имущества, договоров на представление интересов муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в органах управления акционерных обществ (хозяйственных обществ), часть акций (доли, вклады) которых находится в собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район», осуществляет контроль за соблюдением условий таких договоров;
- Обеспечивает от имени муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в пределах своей компетенции защиту имущественных прав и интересов муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в отношении муниципального имущества;
- Подготавливает совместно с заинтересованными органами документы о переводе находящихся в собственности или ведении муниципального образования «Медведевский муниципальный район» земель из одной категории в другую;
- Осуществляет другие полномочия в соответствии с действующим законодательством.

*В области приватизации муниципального имущества:*

- Разрабатывает и представляет в установленном порядке в собрание депутатов муниципального образования «Медведевский муниципальный район» проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Медведевский муниципальный район» на соответствующий год;

- Подготавливает предложения в собрание депутатов муниципального образования «Медведевский муниципальный район» для принятия соответствующих решений об условиях приватизации муниципального имущества;
- Подготавливает и представляет в собрание депутатов муниципального образования «Медведевский муниципальный район» отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год, а также информацию о результатах приватизации муниципального имущества;
- Обеспечивает публикацию решений об условиях приватизации муниципального имущества;
- Выступает от имени муниципального образования «Медведевский муниципальный район» учредителем (участником) открытых акционерных обществ, создаваемых в процессе приватизации муниципальных унитарных предприятий;
- Осуществляет мероприятия по подготовке муниципальных унитарных предприятий и иных объектов к приватизации;
- Осуществляет от имени муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в соответствии с действующим законодательством права акционера (участника) акционерных обществ (хозяйственных обществ), акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район»;
- Подготавливает и представляет решения о назначении представителей муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в органы управления открытых акционерных обществ, акции которых находятся в собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район» или в отношении которых принято решение об использовании специального права на участие муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в управлении обществом;
- Выдает доверенности и заключает договоры поручения на представление интересов муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в хозяйственных обществах, дает письменные указания представителям муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в органах управления акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности и в отношении которых используется специальное право ("золотая акция"), по вопросам деятельности этих акционерных обществ;
- Разрабатывает условия аукциона (конкурса) при продаже приватизируемого муниципального имущества;
- Разрабатывает и представляет в установленном порядке прогнозные данные о поступлении средств от приватизации и использования муниципального имущества;
- Осуществляет контроль за перечислением в бюджет Муниципального образования «Медведевский муниципальный район» дивидендов по находящимся в собственности муниципального образования «Медведевский муниципальный район» акциям акционерных обществ (доходов по долям в уставном капитале иных

хозяйственных обществ), средств от приватизации и доходов от использования иного имущества муниципального образования «Медведевский муниципальный район»;

- Обеспечивает контроль за деятельностью представителей муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Муниципального образования «Медведевский муниципальный район»;

- Заключает с акционерными обществами, созданными в процессе приватизации, договоры о совместном использовании муниципального имущества, не вошедшего в уставный капитал общества;

- Осуществляет другие полномочия в соответствии с действующим законодательством.

В результате выборочной проверки договоров, заключенных Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в 2012 году, 2013 году, январе-сентябре 2014 года признаков нарушения антимонопольного законодательства не выявлено.

*Сведения о проведенной проверке в журнал учета проверок записи не вносились.*

Подписи лиц, проводивших проверку:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Акт составлен в 2-х экземплярах на 6 листах

С актом ознакомлен, 2-ой экземпляр акта получен: \_\_\_\_\_

(дата, должность, подпись,

расшифровка)

