

УВЕДОМЛЕНИЕ № 074/10/18.1-2199/2022

о поступлении жалобы и о рассмотрении жалобы по существу

«08» августа 2022 года г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «ИнфраИнвест» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Администрации города Челябинска (далее – Администрация), выразившиеся в принятии решений об отказе в выдаче разрешений на строительство следующих объектов: «Центр торговли. Офисные здания № 1, 2», «Торговые павильоны № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7», «Торговые павильоны № 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15», «Центр торговли. Объекты хранения транспорта № 1, 2, 3, 4, 5, 6», «Центр торговли. Магазин оптово-розничной торговли № 1», «Центр торговли. Магазин оптово-розничной торговли № 2», «Магазины № 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15», «Магазин № 7», «Магазин № 8», «Магазины № 1, 2, 3, 4, 5, 6», «Офисные здания № 1, 2», «Объекты хранения автотранспорта № 1, 2, 3, 4, 5, 6» (далее – Объекты), на земельном участке, расположенном по адресу: на пересечении ул. Молдавской и пр. Победы в Курчатовском районе г. Челябинска с кадастровым номером 74:36:0712005:529,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **16 августа 2022 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

В целях обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении настоящей жалобы сообщаем о возможности принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции через систему TrueConf по адресу: <https://fas4.tconf.rt.ru/c/9030025881> (например, с использованием браузера Google Chrome), с предоставлением соответствующего ходатайства и копий документов, подтверждающих полномочия представителей. Инструкция по дистанционному участию размещена по адресу: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

1. Администрации необходимо **до 15 августа 2022 года** направить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

1.1) заявления ООО «ИнфраИнвест» о выдаче разрешений на строительство Объектов **со всеми приложениями к ним**;

1.2) ответы Администрации по результатам рассмотрения заявлений, указанных в пункте 1 настоящего уведомления, в том числе письма №№ 3078/гасн, 3079/гасн, 3080/гасн, 3081/гасн, 3082/гасн, 3083/гасн от 14.07.2022, № 02-19/230 от 26.07.2022;

1.3) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалась Администрация при принятии решений об отказе в выдаче разрешений на строительство Объектов;

1.4) административный регламент, которым руководствовалась Администрация при принятии решения об отказе в выдаче разрешений на строительство Объектов;

1.5) сведения о видах разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: пересечение ул. Молдавской и пр. Победы в Курчатовском районе г. Челябинска, с кадастровым номером 74:36:0712005:529, с приложением подтверждающих документов (например, выкопировки из Правил землепользования и застройки Челябинского городского округа);

1.6) переписка за 2022 год с органами местного самоуправления города Челябинска, органами исполнительной власти Челябинской области по вопросу строительства Объектов на рассматриваемом земельном участке;

1.7) иная переписка за 2022 год с ООО «ИнфраИнвест» по вопросу строительства Объектов на рассматриваемом земельном участке;

1.8) письменные пояснения с правовым обоснованием **по каждому доводу Заявителя**, указанному в жалобе, с приложением подтверждающих документов;

1.9) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемой жалобе.

2. **ООО «ИнфраИнвест» необходимо до 15 августа 2022 года** представить в Челябинское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих назначение директора общества на должность (приказ о назначении на должность, протокол общего собрания и т. п.).

Жалоба Заявителя размещена на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Для участия в заседании Комиссии представителю Заявителя и иным лицам необходимо иметь доверенность на участие в рассмотрении жалобы и (или) документы, подтверждающие полномочия.

Информацию о результатах рассмотрения жалобы и принятых Комиссией решениях можно получить в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).

<...>