

1. ИП Набоков Владимир Николаевич

117624, Москва, ул. Скобелевская, д. 23, кв. 27

2. Департамент города Москвы по конкурентной политике

105062, Москва, ул. Макаренко, д. 4,

стр. 1

3. ОАО «ЕЭТП»

117312, Москва, пр-т. 60-я Октября, д. 9

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**о пересмотре решения и предписания по делу № 1-00-1126/77-14 о нарушении  
процедуры торгов и порядка заключения договоров**

17 сентября 2014 года г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению дела № 1-00-1126/77-14 о нарушении **процедуры торгов и порядка заключения договоров** (далее - Комиссия), пересмотревшая решение и предписание от 13.08.2014 по делу № 1-00-1126/77-14, вынесенное в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) по жалобе ИП Набокова Владимира Николаевича на действия Департамента города Москвы

по конкурентной политике, **выразившиеся в неправомерном определении победителя** открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, д.9, корп.2 (извещение № 040614/0336103/10) (далее - Аукцион),

### УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступило обращение Департамента города Москвы по конкурентной политике (вх. от 12.09.2014 № 34079) о пересмотре решения и предписания Московского УФАС России по делу № 1-00-1126/77-14 о нарушении **процедуры торгов и порядка заключения договоров** с целью восстановления прав победителя Аукциона — Горбань Даниила Владимировича.

13.08.2014 Московским УФАС России вынесено решение по жалобе ИП Набокова Владимира Николаевича (далее - Заявитель), согласно которому в действиях Департамента города Москвы по конкурентной политике установлено нарушение в части неправомерного определения победителя Аукциона, а также выдано предписание об устранении нарушения пункта 41 постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме» (далее — постановление № 860) путем **отмены протокола подведения итогов от 01.08.2014 № 6/н; размещения на Официальном сайте информации о новой дате проведения Аукциона; уведомления участников Аукциона о новой дате проведения Аукциона за три рабочих дня; проведения процедуры Аукциона в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», а также с учетом решения Комиссии Московского УФАС России от 13.08.2014 по делу № 1-00-1126/77-14; продолжения Аукциона с последнего максимального ценового предложения, указанного в протоколе подведения итогов от 01.08.2014 № 6/н.**

Согласно пояснениям Департамента города Москвы по конкурентной политике на участие в Аукционе подано 5 заявок от организаций: ООО «БЭСТ», Горбань Даниил Владимирович, ИП Набоков Владимир Николаевич, ООО «Фармкомбинат», ООО «ВегаИнвест». По состоянию на 10.09.2014 денежные средства, внесенные в качестве задатков на счет электронной площадки, разблокированы. Денежные средства у ООО «Фармкомбинат» и ООО «БЭСТ» на счетах отсутствуют. По итогам Аукциона, состоявшегося после возобновления торгов 01.08.2014, договор подписан (не зарегистрирован), денежные средства перечислены в бюджет города Москвы победителем торгов.

Согласно части 1 статьи 51.2 Закона о защите конкуренции решение и (или) выданное на его основании предписание по делу о нарушении антимонопольного законодательства могут быть пересмотрены по новым и (или) вновь открывшимся обстоятельствам комиссией, принявшей такое решение и (или) выдавшей такое предписание, по заявлению лица, участвующего в деле, а также в случае установления комиссией предусмотренных указанной статьей оснований для пересмотра решения и (или) предписания.

Факт разблокирования денежных средств, внесенных в качестве задатков на счет электронной площадки, а также факт перечисления денежных средств по итогам Аукциона победителем торгов в бюджет города Москвы не были известны Комиссии на момент оглашения резолютивной части решения по делу № 1-00-1126/77-14, но имеют существенное значение для принятия Комиссией объективного решения по делу.

Учитывая, что указанные ранее обстоятельства стали известны Комиссии позднее даты принятия решения от 13.08.2014 по делу № 1-00-1126/77-14, Комиссия с целью восстановления прав победителя Аукциона (Горбань Даниила Владимировича) считает возможным пересмотреть упомянутые решение и предписание.

Кроме того, Аукционной документацией определены сведения об объекте приватизации (лоте): нежилое помещение - Москва, ул. Куликовская, д.9, корп.2.

При изготовлении решения от 13.08.2014 по делу № 1-00-1126/77-14 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров Комиссией допущена техническая ошибка по тексту при указании адреса объекта приватизации, а именно: «г. Москва, пер. Малый Каковинский, д. 6, корп. 2».

На основании изложенного и в соответствии со статьей 51.2, частью 1 статьи 51.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. **Пересмотреть решение и предписание от 13.08.2014 по делу № 1-00-1126/77-14 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров.**
2. Исправить техническую ошибку, допущенную при изготовлении решения Комиссии от **13.08.2014 по делу № 1-00-1126/77-14 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров**, в части указания адреса объекта приватизации, заменив слова «г. Москва, пер. Малый Каковинский, д. 6, корп. 2» словами «г. Москва, ул. Куликовская, д.9, корп.2» по тексту.
3. Дополнить предписание Московского УФАС России по делу № 1-00-1126/77-14 о нарушении **процедуры торгов и порядка заключения договоров пунктом 4 следующего содержания:**  
**«4. Организатору торгов вернуть денежные средства победителю Аукциона (Горбань Даниилу Владимировичу), перечисленные в бюджет города Москвы в качестве оплаты по договору от 22.08.2014 № 78-00148/14, в том числе задаток на участие в Аукционе.».**
2. **Дополнить предписание Московского УФАС России по делу № 1-00-1126/77-14 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров пунктом 5 следующего содержания:**  
**«5. Организатору торгов установить новый срок оплаты задатка для участия в Аукционе.».**
5. Пункты 4, 5, 6, 7, 8 предписания Московского УФАС России от 13.08.2014 по делу № 1-00-1126/77-14 считать соответствующими пунктам 6, 7, 8, 9,

10.

6. Установить новый срок исполнения настоящего предписания до 10.11.2014 и новый срок предоставления информации в адрес Московского УФАС России о выполнении настоящего предписания с приложением подтверждающих документов — до 17.11.2014.