

рассмотрев жалобу Чекалова А.С. (далее — Заявитель) на действия организатора торгов — ГК «АСВ» (далее — Организатор торгов) при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Транснациональный банк» (реестровый № 2310358, 0035741) (далее — Торги), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в нарушении порядка ознакомления с предметом Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органом.

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 утвержден Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее - Порядок проведения открытых торгов).

В соответствии с частью 4 статьи 110 Закона о банкротстве продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем пров

Согласно части 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 110](#) настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Сообщение о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего КБ «Транснациональный банк», путем публичного предложения опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 235 от 16.12.2017.

Реализуемое имущество: Лот 80 - ООО «СпецДорСтрой», ИНН 5258067224, КД КЛЗ-054/14 от 08.09.2014, КД КЛЗ-036/13 от 20.05.2013 (9 176 801,16 руб.) - 10 948 500,00 руб.; Лот 91 - ООО «Алмакс-Гео», ИНН 7722761737, Бакаев Сергей Анатольевич, апелляционное определение Московского городского суда от 12.07.2016 по делу 33-18342/2016 (14 996 114,11 руб.) - 14 996 114,11 руб.; Лот 102 - ООО «БВН-Ойл», ИНН 7709931838, КД КЛ-810/79-14 от 24.07.2014, КД КЛ-810/155-14 от 04.12.2014 (97 700 000,00 руб.) - 87 930 000,00 руб.; Лот 187 - ООО «СК «Партнёр», ИНН 5024130777, КД КЛ-810/139-14 от 05.11.2014, КД КЛ-810/98-14 от 20.08.2014 (418 736 562,00 руб.) - 376 862 905,80 руб.; Лот 247 - ЗАО «Буер», ИНН 7816124109, Кузнецов Андрей Евгеньевич, Мироненко Александр Валерьевич, решения Дзержинского районного суда г. Санкт-Петербурга от 08.09.2016 по делу 2-867/16, от 08.09.2016 по делу 2-759/16, от 08.09.2016 по делу 2-868/16, от 08.09.2016 по делу 2-869/16, от 08.09.2016 по делу 2-

871/16 (240 340 959,52 руб.) - 240 340 959,52 руб.; Лот 248 - ЗАО «УСМР», ИНН 5110310710, КД 419 от 16.12.2014 (1 469 616,77 руб.) - 1 340 056,23 руб.

Согласно пояснениям Заявителя, представленным в рамках заседания Комиссии, последний был ознакомлен с копиями документов, позволяющих охарактеризовать предмет Торгов, однако Заявителю не была представлена возможность произвести фотографирование и копирование документов. Данное обстоятельство, по мнению Заявителя, нарушает требование действующего законодательства.

Организатор торгов доводу Заявителя возразил, представил письменные пояснения, согласно которым норма Закона о банкротстве, накладывающая на Организатора торгов обязанность по предоставлению возможности фотографирования имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов введена Федеральным законом от 23.06.2016 № 222-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — ФЗ № 222) и вступила в силу 01.09.2016.

В соответствии с частью 7 статьи 13 ФЗ № 222 к делам о банкротстве, производство по которым возбуждено до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, до момента завершения процедуры, применяемой в деле о банкротстве и введенной до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, применяются положения Федерального [закона](#) от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» без учета изменений, внесенных настоящим Федеральным законом.

КБ «Транснациональный банк» признано несостоятельным 23.06.2015 (дело № А40-80453/15).

Одновременно Организатор торгов пояснил, что предметом торгов является право требования к физическим и юридическим лицам по кредитным договорам. Объектом ознакомления являются документы, подтверждающие соответствующие права банка и содержащие персональные данные лиц, а также банковскую тайну.

В соответствии с пунктами 3, 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве в случае, если иное не установлено настоящим Федеральным законом, арбитражный управляющий обязан сохранять конфиденциальность сведений, охраняемых федеральным законом (в том числе сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну) и ставших ему известными в связи с исполнением обязанностей арбитражного управляющего. При проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Таким образом, согласно пояснениям Организатора торгов, на конкурсного управляющего возложена обязанность по сохранению не только банковской тайны, но и любой информации, которой федеральным законодательством присвоен конфиденциальный характер.

Согласно пункту 14 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ (далее — Федеральный закон № 218-ФЗ) пользователи кредитных историй, источники формирования кредитных историй и иные лица, получившие в соответствии с

настоящим Федеральным законом доступ к информации, входящей в состав кредитной истории, и (или) к коду субъекта кредитной истории, обязаны не разглашать третьим лицам указанную информацию. За разглашение или незаконное использование данной информации указанные лица несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 4 Федерального закона № 218-ФЗ в основной части кредитной истории физического лица содержатся, в том числе следующие сведения (если таковые имеются) указание предмета залога (при его наличии) и срока действия договора залога, оценка предмета залога с указанием даты ее проведения.

При обращении потенциальных участников торгов с целью ознакомления с информацией и документами (в данном случае с кредитными досье, где залогодателями, поручителями по кредитным договорам могут быть физические лица), содержащими персональные данные, следует учитывать положения статьи 7 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в соответствии с которыми операторы и иные лица, получившие доступ к персональным данным, обязаны не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Комиссия, изучив представленные документы, установила следующее.

Согласно части 8 статьи 110 закона о банкротстве Организатор торгов выполняет следующие функции:

опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;

определяет участников торгов;

осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;

определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Согласно сообщению о проведении Торгов информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у Организатора торгов с 10:00 до 16:00 часов, по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д. 59, стр. 2, +7(495)961-25-26, доб. 49-70, 48-05.

Таким образом, в сообщении о Торгах присутствует информация о порядке ознакомления с реализуемым имуществом.

Как было установлено в рамках заседания Комиссии, Заявителю была представлена возможность ознакомления с предметом торгов. Одновременно посредством электронной почты Заявителю была представлена дополнительная информация.

Принимая во внимание совокупность указанных обстоятельств, Комиссия приняла решение о признании жалобы Заявителя необоснованной.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

РЕШИЛА:

1.

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничение на размещение торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 19.01.2018 № ИГ/2734/18.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.