

Физическому лицу

Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям администрации
Каслинского муниципального района

ул. Ленина, д.55, г. Касли, Челябинская область, 456830

ул. Советская, д. 29, г. Касли, Челябинская область, 456830

АО «Единая Электронная Торговая Площадка»

ул. Кожевническая, 14, стр. 5, г. Москва, 115114

РЕШЕНИЕ

о прекращении рассмотрения жалобы № 074/10/18.1-1211/2023

26 мая 2023 года г. Челябинск, ул. Ленина, 59

Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции; Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии:

<...> - заместителя руководителя управления — начальника отдела контроля закупок для государственных и муниципальных нужд Челябинского УФАС России;

Членов Комиссии:

<...> - начальника отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;

<...>. - специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

при рассмотрении жалобы физического лица на неправомерные действия Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района (далее – Комитет), выразившиеся в нарушении порядка размещения информации о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства, площадью 742464 кв.м, с кадастровым номером 74:09:0912001:470,

У С Т А Н О В И Л А :

Порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров регламентирован статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Антимонопольный орган рассматривает жалобы при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, проводимых, в порядке, предусмотренном статьями 39.11, 39.12

Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

При рассмотрении жалобы Комиссией установлено, что Комитетом проводится процедура предварительного согласования предоставления земельного участка, регламентированная статьей 39.18 ЗК РФ, которая не подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, поскольку не является обязательными торгами.

В связи с изложенным, жалоба физического лица не может быть рассмотрена в соответствии с порядком, установленным статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, и подлежит рассмотрению антимонопольным органом в порядке главы 9 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного Комиссия

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы физического лица по существу.