

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

по делу № 032/04/14.3-623/2023 об административном правонарушении

г. Брянск

Резолютивная часть постановления объявлена 08 августа 2023 года

Постановление в полном объеме изготовлено 08 августа 2023 года

Заместитель руководителя управления-начальник отдела естественных монополий и рекламы Н.А. Новикова, рассмотрев материалы дела №032/05/28-540/2023 о нарушении законодательства о рекламе и протокол об административном правонарушении от 02.08.2023, составленный в отношении ООО СЗ «ЮТОРИЯ» (ИНН 3257085795, Брянская область, город Брянск, улица Бежицкая дом 1 корпус 11), в присутствии представителя по доверенности

УСТАНОВИЛ:

Сотрудниками Брянского УФАС России 02 июля 2023г. на ограждении строительного объекта, расположенного по адресу г. Брянск, ул. Степная, д.2Б, обнаружена рекламная информация следующего содержания: «Ютория жилой комплекс 321389 Счастье – это когда все дома Визуализация носит рекламный характер и может отличаться от реального объекта. Проектная декларация на сайте нашдом.рф Подробности по указанному телефону».

В соответствии со статьей 3 Федерального закона «О рекламе» № 38-ФЗ от 13 марта 2006 года (далее Закона о рекламе, ФЗ «О рекламе») реклама - информация, распространяемая любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Под объектом рекламирования понимается товар, средство его индивидуализации, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие (в том числе спортивное соревнование, концерт, конкурс, фестиваль, основанные на риске игры, пари), на привлечение внимания к которым направлена реклама; под товаром понимается продукт деятельности (в том числе работа, услуга), предназначенный для продажи, обмена или иного введения в оборот.

Исходя из способа и формы размещения, рассматриваемая информация адресована неопределенному кругу лиц, направлена на привлечение внимания к объекту рекламирования, способствует формированию интереса к нему и его продвижению на рынке, то есть соответствует всем признакам рекламы, установленным пунктом 2 статьи 3 ФЗ «О рекламе». Таким образом, рассматриваемая информация является рекламой.

Согласно пункту 4 статьи 3 Закона о рекламе ненадлежащей рекламой является реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

Согласно ч. 7 ст. 28 ФЗ «О рекламе» № 38-ФЗ от 13 марта 2006 года реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать адрес сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной федеральным [законом](#), фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение. Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, может содержать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) указано в проектной декларации.

В рассматриваемой рекламе не указано фирменное наименование застройщика, либо указанное в проектной декларации коммерческое обозначение.

Таким образом, указанная реклама о продаже квартир не соответствует требованиям ч. 7 ст. 28 ФЗ «О рекламе».

Рекламодателем рассматриваемой рекламы является ООО СЗ «ЮТОРИЯ» (ИНН 3257085795, Брянская область, город Брянск, улица Бежицкая дом 1 корпус 11), которое несет ответственность в соответствии с ч. 6 ст. 38 Закона «О рекламе».

Из письменных пояснений ООО «СЗ «Ютория» следует, что была разработана единая концепция, состоящая из нескольких рекламных макетов, которые размещались на строительном заборе – нижняя часть брендирования и специальной сваренной конструкции – верхняя часть. Информация о застройщике была размещена в верхней части конструкции для лучшего визуального восприятия. Во время монтажа конструкции выяснилось, что после установки

данной конструкции под одной из опор произошла просадка грунта из-за подмытия. Монтаж приостановили так как это могло повлечь опрокидывание конструкции. 12 июля была закончена реконструкция несущей рамы, а 14 июля – смонтированы баннера. Компания руководствовалась безопасностью.

Субъектом административного правонарушения является ООО СЗ «ЮТОРИЯ» (ИНН 3257085795, Брянская область, город Брянск, улица Бежицкая дом 1 корпус 11).

Место совершения правонарушения: Брянская область, г.Брянск.

На основании ст.28.2 КоАП РФ протокол был составлен в присутствии представителя лица, уведомленного надлежащим образом.

В соответствии с ч. 1 ст. 3.1 КоАП РФ, административное наказание является установленной государственной мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений, как самим правонарушителем, так и другими лицами.

Статьей 24.1 КоАП РФ предусмотрено, что задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

Обстоятельств, исключающих производство по делу об административном правонарушении, предусмотренных ст. 24.5 КоАП РФ, не установлено.

Должностное лицо считает, что в силу части 3.2 статьи 4.1 КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающее дела об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

При этом в соответствии с частью 3.3 статьи 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания в соответствии с частью 3.2 настоящей статьи размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса.

Рассматривая вопрос о наличии оснований для снижения размера штрафа, учитывая характер, степень общественной опасности и последствия правонарушения, антимонопольный орган приходит к выводу о чрезмерности

санкции применительно к фактическим обстоятельствам дела и находит возможным с учетом положений п.3.3 ст. 4.1 КоАП РФ снизить размер подлежащего взысканию административного штрафа до 50 000 руб.

Наказание в указанном размере будет являться справедливым и соразмерным характеру совершенного правонарушения, отвечает принципам разумности и неотвратимости ответственности и обеспечивает достижение целей административного наказания, предусмотренного частью 1 статьи 3.1 КоАП РФ.

Руководствуясь статьями 23.48, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать виновным ООО СЗ «ЮТОРИЯ» (ИНН 3257085795, Брянская область, город Брянск, улица Бежицкая дом 1 корпус 11) в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.3 КоАП РФ.
2. Назначить административное наказание в виде штрафа в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.
3. Направить ООО СЗ «ЮТОРИЯ» (ИНН 3257085795, Брянская область, город Брянск, улица Бежицкая дом 1 корпус 11) настоящее постановление для исполнения.
4. В соответствии с ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ. Реквизиты для перечисления суммы штрафа:

Сумму штрафа надлежит заплатить в соответствующие бюджеты в следующем соотношении:

Наименование получателя: УФК по Брянской области (УФАС России по Брянской области)

Сумма платежа: 100%

Назначение платежа: административный штраф по постановлению Брянского УФАС России о наложении штрафа об административном правонарушении.

В соответствии частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении, вынесенное должностным лицом в отношении юридического лица, может быть обжаловано в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном

правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

В трехдневный срок со дня уплаты штрафа лицу надлежит представить в Брянское УФАС России копии платежных документов.

Заместитель руководителя-начальник отдела