

Заявитель:

ООО «УК «Пороховые»

195426, Санкт-Петербург,
ул. Передовиков, д. 3, к. 2,
лит. А, пом. 13-Н

mph1@yandex.ru

Организатор торгов:

Администрация муниципального
образования «Муринское
городское поселение»
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области

188662, Ленинградская обл.,
Всеволожский р-н, г. Мурино,
ул. Оборонная, д. 32А

muradmzak@yandex.ru

РЕШЕНИЕ

Санкт-Петербург

Резолютивная часть решения оглашена: 16.07.2020

В полном объеме решение изготовлено: 21.07.2020

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Комиссия) на основании Приказа от 16.07.2020 № 284/2 по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...>

в присутствии представителей по доверенностям:

от Организатора торгов – администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области: <...> ,

от Заявителя – ООО «УК «Пороховые»: <...> ,

рассмотрев в соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «УК «Пороховые» на действия Организатора торгов – администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области поступила жалоба ООО «УК «Пороховые» (далее – Заявитель) (вх. № 8396 от 07.07.2020) на действия Организатора торгов – администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация, Организатор торгов) при проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, бульвар Менделеева, д. 10 (извещение № 020620/2743215/01 от 02.06.2020 (открытый конкурс, лот № 1).

По мнению Заявителя, рассматриваемый конкурс проводился Организатором торгов с нарушениями Закона о защите конкуренции в части неправомерных, по мнению Заявителя, действий комиссии по

проведению конкурса, выразившихся в необоснованном и неправомерном недопуске заявки Заявителя к участию в конкурсе.

Заявитель просит провести проверку в отношении процедуры проведения данного конкурса, признать жалобу обоснованной, выдать предписание Организатору торгов об аннулировании результатов данных торгов.

Уведомлением от 10.07.2020 № 03/01-212 Ленинградским УФАС России жалоба ООО «УК «Пороховые» принята к рассмотрению.

Организатором торгов представлен отзыв на жалобу Заявителя, в котором Организатор торгов считает жалобу ООО «УК «Пороховые» необоснованной.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Проанализировав представленные к моменту заседания Комиссии документы и информацию, Комиссия пришла к следующим выводам.

02.06.2020 Организатором торгов на официальном сайте для размещения информации о торгах www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) размещено извещение № 020620/2743215/01 при проведении торгов на право заключения договора управления многоквартирным домом.

Комиссией установлено, что документация, размещенная на официальном сайте в рамках рассматриваемых торгов, содержит следующие сведения о порядке проведения конкурса: «Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводится во исполнение ст. 161 Жилищного

кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Также Комиссией установлено, что Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» утверждены Правила проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее – Правила).

Установлено, что в соответствии с подпунктом 1 пункта 53 раздела VI «Порядок подачи заявок на участие в конкурсе» Правил заявка на участие в конкурсе включает в себя, в том числе, следующие сведения и документы о претенденте:

-наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

-фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

-номер телефона;

-выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

-выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

-документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

-реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.

Комиссией установлено, что в силу подпункта 1 пункта 18 раздела I «Общие положения» Правил основанием для отказа допуска к участию в конкурсе является непредставление определенных пунктом 53 настоящих Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений.

В ходе проведения проверки установлено, что Приказом Министерства финансов России от 15.01.2015 № 5н «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной налоговой службой государственной услуги по предоставлению сведений и документов, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей» утвержден Административный регламент предоставления Федеральной налоговой службой (далее – ФНС) государственной услуги по предоставлению сведений и документов, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (далее – Регламент).

Представитель Организатора торгов на заседании Комиссии пояснил, что Заявителем в составе заявки на участие в рассматриваемом конкурсе представлена копия электронной выписки из ЕГРЮЛ, сформированная с использованием Интернет-технологий.

В силу пункта 77 Регламента выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП должна иметь подпись уполномоченного должностного лица налогового органа, а также должна быть заверена гербовой печатью налогового органа, предоставившего такую выписку.

Комиссией установлено, что представленная копия электронного документа, представленная Заявителем в составе заявки, не содержит оттиск гербовой печати налогового органа, подпись должностного лица налогового органа, выдавшего такую выписку, а, следовательно, у конкурсной комиссии отсутствует возможность должным образом установить достоверность такого документа.

Ознакомившись с документацией, выслушав пояснения представителей сторон, Комиссия приходит к выводу об отсутствии в действиях конкурсной комиссии Организатора торгов нарушений действующего законодательства при отклонении заявки ООО «УК «Пороховые», а доводы жалобы не находят своего подтверждения.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «УК «Пороховые» на действия Организатора торгов – администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **необоснованной**.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.