

Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия),

рассмотрев дело № 03-03/05-2018, возбужденное по признакам нарушения администрацией муниципального образования город Новомосковск (301650, Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32; ИНН 7116129736; ОГРН 1067116004130) части 1 статьи 17, части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в присутствии на заседании:

- представителя администрации муниципального образования город Новомосковск – (доверенность от 06.06.2018г. № б/н);

- представителей ПАО «Сбербанк» (Тульского отделения ПАО «Сбербанк» № 8604) – (доверенность от 14.07.2017г № 8604/135-Д), Алехина А.И. (доверенность от 14.07.2017г № 8604/133-Д),

УСТАНОВИЛА:

В связи поступлением от представителей ПАО «Сбербанк» на рассмотрении дела № 03-03/05-2018 ходатайства об отложении рассмотрения указанного дела и необходимостью сбора дополнительных доказательств по делу и в соответствии с частью 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 03-03/05-2018.
2. Назначить рассмотрение дела № 03-03/05-2018 на **16.11.2018 года в 10⁰⁰**, по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова 2, каб.40.
3. **Администрации муниципального образования город Новомосковск в срок до 12.11.2018 года** представить в Тульское УФАС России следующую информацию и документы (копии документов должны быть заверены надлежащим образом):
 1. Письменно пояснить: обращалась ли администрация муниципального образования город Новомосковск в суд по вопросам, связанным с исполнением условий договора аренды

муниципального имущества от 07.06.2018г. № 36-Д/16-03, заключенного с ПАО «Сбербанк» (в т.ч. по вопросам оплаты единовременного платежа, пеней и т.д.). Если да – копии подтверждающих документов.

2. Копии муниципальных правовых актов, действующих на территории муниципального образования город Новомосковск и содержащих методику расчёта арендной платы, единовременных платежей, связанных с предоставлением в аренду муниципального имущества.
3. Письменно, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ), указать основания и обосновать законность совершения администрацией муниципального образования город Новомосковск действий по организации торгов (открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, в соответствии с постановлением ответа администрации муниципального образования город Новомосковск от 23.04.2018 №1310) и выдачи ответа от 04.05.2018г. исх. № 2540-с/03 (ответ на письмо ПАО «Сбербанк», в котором действующий арендатор муниципального имущества просит продлить срок аренды муниципального имущества).
4. Письменно, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ), указать причины и основания, по которым ПАО «Сбербанк» не был продлен срок действия договора аренды муниципального имущества от 28.05.2008г. № 234-4-2008, с учетом положений, установленных частями 9 и 10 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
5. Письменно пояснить: имелись ли у ПАО «Сбербанк» задолженности по арендной плате за имущество, указанное в договоре от 28.05.2008г. № 234-4-2008, начисленным неустойкам (штрафам, пеням) в размере, превышающем размер арендной платы за более чем один период платежа, установленный вышеуказанным договором аренды (на момент окончания его срока действия). Копии подтверждающих документов.

4. **Заявителю (Тульскому отделению ПАО «Сбербанк» № 8604) в срок до 12.11.2018 года** представить в Тульское УФАС России следующую информацию и документы (копии документов должны быть заверены надлежащим образом):

1. Письменно пояснить: имелись ли у ПАО «Сбербанк» задолженности по арендной плате за имущество, указанное в договоре от 28.05.2008г. № 234-4-2008, начисленным неустойкам (штрафам, пеням) в размере, превышающем размер арендной платы за более чем один период платежа, установленный вышеуказанным договором аренды (на момент окончания его срока действия) (копии подтверждающих документов, заверенных надлежащим образом).
2. Письменно пояснить: имеются ли у ПАО «Сбербанк» задолженности

по арендной плате по договору от 07.06.2018г. № 36-Д/16-03, неустойкам (штрафам, пеням). Копии подтверждающих документов.

Явка ответчиков, заявителей, заинтересованных лиц по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечание:

1. С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Тульской области, контактные телефоны 33-14-92, 36-15-05.
2. Полномочия сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.
3. Копии документов, представленных для приобщения к материалам дела и не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью уполномоченного лица и скреплены печатью юридического лица.
4. Информация, составляющая в соответствии с Федеральным законом "О коммерческой тайне" коммерческую тайну, должна иметь гриф "Коммерческая тайна" с указанием ее обладателя (для юридических лиц – полное наименование и место нахождения).
5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона "О защите конкуренции" коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели обязаны представлять в антимонопольный орган по его мотивированному требованию документы, объяснения в письменной или устной форме, информацию (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), необходимые антимонопольному органу, в соответствии с возложенными на него полномочиями для рассмотрения дел о нарушении антимонопольного законодательства. Непредставление в территориальный антимонопольный орган сведений (информации), либо представление заведомо недостоверных сведений влечет административную ответственность в соответствии со статьей 19.8 КоАП РФ.