

УВЕДОМЛЕНИЕ

о принятии к рассмотрению жалобы ...,

о месте и времени ее рассмотрения

Самарским УФАС России в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) принята к рассмотрению жалоба ... (далее – Заявитель) на действия ТУ Росимущества в Самарской области (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Богатовский Блок 02, массив 12 квартал 04 Участок 01. общей площадью 2116843 кв.м, форма собственности: Российская Федерация, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 63:13:0212004:1, с реестровым номером федерального имущества П11630015697 (извещение № 21000021390000000479, <https://torgi.gov.ru/>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа: samara.fas.gov.ru в разделе «Решения».

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции ТУ Росимущества в Самарской области необходимо представить:

- копии извещения и документации об осуществлении Аукционов;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения Аукционов;
- исчерпывающие письменные возражения по каждому доводу жалобы Заявителя (с приложением подтверждающих документов);
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления жалобы на действия Организатора торгов, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения;
- оригиналы заявок на участие в Аукционе, поступивших в адрес Организатора торгов, с приложенными документами на обозрение Комиссии (в случае, если заявки поступали в электронном виде, оригиналы заявок с приложениями на обозрение Комиссии представляются на электронном носителе (USB-флеш-накопитель, компакт-диск);
- иные документы, составленные в ходе организации и проведения Аукционе;
- сведения о заключении (незаключении) договоров по результатам Аукциона (в случае если на момент получения настоящего уведомления договоры по результатам Аукциона заключены, представить копии договоров).

При этом Организатору торгов необходимо представить вышеуказанные исчерпывающие письменные возражения по доводам жалобы Заявителя (сканированный файл подписанного документа и его редактируемый формат) заблаговременно (за 2 дня до рассмотрения жалобы) на электронную почту: to63@fas.gov.ru, to63-samarkina@fas.gov.ru.

Также Организатору торгов необходимо заблаговременно представить возражения по доводам жалобы в адрес Заявителя.

Заявителю предлагается представить доказательства, подтверждающие обоснованность доводов жалобы.

Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

Настоящим Самарское УФАС России уведомляет о приостановлении Аукциона до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоится по местному времени **«01» «августа» «2023» года в «13» час. «00» мин.** (МСК +1).

Заседание комиссии по рассмотрению жалобы будет проведено дистанционно, посредством видеоконференцсвязи (далее – ВКС).

Для подключения к ВКС необходимо с помощью браузера перейти по ссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/7274768435>, ОБЯЗАТЕЛЬНО в строке «Имя пользователя» – указать наименование организации, либо Ф.И.О. физического лица, выбрать способ подключения к конференции «Браузер Web RTC», проверить настройки звука и видео и подключиться к конференции.

Обращаем Ваше внимание, что возможны задержки по времени заседания, в связи с чем необходимо осуществить вход в указанное время и ожидать подключения комиссии.

В случае отсутствия технической возможности для обеспечения участия представителей в рассмотрении жалобы посредством видеоконференцсвязи, Вы в праве обеспечить очное присутствие представителей сторон на территории Самарского УФАС России по адресу: г. Самара, ул. Ершовского, д. 3а, 4 этаж.

В связи с вышеизложенным, сообщаем, что сторонам необходимо направить в Самарское УФАС России:

- номера телефонов контактных лиц сторон для оперативного выяснения

вопросов, возникающих в ходе рассмотрения жалоб;

- за день до заседания Комиссии, лицам, участвующим в рассмотрении жалоб, копию доверенности, подтверждающей полномочия на электронный адрес: to63-samarkina@fas.gov.ru;

Указанные документы и сведения необходимо заблаговременно направить на адреса электронной почты Самарского УФАС России, исполнителя (не более 10 Мб): to63@fas.gov.ru, to63-samarkina@fas.gov.ru, либо представить в канцелярию до заседания комиссии.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании вышеизложенного, Организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в Аукционах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) по требованию антимонопольного органа, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.