

Решение № 008/01/18.1-303/2019

10 января 2020 г.

г. Элиста

Резолютивная часть решения объявлена 30.12.2019г.

Изготовлено в полном объеме 10.01.2020г.

Комиссия Калмыцкого УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии - руководитель Калмыцкого УФАС России

- член комиссии, государственный инспектор Калмыцкого УФАС России

. старший государственный инспектор Калмыцкого УФАС России,

при участии представителей организатора торгов - Администрации Уланхольского сельского муниципального образования Республики Калмыкия М – Глава Администрации Уланхольского СМО РК, Д (доверенность №348 от 25.12.2019г.);

в отсутствие Заявителя Ч

рассмотрев жалобу Ч (далее - Заявитель) на действия организатора торгов - Администрации Уланхольского сельского муниципального образования Республики Калмыкия при проведении аукциона по продаже муниципального имущества Уланхольского муниципального сельского образования Республики Калмыкия, извещение №141119/14920585/01.

УСТАНОВИЛА

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Калмыкия 20 декабря 2019 года поступила жалоба Ч (далее - Заявитель) на действия организатора торгов - Администрации Уланхольского сельского муниципального образования Республики Калмыкия при проведении аукциона по продаже муниципального имущества Уланхольского муниципального сельского образования Республики Калмыкия, извещение №141119/14920585/01.

Заявитель указывает, что неверно указаны реквизиты для внесения задатка, организатор торгов не внес изменений в сведения и реквизитах и не продлил срок приема заявок. Заявитель просит:

1. Признать жалобу Ч на действия организатора торгов по организации аукциона по извещению № 141119/14920585/01 Лот № 1 обоснованной.
2. При осуществлении антимонопольного расследования признать организатора нарушившим порядок организации торгов по извещению № 141119/14920585/01 Лот № 1.
3. Приостановить аукцион по извещению № 141119/14920585/01 Лот № 1, до рассмотрения жалобы по существу, договор купли-продажи не заключать.
4. Рассмотреть жалобу по существу без моего участия, по результату рассмотрения жалобы обязать организатора провести процедуру аукциона с соблюдением законодательства и прав участников торгов.
5. При вынесении Предписания по результатам рассмотрения жалобы прошу включить требования, направленные на недопущение в будущем действий, аналогичных выявленному нарушению.

Рассмотрение жалобы было назначено на 26.12.2019г. в 11 час. 00 мин.

Заявитель надлежащим образом уведомлен, не явился, представителя не направил.

Организатор торгов на рассмотрение представил документы и возражения на доводы жалобы согласно письменным объяснениям, просил жалобу признать не обоснованной.

В связи с тем, что организатор торгов не известил в соответствии с ч.12 ст.18.1 Закона о защите конкуренции лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения Комиссия Калмыцкого УФАС России решила отложить рассмотрение жалобы до 11 час. 00 мин. 30.12.2019г.

27.12.2019г. в Управление антимонопольной службы по Республике Калмыкия поступило ходатайство Администрации Уланхольского СМО РК о рассмотрении жалобы 30.12.2019г. в отсутствие представителей, а также скриншоты о направлении участникам аукциона о дате, времени и месте рассмотрения жалобы по существу.

Комиссия Калмыцкого УФАС России, рассмотрев все представленные сведения и документы, выслушав лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, установила:

14.11.2019г. на официальном сайте «torgi.gov.ru», электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» было размещено извещение №141119/14920585/01 о по продаже муниципального имущества Уланхольского муниципального сельского образования Республики Калмыкия

Дата и время начала приема заявок – 18.11.2019г.

Дата и время окончания приема заявок – 23.12.2019г. 09:00

дата проведения аукциона – 27.12.2019г.

Начальная (минимальная) цена – 211 000руб. 00 коп.

Заявитель указывает, что неверно указаны реквизиты для внесения задатка, организатор торгов не внес изменений в сведения и реквизитах и не продлил срок

приема заявок.

Согласно объяснениям организатора торгов, в Администрацию поступили заявления Х. , С. , о допущенных технических ошибках в части реквизитов оплаты задатка.

Данные заявления были рассмотрены аукционной комиссией 16.12.2019г., согласно протокола от 16.12.2019г. в целях устранения технической ошибки, расширения доступа участников и повышения конкурентоспособности торгов комиссия решила продлить сроки прием заявок до 23.12.2019г., проведение аукциона назначено на 11 час. 00 мин. 27.12.2019г.

Таким образом доводы, указанные Заявителем в жалобе, не находят своего подтверждения, изменения в реквизиты внесены, срок прием заявок продлен.

Порядок продажи государственного или муниципального имущества на аукционе установлен ст.18 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Условия внесения изменений в документацию об аукционе не установлены Законом о приватизации, а также аукционной документации.

В соответствии с протоколом от 24.12.2019г. на участие в аукционе подано три заявки, все заявки признаны соответствующими установленным требованиям и допущены к участию в аукционе.

Организатором торгов представлена копия платежного поручения от 17.12.2019г. №10269 о возврате Ч задатка в размере 42200,00 руб., таким образом, Ч мог принять участие в аукционе.

Аукцион состоялся 27.12.2019г. Согласно протокола от 27.12.2019г. победителем признан С , предложивший наибольшую цену 212 055,00 руб.

На основании изложенного, исходя из фактических обстоятельств дела Комиссия Калмыцкого УФАС России, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА

Признать жалобу Ч необоснованной.

Председатель комиссии

Члены комиссии

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.