

16.09.2015г.

г. Иркутск

Комиссия Иркутского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...>

члены Комиссии: <...>

при участии представителя Заказчика – АО «ГК «Русь», <...>; представителей ООО «Наследие» - <...> ,

рассмотрев обращение АО «ГК «Русь» (далее - Заказчик) о включении сведений в отношении ООО «Наследие» (далее - Общество) в реестр недобросовестных поставщиков по причине уклонения от заключения договора по результатам открытого конкурса по осуществлению реставрационных работ существующего ограждения (забор) и устройство нового ограждения (забор) по объекту культурного наследия "Застройка ул. Маркса К. Особняк (резиденция) облисполкома" 1950-1960 гг. Гостиница "Ретро" с внутренним остекленным двором по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 1 лит. Б (реестровый № 31502591462), руководствуясь статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", Постановлением Правительства РФ от 22.11.2012 N 1211 "О ведении реестра недобросовестных поставщиков, предусмотренного Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц",

#### УСТАНОВИЛА:

В Иркутское УФАС России от Заказчика поступило обращение о включении сведений в отношении ООО «Наследие» (далее - Общество) в реестр недобросовестных поставщиков по причине уклонения от заключения договора по результатам открытого конкурса на осуществление реставрационных работ существующего ограждения (забор) и устройство нового ограждения (забор) по объекту культурного наследия "Застройка ул. Маркса К. Особняк (резиденция) облисполкома" 1950-1960 гг. Гостиница "Ретро" с внутренним остекленным двором по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 1 лит. Б (реестровый № 31502591462) (далее – открытый конкурс).

Согласно доводам Заказчика, ООО «Наследие» признано победителем по результатам проведенного открытого конкурса.

В соответствии с пунктом 21 информационной карты конкурсной документации, заключение договора по итогам открытого конкурса осуществляется не позднее

десяти дней со дня подписания итогового протокола после предоставления обеспечения исполнения договора.

27.08.2015г. исходящим письмом № 278 АО «ГК «Русь» в адрес ООО «Наследие» направило требование о подписании договора, к которому приложено два экземпляра договора подряда № 37/15. В ответ на данное требование ООО «Наследие» направлен отказ от подписания договора и выполнения работ с просьбой отменить результат аукциона.

На основании части 2 статьи 5 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", Заказчик просит включить в реестр недобросовестных поставщиков сведения отношении ООО «Наследие».

В ходе рассмотрения обращения, представителем АО «ГК «Русь» вышеизложенные доводы поддержаны в полном объеме.

Согласно письменным пояснениям Общества, ООО «Наследие» пояснило, что 28.08.2015г. в адрес ООО «Наследие» от АО «ГК «Русь» поступило письмо с просьбой подписать договор и направить его до 31.08.2015г. в адрес Заказчика.

В ответ на данное письмо, ООО «Наследие» письмом исх. № 62 от 28.08.2015г. направило в адрес Заказчика подписанный оригинал договора подряда.

Общество подписало договор, не уклонялось от заключения договора по результатам проведенного открытого конкурса.

При рассмотрении обращения, представителями ООО «Наследие» вышеизложенные доводы поддержаны в полном объеме.

Комиссия Иркутского УФАС России, исследовав имеющиеся материалы, доводы обращения Заказчика, возражения ООО «Наследие», установила следующее.

22.07.2015г. на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) размещено извещение и документация по проведению открытого конкурса на выполнение реставрационных работ существующего ограждения (забор) и устройство нового ограждения (забор) по объекту культурного наследия "Застройка ул. Маркса К. Особняк (резиденция) облисполкома" 1950-1960 гг. Гостиница "Ретро" с внутренним остекленным двором по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 1 ,лит. Б. (реестровый номер <...> ). Начальная (максимальная) цена договора 3 000 000 руб. Данный открытый конкурс проводится в рамках Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее – Закон о закупках).

В соответствии с протоколом оценки и сопоставления заявок № 31502591462-03 от 17.08.2015г. победителем данного открытого конкурса признано ООО «Наследие».

Согласно пункту 21 информационной карты конкурсной документации, заключение договора по итогам открытого конкурса осуществляется не позднее десяти дней со дня подписания итогового протокола после предоставления обеспечения исполнения договора. Договор формируется путем включения условий,

предложенных в заявке участником открытого конкурса, с которым заключается договор, в проект договора, являющийся неотъемлемой частью конкурсной документации и направляется участнику закупки.

На основании пункта 5.8 конкурсной документации, в случае если победитель Конкурса в срок, предусмотренный конкурсной документацией, не представил в Общество подписанный договор, а также обеспечение исполнения договора, если такое обеспечение было установлено конкурсной документацией, победитель Конкурса признается уклонившимся от заключения договора.

27.08.2015г. ООО «Наследие» направило в адрес АО «ГК «Русь» письмо № 42 с просьбой отменить результат торгов по причине отсутствия денежных средств на выполнения работ по реставрации существующего ограждения (забор) и устройство нового ограждения (забор) по объекту культурного наследия "Застройка ул. Маркса К. Особняк (резиденция) облисполкома" 1950-1960 гг. Гостиница "Ретро" с внутренним остекленным двором по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 1 ,лит. Б.

