

## ПРЕДПИСАНИЕ

№ 04/10/18.1-781/2023 по результатам рассмотрения жалобы  
ТСН СНТ «Поселок-сад Таманский» о нарушении порядка осуществления  
мероприятий при реализации проекта по строительству объекта  
капитального  
строительства

12 января 2024 г. г. Москва

Комиссия по рассмотрению жалоб в отношении уполномоченных органов в сфере градостроительных отношений и организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей, в составе: заместителя председателя Комиссии <...>; членов Комиссии: <...>, <...> (далее – Комиссия ФАС России); при участии: председателя ТСН СНТ «Поселок-сад Таманский» <...>; представителя МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея <...>, действовавшей на основании доверенности от 10.01.2024 № 23-ДР-09/133, рассмотрев жалобу ТСН СНТ «Поселок-сад Таманский» на акты и (или) действия (бездействие) МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея при осуществлении мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства в соответствии со статьей 181 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея прекратить нарушение порядка осуществления мероприятия при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, а именно:

1) в течении 5 (пяти) дней со дня получения настоящего предписания отменить решение от 21.12.2023 № 23-АГ-09/29589 об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:975;

2) в срок предусмотренный законодательством со дня исполнения пункта 1 настоящего предписания повторно рассмотреть заявление ТСН СНТ «Поселок-сад Таманский» от 08.11.2023 № б/н о предварительном согласовании предоставления земельного участка» с учетом выводов, изложенных в решении Комиссии ФАС России по делу № 04/10/18.1-781/2023 по результатам рассмотрения жалобы ТСН СНТ «Поселок-сад Таманский» о нарушении порядка осуществления

мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства.

О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее 5 (пяти) дней со дня его выполнения с приложением подтверждающих документов.

Заместитель председателя Комиссии ФАС России <...>

Члены Комиссии ФАС России <...><...>

Предписание может быть обжаловано в течении трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.