

Организатор торгов –

Департамент городского хозяйства

мэрии города Ярославля

150001, г. Ярославль,

ул. Большая Федоровская, д. 43

e-mail: dce@city-yar.ru

Заявитель –

ООО «ПИК-Комфорт»

117105, г. Москва, Варшавское ш.,

д. 16, корп. 1, 2

e-mail: info@pik-comfort.ru

### **Уведомление о поступлении жалобы и**

#### **о приостановлении торгов для рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Ярославское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы ООО «ПИК-Комфорт» (вх. № 15438 от 06.11.2018 г.) на действия (бездействие) организатора торгов — Департамента городского хозяйства мэрии города Ярославля при проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами № 24 по ул. Академика Колмогорова (лот № 1), ул. Златоустинская, в районе дома 26 (лот № 2), ул. Нагорная (лот № 3) города Ярославля (извещение № 181018/2753589/01).

Обжалуемые действия (бездействия): заявитель полагает, что указанные организатором торгов характеристики объектов конкурса не содержат достаточные сведения, позволяющие потенциальным участникам идентифицировать данные объекты. Кроме того, содержащийся в конкурсной документации перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых по договорам управления многоквартирными домами, по мнению заявителя, не позволяет определить объем необходимых работ и услуг.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте Ярославского УФАС России [www.yaroslavl.fas.gov.ru](http://www.yaroslavl.fas.gov.ru).

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до

рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор (заказчик) торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится «13» ноября 2018 года в 15 ч. 00 мин. в Ярославском УФАС России по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46, каб. 301. Явка организатора торгов или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении) обязательна.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор (заказчик) закупки, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу:

- копии документации о торгах, изменения, внесенные в данную документацию;
- аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;
- письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе с приложением подтверждающих доводы документов.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор (заказчик) торгов, аукционная комиссия, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

За непредставление или несвоевременное представление сведений, либо представление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель руководителя управления: Е.В. Гудкевич

Исп.: Пелевина Светлана Алексеевна

τηλ.: (4852) 72-93-01