

Исх. № АР-05/14393 от 25.11.2022 г.

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело № 016/01/10-1425/2022 в отношении ООО «РСО «ЭКО» (ИНН: 1633006837) по признакам нарушения пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в навязывании невыгодных условий договора абонентам, проживающим в жилом комплексе «<...>», расположенном по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, д. <...>,

УСТАНОВИЛА:

14

Рассмотрение дела № 016/01/10-1425/2022 было назначено на 17.11.2022 в 11 часов 00 минут.

На заседание Комиссии присутствовали: представитель Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района РТ – <...> (по доверенности), в качестве слушателя - начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района РТ – <...> (личность удостоверена паспортом), заявитель – <...> (личность удостоверена паспортом).

На заседание комиссии не явились представители ООО «РСО «ЭКО», извещены в надлежащей форме.

Ранее, 07.11.2022 (вх. № <...>) ООО «РСО «ЭКО» направило в адрес Татарстанского УФАС России ходатайство о переносе рассмотрения дела № 016/01/10-1425/2022, виду того, что на 17.11.2022 в Пестречинском районном суде Республики Татарстан состоится рассмотрение гражданских дел № <...> по исковым заявлениям ООО «РСО «ЭКО» к физическим лицам о взыскании задолженности, образовавшейся в результате самовольного подключения и пользования системой холодного водоснабжения.

Однако, Комиссией было принято решение о проведении заседания, изучения представленных сведений и доводов со стороны Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

В ходе рассмотрения дела, представителем Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района РТ – <...> и заявителем (абонентом) - <...> озвучены устные пояснения по делу № 016/01/10-1425/2022.

Также, Исполнительным комитетом Пестречинского муниципального района РТ в адрес Татарстанского УФАС России представлены письменные пояснения (вх. № <...> от 17.10.2022) по определению о назначении дела № 016/01/10-1425/2022 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению (исх. № <...> от 16.09.2022), для дальнейшего приобщения к материалам дела.

Исходя из письменных и устных пояснений следует, что система водоснабжения по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, д. <...>, ул. <...>, находится в собственности АО «ДК «Антей» и не относится к муниципальной централизованной системе водоснабжения. Ресурсоснабжающей организацией на данной территории

является ООО «РСО «ЭКО».

Утвержденной схемы водоснабжения и водоотведения в д. <...> Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, по объектам строительства жилого комплекса «<...>» не имеется.

Гарантирующий поставщик МУП «Пестречинские коммунальные сети» не обслуживает территорию ИЖС жилого комплекса «<...>».

На заседании Комиссии присутствовал один из заявителей - <...>.

На вопросы Комиссии, <...> сообщил, что со стороны ООО «РСО «ЭКО» в его адрес никаких уведомлений о перезаключении договора водоснабжения на неопределенный срок не поступало.

Из чего следует, что выданное Татарстанским УФАС России предупреждение № П05-57/2022 (исх. № <...> от 19.07.2022) о необходимости приведения ранее заключенных договоров водоснабжения с гражданами-потребителями в соответствие с действующим законодательством, исключив из них положение об их заключении на определенный срок, на сегодняшний день со стороны ООО «РСО «ЭКО» не исполнено.

Со слов заявителя, в мае 2022 года, им было получено уведомление об отзыве ранее направленного уведомления о намерении расторгнуть договор водоснабжения.

Также, во время заседания Комиссии, заявителем – <...> представлено решение Пестречинского районного суда Республики Татарстан по исковому заявлению <...> к ООО «РСО «ЭКО» о признании действий по одностороннему расторжению договора водоснабжения незаконными и запрете совершать незаконные действия.

Действия ООО «РСО «ЭКО» о направлении уведомления № <...> от 16.03.2022 о расторжении/прекращении договора холодного водоснабжения № <...> от <...> судом признаны незаконными.

Также, действия ресурсоснабжающей организации ООО «РСО «ЭКО» по вопросу одностороннего расторжения договора холодного водоснабжения № <...> признаны незаконными.

Решение Пестречинского районного суда Республики Татарстан № <...> от <...> приобщено к материалам дела № 016/01/10-1425/2022.

В связи с необходимостью получения дополнительных сведений, имеющих значение для рассмотрения дела по существу, а также в целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1.Отложить рассмотрение дела № 016/01/10-1425/2022.

2.Назначить рассмотрение дела № 016/01/10-1425/2022 на 08 декабря 2022 года в 13 часов 00 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, д. 55 (2 этаж), зал заседаний.

3.В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «РСО «ЭКО» в срок до 05 декабря 2022 года представить документы и материалы согласно нижеуказанному перечню:

3.1. информацию о дате начала осуществления деятельности по водоснабжению с использованием системы коммунальной инфраструктуры в границах принадлежащих ему сетей, расположенных на территории д. <...>, Пестречинского муниципального района, Республики Татарстан, с указанием сведений о количестве обслуживаемых абонентов, сначала осуществления деятельности, а также сведений о размере суммы выручки, в виде следующей таблицы:

Год	Год
Количество обслуживаемых абонентов
Размер выручки

Участие в рассмотрении дела № 016/01/10-1425/2022 представителей ООО «РСО «ЭКО» с надлежаще оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела в Татарстанском УФАС России обязательна.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)