

Заявитель:

ООО «Норд-Вест»

117452, г. Москва, вн.тер. г.  
Муниципальный округ Зюзино,  
пр-кт Балаклавский, д. 16, пом. 26

Организатор торгов:

Администрация Лебяженского  
городского поселения  
Ломоносовского муниципального  
района Ленинградской области

188532, Ленинградская область,  
р-н Ломоносовский, гп. Лебяжье,  
ул. Приморская, д. 68

### ПРЕДПИСАНИЕ

Комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на  
нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

по делу № 047/10/18.1-252/2024

15 февраля 2024 года  
Петербург

г. Санкт-

Комиссия Ленинградского УФАС России (далее – Комиссия) по

рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения от 20.02.2024 по делу № 047/10/18.1-252/2024 (далее – Решение), принятого по результатам рассмотрения жалобы ООО «Норд-Вест» (вх. № 1320/24 от 06.02.2024) на действия Администрации Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукциона на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, гп. Лебяжье, ул. Степаняна, д. 35, лит. АА1 (изв. № 21000015940000000016 лот № 1);

- Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, гп. Лебяжье, ул. Степаняна, д. 35, лит. БВ (изв. № 21000015940000000016 лот № 2);

- Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, гп. Лебяжье, ул. Степаняна, д. 35, лит. ЗА (изв. № 21000015940000000016 лот № 3) (далее – Аукцион),

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

I) Организатору торгов в срок до 20 марта 2024 года:

1. Отменить все протоколы, составленные в ходе проведения торгов.
2. Разместить на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) информацию об отмене протоколов с учетом Решения.
3. Повторно рассмотреть заявки участников Аукциона.

II) Организатору торгов о выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней с даты его выполнения (с приложением подтверждающих документов).

*Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.*

*Примечание. За неисполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.*