

1. В Ставропольское УФАС России поступила жалоба индивидуального предпринимателя на действия Управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа - организатора торгов по извещению №231020/3179319/01.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на необоснованное установление начальной цены по лоту №1.

2. Данная жалоба в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» принята к рассмотрению, информация о поступлении жалобы размещена на сайте [www.stavropol.fas.gov.ru](http://www.stavropol.fas.gov.ru)

3. Рассмотрение жалобы состоится **10 декабря 2020 года в 14 ч. 00 мин.** по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, Ставропольское УФАС России,

4. В порядке ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона о защите конкуренции, Ставропольское УФАС России приостанавливает торги до рассмотрения жалобы на действия организатора торгов, уполномоченного органа, специализированной организации, аукционной, аукционной или котировочной комиссии по существу. Данное требование является обязательным для Управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа.

5. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона о защите конкуренции организатор торгов - Управление имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа, на рассмотрение жалобы по существу обязано представить:

5.1 Копии документации о проведении конкурса №231020/3179319/01.

5.2 Копии документации об изменениях, внесенных в документацию.

5.3 Копии заявок на участие в торгах.

5.4 Копии протоколов рассмотрения заявок на участие в торгах.

5.5 Копии протоколов оценки заявок на участие в торгах.

5.6 Аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

5.7 Информацию и обоснование установление начального размера годовой арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 26:25:030702:7.

5.8 Письменные пояснения по существу жалобы.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа представить доказательства исполнения требования Ставропольского УФАС России о приостановлении торгов.

Ставропольское УФАС России уведомляет Управление имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа, что в случае непредоставления запрошенных настоящим уведомлением сведений, а так же в случае предоставления заведомо недостоверных сведений, должностное лицо Управления будет привлечено к административной ответственности в соответствии с частью 5 статьей 19.8, по факту непредставления сведений по требованию антимонопольного органа.

Представителям всех сторон по рассматриваемой жалобе необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении жалобы и наделяющей представителя полномочиями подписания протокола об административном правонарушении.

Неисполнение требований указанных в настоящем уведомлении влечет привлечение к административной ответственности в установленном законом порядке.

Вместе с тем сообщаем, что в соответствии с Методическими рекомендациями по режиму труда органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций с участием государства Ставропольским УФАС России временно ограничен прием граждан, в связи с чем, рекомендуем направлять всю информацию, запрашиваемую в рамках рассмотрения указанной жалобы, а так же ходатайства о возможности рассмотрения жалобы в отсутствие представителей на электронный адрес Управления [to26@fas.gov.ru](mailto:to26@fas.gov.ru).

Для сведения сообщаем, что рассмотрение настоящей жалобы будет осуществляться дистанционно с использованием системы «TrueConf» в которой Вы можете принять участие пройдя по следующей ссылке.

Лицам, участвующим в рассмотрении жалобы, необходимо заблаговременно на адрес электронной почты [to26@fas.gov.ru](mailto:to26@fas.gov.ru) предоставлять требуемые документы, включая доверенность на право представления интересов участника процесса.

Вход в конференцию: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/5184923957>

Заместитель руководителя управления  
Сапунов

Д.Н.