

РЕШЕНИЕ

ДЕЛО №

12105/04-2015

г. Ульяновск

Резолютивная часть решения оглашена 30.06.2015

В полном объеме решение изготовлено 30.06.2015

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

- председатель
- зам. руководителя управления К.Ю.Попов,
- члены
- начальник отдела М.С. Степанова;
 - специалист – эксперт Е.А.Лачкина;

рассмотрев дело № 12105/04-2015 по признакам нарушения МУК Тетюшский сельский дом культуры (433326, Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее также – Закон «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

По результатам проверки ОГКП «Областное коммунальное хозяйство» приказом руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области от 24.04.2015 № 89 возбуждено дело по признакам нарушения МУК Тетюшский сельский дом культуры части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении с ОГКП «Областное коммунальное хозяйство» договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 08.09.2014 №270 без проведения торгов.

На рассмотрении дела представители МУК «Тетюшский сельский дом культуры» факт нарушения не признали, пояснили, что 08.09.2014 был заключен договор безвозмездного пользования №270, в соответствии с которым МУК «Тетюшский сельский дом культуры» должно было передать ОГКП «Облкомхоз» в безвозмездное пользование газовую котельную, расположенную по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22. Договор от 08.09.2014 заключен сроком на 30 календарных дней, что

разрешено п. 11. Ч. 1 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции». Данный договор не действовал, котельная не передавалась, акты приема-передачи данной котельной не подписывались, государственная регистрация данного договора не осуществлялась.

Представители ОГКП «Облкомхоз» на рассмотрении дела пояснили, что договор от 08.09.2014 безвозмездного пользования котельной МУК Тетюшский сельский дом культуры был заключен в целях реализации социальных задач. ОГКП «Облкомхоз» осуществляло выработку тепловой энергии от указанного теплоисточника для МУК Тетюшский сельский дом культуры, что подтверждается представляемыми счетами - фактурами.

Рассмотрев материалы дела и заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, комиссия приходит к выводу о наличии в действиях МУК Тетюшский сельский дом культуры по передаче ОГКП «Областное коммунальное хозяйство» газовой котельной, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22, в безвозмездное пользование, нарушением части 3 статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции».

При этом комиссия руководствуется следующим.

Согласно части 1 статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

В соответствии с частью 3 данной статьи в порядке, предусмотренном [частью 1](#) настоящей статьи, осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении

государственного или муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными автономными учреждениями.

В соответствии с распоряжением от 26.02.2013 №23 «О передаче муниципального имущества в оперативное управление» блочная модульная котельная контейнерного типа БМК по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22, передана МУК «Тетюшский сельский дом культуры» (акт приема-передачи в оперативное управление от 26.09.2012).

08.09.2014 МУК Тетюшский сельский дом культуры заключило с ОГКП «Областное коммунальное хозяйство» договор безвозмездного пользования муниципальным №270, в соответствии с которым МУК Тетюшский сельский дом культуры передает ОГКП «Областное коммунальное хозяйство» во временное пользование имущество газовую котельную по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22. Согласно пункту 4.1. договора договор заключен сроком на 30 дней.

ОГКП «Облкомхоз» использовало указанную котельную в хозяйственной деятельности, что подтверждается выставленными в адрес потребителя (МУК Тетюшский сельский дом культуры) счетами-фактурами от 31.03.2015, от 30.04.2015. Согласно пояснениям ОГКП «Облкомхоз» от 25.05.2015 за период с октября 2014 по апрель 2015 года с использованием данной котельной предприятием выработано тепловой энергии в количестве 284 043 Гкал на общую сумму 381 186, 00руб.

Доводы ответчика о наличии оснований для передачи котельной без торгов, в соответствии с исключениями, предусмотренными п. 11 ч. 1 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции», отклоняется, т.к. представлен документ, свидетельствующий об использовании ОГКП «Облкомхоз» указанной газовой котельной по истечении срока действия договора – в марте – апреле 2015 года.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать действия МУК Тетюшский сельский дом культуры по передаче в безвозмездное пользование ОГКП «Областное коммунальное хозяйство» газовой котельной, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22, нарушением части 3 статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции».

2. Выдать МУК Тетюшский сельский дом культуры предписание о прекращении нарушения.

Председатель комиссии

К.Ю.Попов

Члены комиссии

М.С. Степанова

Е.А.Лачкина

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

48326, Тетюшский сельсовет, ул. культуры
Ульяновский район, с. Тетюшское, ул.
Школьная, 22

ПРЕДПИСАНИЕ №

г. Ульяновск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии - зам. руководителя управления К.Ю.Попов,

Члены Комиссии - нач. отдела М.С. Степанова,
- специалист-эксперт Е.А.Лачкина,

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 30.06.2015 по делу №12205 /04-2015

о нарушении МУК Тетюшский сельский дом культуры (433326, Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Кому: МУК Тетюшский сельский дом культуры

в срок до 01.10.2015 прекратить нарушение части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», по передаче ОГКП «Областное коммунальное хозяйство» газовой котельной, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22, в безвозмездное пользование

а именно:

в срок до 01.10.2015 изъять газовую котельную, расположенную по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22, у ОГКП «Облкомхоз». В случае передачи в указанный срок газовой котельной, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 22, на каком-либо праве иным лицам исполнить требования Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» к процедуре передачи муниципального имущества.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в срок до **05.10.2015**.

К.Ю.Попов

Председатель комиссии

М.С. Степанова

Члены комиссии

Е.А.Лачкина

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