28.08.2015г. Заказчиком в адрес ООО «Наследие» было направлено письмо № 278 с требованием о подписании договора, к которому приложено два экземпляра договора подряда № 37/15.

В ответ на указанное выше письмо ООО «Наследие» направило ответ в котором указало, что отказывается выполнять работы, в связи с тем, что при составлении локального ресурсного сметного расчета сумма значительно превышает сумму, указанную в техническом задании, а также просит отменить результат аукциона.

В ходе рассмотрения обращения по существу, представитель ООО «Наследие» пояснил, что Обществом 28.08.2015г. был подписан договор подряда № 37/15 направленный Заказчиком и вместе с приложениями (ведомость предварительных объемов работ, локальный ресурсный сметный расчет, подлинник банковской гарантии № 285-15 от 21.08.2015г., протокол разногласий к договору подряда № 37/15) направлен в адрес Заказчика посредством почты, а также предоставлен нарочно 03.09.2015г.

В ходе изучения представленных документов, Комиссией установлено, что ООО «Наследие», посредством почты, не направляло пакет документов в адрес Заказчика, о чем свидетельствует письмо УФПС Иркутской области – Филиал ФГУП «Почта России» исх. 19.1.1-70/1745 от 16.09.2015г. Тем самым, договор подряда представлен ООО «Наследие» по истечении установленного конкурсной документацией срока, а именно 03.09.2015г.

Банковская гарантия № 285-15 от 21.08.2015г. является ненадлежащим обеспечением исполнения договора, в связи с тем, что срок действия банковской гарантии составляет 3 дня (п. 8 банковской гарантии), тогда как банковская гарантия должна быть действительно на протяжении всего срока исполнения договора, а это 30 дней с момента заключения договора.

Также, поскольку срок действия банковской гарантии установлен до 24.08.2015г., следовательно, на момент подписания Обществом договора (28.08.2015г.) банковская гарантия уже была недействительна.

В ходе рассмотрения обращения по существу, представитель ООО «Наследие» пояснил, что срок действия банковской гарантии является технической ошибкой банка.

Иркутским УФАС России, сформирован запрос в банк «Русский Финансовый Альянс» с требованием представить в адрес Иркутского УФАС России письменные пояснения по факту выдачи банковской гарантии № 285-15 от 21.08.2015 г., а также представить копию заявки ООО «Наследие» на выдачу, указанной выше, банковской гарантии.

В ходе изучения представленных банком документов, Комиссия Иркутского УФАС России установила, что в соответствии с пунктом 4.1 заявки ООО «Наследие» на выдачу банковской гарантии, срок выполнения работ составляет с даты подписания договора по 24.08.2015г. Тем самым, Комиссия приходит к выводу, что ООО «Наследие» самостоятельно установило срок действия банковской гарантии и техническая ошибка банка в данном случае отсутствует.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 4 части 6.9.4 Положения о закупках АО «ГК «Русь», обязательства участника закупки, связанные с подачей заявки на участие в конкурсе, включают обязательство заключить договор на условиях, указанных в проекте договора, являющегося неотъемлемой частью конкурсной документации, и заявки на участие в конкурсе, а также обязательство до заключения договора предоставить заказчику обеспечение исполнения договора, в случае если такая обязанность установлена условиями конкурсной документации.

Комиссией установлено, что протокол разногласий, представленный ООО «Наследие», содержит в себе изменение существенных условий договора, таких как цена и срок выполнения работ, что противоречит положениям действующего законодательства (ст. 432 ГК РФ).

Победитель открытого конкурса лишен права изменять существенные условия договора, установленные в проекте договора, а также технической документацией.

Договор формируется путем включения условий, предложенных в заявке участником открытого конкурса, с которым заключается договор, в проект договора.

Согласно части 2 статьи 5 Закона о закупках, в реестр недобросовестных поставщиков включаются сведения об участниках закупки, уклонившихся от заключения договоров, а также о поставщиках (исполнителях, подрядчиках), с которыми договоры по решению суда расторгнуты в связи с существенным нарушением ими договоров.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", Постановлением Правительства РФ от 22.11.2012 N 1211 "О ведении реестра недобросовестных поставщиков, предусмотренного Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", Комиссия Иркутского УФАС России,

РЕШИЛА:

1.Сведения, представленные АО в отношении ООО «Наследие» (РФ, 664001, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Петрова, 9; ИНН 3808213284; дата подведения итогов закупки: 17.08.2015г.; наименование работ: (реестровый № 31502591462); код ОКВЭД: 45.21 производство общестроительных работ; валюта договора: российский рубль; цена договора: 2 640 000 руб.; срок исполнения договора: начало выполнения работ – в течение 3-х дней со дня подписания договора, окончание выполнения работ – через 30 календарных дней после начал работ), включить в реестр недобросовестных поставщиков сроком на 2 года.

2.Копии решения направить сторонам по обращению.

Решение, принятое по результатам рассмотрения обращения заказчика, может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии  
Члены Комиссии <...>

<...>