РЕШЕНИЕ № 023/10/18.1-23/2020

по результатам рассмотрения жалобы

на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

20 января 2020 г. Краснодар

иссия Управления Федеральной антимонопольной службы по снодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия действие) организатора торгов, оператора электронной площадки, курсной или аукционной комиссии при организации и проведении тов, заключении договоров по результатам торгов (далее – иссия) в составе:

еститель председателя Комиссии:

.А. – начальник отдела контроля органов власти;

ны Комиссии:

.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Н. – главный специалист – эксперт отдела контроля органов власти,

исутствии представителя Заявителя – ООО «РЭУ» - М В.В., в сутствии представителей Организатора торгов – администрации небаканского сельского поселения Крымского района – Л К.С. смотрев жалобу ООО «РЭУ» на действия Организатора торгов – инистрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского она при организации и проведении аукциона на право заключения овора аренды экскаватора - погрузчика JCB 3CXSM 4T, 2012 г.в.; ана изготовитель – Соединенное королевство; цвет – желтый; ариты – 5620/2350/3610; мощность двигателя – 93 л.с. (извещение № 219/2901977/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

снодарским УФАС России рассмотрена жалоба ООО «РЭУ» на ствия Организатора торгов – администрации Нижнебаканского ского поселения Крымского района при организации и проведении ціона на право заключения договора аренды экскаватора - рузчика JCB 3CXSM 4T, 2012 г.в.; страна изготовитель – Соединенное олевство; цвет – желтый; габариты – 5620/2350/3610; мощность гателя – 93 л.с. (извещение № 021219/2901977/01 опубликовано на те www.torgi.gov.ru).

ормация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте снодарского УФАС России по адресу: http ww.krasnodar.fas.gov.ru.

смотрение жалобы назначено на **20.01.2020г. в 14.15** по адресу: г. снодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

витель указывает на то, что Организатор торгов неправомерно азался от проведения аукциона.

анизатор торгов возражает доводам жалобы, считает свои ствия законными и полностью соответствующими действующему онодательству.

иссия по делу №023/10/18.1-23/2020, изучив представленные ериалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 ,ерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ановила следующее.

ответствии с пунктом 4 Правил проведения конкурсов или аукционов право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного зования, договоров доверительного управления имуществом, иных оворов, предусматривающих переход прав владения и (или) зования в отношении государственного или муниципального щества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. №67, анизатором торгов (конкурса, аукциона) могут являться, в частности, аномоченный собственником обладатель права хозяйственного ения или оперативного управления (государственное или ципальное унитарное предприятие, учреждение) или иное лицо, адающее правами владения и (или) пользования в отношении дарственного или муниципального имущества.

декабря 2019 года администрацией Нижнебаканского сельского еления опубликовано извещение о проведении аукциона на право ючения договора аренды муниципального имущества №

219/2901977/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru.

дметом торгов являлся Экскаватор - погрузчик JCB 3CXSM 4T, 2012 страна изготовитель - Соединенное королевство; цвет - желтый; ариты - 5620/2350/3610; мощность двигателя - 93 л.с.

соответствии с п.4.3. аукционной документации, прием заявок ществляется по адресу: Краснодарский край, Крымский район, ст. инебаканская, ул. Шевченко, 2, в течение рабочего времени с 08-00 ов до 17-00 часов по Московскому времени.

4 Начало срока подачи заявок на участие в аукционе 2 декабря 2019

5. Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе: 23 абря 2019 г. в 9-00 часов по Московскому времени.

ановлено, что Организатором торгов 19.12.2019г. принято решение отказе от проведения торгов.

сте с тем, согласно журналу регистрации заявок на участие в ытом аукционе на право заключения договора Организатором тов 20.12.2019г. было принято 2 заявки.

оответствии с п.107 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67 «О ядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения оворов аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров ерительного управления имуществом, иных договоров, дусматривающих переход прав в отношении государственного или ициального имущества, и перечне видов имущества, в отношении рого заключение указанных договоров может осуществляться путем ведения торгов в форме конкурса», организатор аукциона вправе азаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дня до даты нчания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об азе от проведения аукциона размещается на официальном сайте тов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от ведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия анного решения организатор аукциона направляет тветствующие уведомления всем заявителям. В случае если ановлено требование о внесении задатка, организатор аукциона вращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты нятия решения об отказе от проведения аукциона.

ановлено, что Организатор торгов отказался от проведения от циона за 3 дня до окончания приема заявок в нарушение п.107

каза ФАС России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения курсов или аукционов на право заключения договоров аренды, оворов безвозмездного пользования, договоров доверительного авления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход в в отношении государственного или муниципального имущества, и ечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных оворов может осуществляться путем проведения торгов в форме курса».

ещение об отказе от проведения аукциона размещено на циальном сайте www.torgi.gov.ru 24.12.2019г. также в нарушение ков предусмотренных п.107 Приказа ФАС России.

азательств направки заявителям решения об отказе проведения циона Организатором торгов также не представлено.

им образом, Комиссией Краснодарского УФАС России по делу № 10/18.1-23/2020 установлено нарушение п.107 порядка проведения циона, предусмотренного Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67 порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения оворов аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров ерительного управления имуществом, иных договоров, дусматривающих переход прав в отношении государственного или ципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении рого заключение указанных договоров может осуществляться путем ведения торгов в форме конкурса».

основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 ерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» иссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «РЭУ» на действия Организатора торгов – администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды экскаватора - погрузчика JCB 3CXSM 4T, 2012 г.в.; страна изготовитель – Соединенное королевство; цвет – желтый; габариты – 5620/2350/3610; мощность двигателя – 93 л.с. (извещение № 021219/2901977/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) обоснованной.
2. Организатору торгов - администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района выдать предписание о

совершении действий по устранению нарушений порядка проведения торгов.

3. Передать материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении административного производства.

еститель

дседателя Комиссии: О.А. С

ны Комиссии: Ю.С. Б

А.Н. Д

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

ПРЕДПИСАНИЕ № 023/10/18.1-23/2020

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

20 января 2020 г. г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

СО.А.– начальник отдела контроля органов власти;

Члены комиссии:

Б Ю.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Д А.Н. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

на основании решения от 20.01.2020г. №023/10/18.1-23/2020, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы ООО «РЭУ» на действия Организатора торгов – администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды экскаватора - погрузчика JCB 3CXSM 4T, 2012 г.в.; страна изготовитель – Соединенное королевство; цвет – желтый; габариты – 5620/2350/3610; мощность двигателя – 93 л.с. (извещение № 021219/2901977/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – администрации Нижнебаканского сельского поселения Крымского района до **24 февраля 2020 года** совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов, а именно:

- отменить решение от 19.12.2020г. об отказе проведения аукциона на право заключения договора аренды экскаватора - погрузчика JCB 3CXSM 4T, 2012 г.в.; страна изготовитель – Соединенное королевство; цвет – желтый; габариты – 5620/2350/3610; мощность двигателя – 93

л.с.

2. Организатору торгов в срок до **26 февраля 2020 года** представить в Краснодарское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Заместитель

Председателя Комиссии: О.А. С

Члены Комиссии: Ю.С. Б

А.Н. Д

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.