

## РЕШЕНИЕ

«23» июня 2015 года

г. Калуга

Комиссия Калужского УФАС России по рассмотрению жалоб в составе: /.../

в присутствии: /.../

рассмотрев жалобу № 02-30т/2015 гражданина РФ /.../на действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области при проведении торгов в форме аукциона по лоту №64 - Двухкомнатная квартира, общей площадью 50,1 кв.м., этаж 1. Адрес объекта: г.Калуга, ул. Грабцевское шоссе, д.102, кв.4, с начальной ценой 120 200,00 рублей,

### УСТАНОВИЛА:

**17.06.2015г. в адрес** Калужского УФАС России поступила жалоба гражданина РФ /.../на действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области при проведении торгов в форме аукциона по лоту №64 - Двухкомнатная квартира, общей площадью 50,1 кв.м., этаж 1. Адрес объекта: г.Калуга, ул. Грабцевское шоссе, д.102, кв.4, с начальной ценой 120 200,00 рублей.

По мнению заявителя, Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области нарушена процедура проведения вышеуказанных торгов в части не размещения информации о торгах на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), нарушения сроков размещения извещения в печатных средствах массовой информации.

Полно и всесторонне исследовав обстоятельства и документы, представленные в материалы дела №02-30т/2015, оценив их в соответствии с действующим законодательством, а также заслушав лиц, участвующих в рассмотрении указанного дела, Комиссия Калужского УФАС России приходит к следующему.

1. Главой 9 Федерального закона от 02.10.2007г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» определен порядок реализации имущества должника на торгах.

Согласно статье 89 Федерального закона от 02.10.2007г. №229-ФЗ реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством РФ право проводить торги по соответствующему виду имущества.

ТУ Росимущества в Калужской области в соответствии с п.1 Положения о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 05.06.2008г. №432, является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим в частности и функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество.

В соответствии со статьей 90 Федерального закона от 02.10.2007г. №229-ФЗ торги должны быть проведены в двухмесячный срок со дня получения организатором торгов имущества для реализации.

Извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ.

Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012г. №909 адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) был определен в качестве официального сайта РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, в том числе по реализации имущества должника.

Кроме того, извещение о проведении торгов размещается в официальном информационном органе Калужской области, которым является периодическое печатное издание «Калужская неделя».

**2.** В ходе рассмотрения жалобы гражданина РФ /.../, Комиссией Калужского УФАС России было установлено, что сообщение о предстоящих торгах по лоту №64 - Двухкомнатная квартира, общей площадью 50,1 кв.м., этаж 1. Адрес объекта: г.Калуга, ул. Грабцевское шоссе, д.102, кв.4, с начальной ценой 120 200,00 рублей было опубликовано в газете «Калужская неделя» от 04.06.2015г. №21(692).

Вместе с тем, согласно письменным пояснениям Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области при подготовке извещения по лоту №64 была допущена техническая ошибка, о которой сообщалось в газете «Калужская неделя» от 11.06.2015.

В протоколе аукциона лот №55п-69 от 18.06.2015г. по лоту №64 - Двухкомнатная квартира, общей площадью 50,1 кв.м., этаж 1. Адрес объекта: г.Калуга, ул. Грабцевское шоссе, д.102, кв.4, с начальной ценой 120 200,00 рублей также было указано, что в связи с технической ошибкой торги по лоту №64 переносятся на другой срок.

На основании вышеизложенного, по результатам полного и всестороннего рассмотрения жалобы гражданина РФ /.../руководствуясь положениями статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

#### **РЕШИЛА:**

1. Жалобу гражданина РФ /.../признать – **необоснованной**.

Председатель Комиссии

/.../

Члены Комиссии:

/.../

/.../

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.