

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 7 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«19» февраля 2013 г.

г. Горно-Алтайск

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Алтай по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Алтай от 15.02.2013г. № 26 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Центральная» (649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Октябрьская, 22) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в необоснованном начислении платы за коммунальные услуги: по электроэнергии за октябрь, ноябрь 2012г.; по горячему водоснабжению за ноябрь 2012г.; по холодному водоснабжению за сентябрь 2012г., потребленные на общедомовые нужды собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Горно-Алтайск, ул. Алтайская, 26, руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

определил:

1. Назначить дело № 7 к рассмотрению на **06.03.2013 г.** на **15-00ч.** по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Улагашева, 13, 5 этаж.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

ответчика: ООО «Управляющая компания Центральная» (649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Октябрьская, 22).

заявителей: собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Алтайская, 26.

заинтересованного лица: ООО «ЕРКЦ» (649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Октябрьская, 22).

3. ООО «Управляющая компания Центральная» представить в срок **до «01» марта 2013 г.** следующие документы и информацию:

1) письменное пояснение по факту возбужденного дела;

2) технические паспорта многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Горно-Алтайск, ул. Алтайская № 24 и № 26;

3) обращались ли в Ваш адрес собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Алтайская, 26 с требованием

(заявлением) установки и введения в эксплуатацию отдельного коллективного (общедомового) прибора учета теплоэнергии и водоснабжения (в случае обращения приложите подтверждающие документы и ответы на обращения).

4. ООО «ЕРКЦ» представить в срок **до «01» марта 2013г.** следующие документы и информацию:

1) письменное пояснение по вопросу не соответствия фактически начисленной платы, предъявленной собственникам помещений в счет-квитанциях, и расчетам, приведенным в Вашем пояснении исх.№ 1750 от 19.12.2012г. (так, за ноябрь 2012г. по л/с 7900, размер платы за **горячее водоснабжение** составляет 189,22 руб., а в пояснении 170,08 руб.; **за октябрь 2012г.** по л/с 7900, размер платы за электроснабжение составляет 295,29 руб., а в пояснении 289 руб.; **за ноябрь 2012г.** по л/с 7900, размер платы за электроснабжение составляет 160,67 руб., а в пояснении 144,48 руб.; **за сентябрь 2012г.** по л/с 7904, размер платы за **холодное водоснабжение** составляет 137,32 руб., а в пояснении 123,59 руб.);

2) письменное пояснение по вопросу учета при начислении платежей суммарной площади помещений (квартир) многоквартирного дома в размере 2976,9 м2, в то время, как в приложении № 1 к договору управления, заключенному ООО «УК Алтайская» (реорганизовано путем присоединения к ООО «УК «Центральная») с собственником помещения № 28, указанная площадь помещений (квартир) составляет 2978,2 м2.;

3) письменное пояснение по вопросу учета в расчетах за коммунальные услуги площади жилых помещений и исключения из расчетов площади нежилых помещений, предназначенных для общего использования (лестничные клетки, коридоры, подвалы и т.д.).

5. <Д.> (домкному многоквартирного дома) представить в срок **до «01» марта 2013г.** следующую информацию: обращались ли собственники помещений вышеуказанного многоквартирного дома в ООО «Управляющая компания Центральная» с требованием (заявлением) установки и введения в эксплуатацию отдельного коллективного (общедомового) прибора учета теплоэнергии и водоснабжения (в случае обращения приложите подтверждающие документы и ответы на обращения).

Явка ответчика по делу или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.